

Проектировщик: ООО «КАНУРА»

**Заказчик: ООО «Строительные решения.
Специализированный застройщик»**

«Скандинавские кварталы»

**Многоквартирные дома смешанной этажности
с объектами обслуживания жилой застройки,
с автостоянками по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска**

**Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности
с объектами обслуживания жилой застройки,
с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском
районе г. Новосибирска**

**1 этап строительства
(блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)
Блок-секция 3**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

2023-ПС-1-3-АР.1

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 948-2016	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами	
М8.22/08	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
Прилагаемые документы		
2023-ПС-1-3-АР.И	Архитектурные решения. Изделия	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АР

Обозначение	Наименование	Примечание
2023-ПС-1-3-АР.1	Архитектурные решения	
2023-ПС-1-3-АР.2	Архитектурные решения. Узлы	

Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию

Лист	Наименование	Примечание
1	Устройство гидроизоляции стен, полов	
2	Устройство теплоизоляции стен, полов, покрытия кровли	
3	Устройство пароизоляции стен	
4	Устройство деформационных швов	
5	Возведение стен, перегородок	
6	Устройство армирования и крепления кладки	
7	Устройство чернового пола	
8	Устройство монтажных швов заполнения проемов	
9	Пароизоляция стен, перекрытий, покрытий	
10	Защита металлических конструкций от коррозии	
11	Устройство огнезащиты строительных конструкций	
12	Обустройство покрытий кровли	

Условные обозначения

Компоновочная схема

Тип квартиры:

1С

39,8
84,2
85,1

Жилая площадь

Площадь квартиры

1КА - однокомнатная с антресолью

1С - однокомнатная студия

1СА - однокомнатная студия с антресолью

2К - двухкомнатная



2СА - двухкомнатная студия с антресолью

3К - трехкомнатная

Общая площадь квартиры с учетом площади летних помещений

Граница помещений

1 Ведомость основных комплектов рабочих чертежей см. 2023-ПС-1-1-АР.1 л.1.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	1	48
Н.контроль		Сокол			28.03.25	Общие данные	KANURA®		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Общие данные	
4	Состав конструкций стен и перегородок	
5	Кладочный план подземного этажа	
6	Кладочный план 1 этажа, разрез 5-5	
7	Кладочный план 2 этажа	
8	Кладочный план 3,5,7 этажей	
9	Кладочный план 4,6 этажей	
10	Кладочный план 8 этажа	
11	Кладочный план 9 этажа	
12	Кладочный план технического этажа с чердаком	
13	План кровли	
14	Отделочный план подземного этажа	
15	Отделочный план 1 этажа	
16	Отделочный план 2 этажа	
17	Отделочный план 3,5,7 этажей	
18	Отделочный план 4,6 этажей	
19	Отделочный план 8 этажа	
20	Отделочный план 9 этажа	
21	Отделочный план технического этажа с чердаком	
22	Разрез 1-1	
23	Разрез 2-2,3-3,4-4,11-11,а-а,б-б. Фрагмент 7,8	
24	Фасад 1-7	
25	Фасад А-И	
26	Фасад 7-1	
27	Фасад И-А	
28	Фасад 1-7 без витражного остекления	
29	Фасад 7-1 без витражного остекления	
30	Ведомость отделки фасадов	
31	Схемы заполнения дверных проемов.	
32	Схемы заполнения оконных проемов	
33	Схемы витражей. Спецификация витражей	
34	Схемы витражей	

Лист	Наименование	Примечание
35	Ведомость перемычек	
36	Экспликация полов	
37	Экспликация кровли	
38	Ведомость отделки	
39	Развертки вентканалов Рв1, Рв2, Рв3, Рв4	
40	Развертки вентканалов Рв5, Рв6, Рв7, Рв8	
41	Фрагмент 1	
42	Фрагмент 2	
43	Фрагмент 3	
44	Фрагмент 4, 9, 12	
45	Фрагмент 5,6	
46	Схемы расположения элементов ограждения лестниц между осями 5-7 и Г-Д, 1-3 и Б-В	
47	Фрагмент 10. Фрагмент 11	
48	Разрез 6-6, 7-7	

Лист	Наименование	Примечание
13	Спецификация элементов кровли	
13	Спецификация вентиляционных решеток	
31	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
31	Спецификация элементов заполнения люков	
31	Спецификация элементов заполнения ревизионных люков	
32	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
33	Спецификация витражей	
35	Спецификация элементов перемычек	
47	Спецификация кронштейнов и корзин	

						2023-ПС-1-3-АР.1					
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25				Р	2	
						Общие данные			KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25						

		Общие указания			
		1 Рабочая документация разработана на основании задания заказчика на проектирование.			
		2 Рабочая документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к нему территорий, с соблюдением технических условий.			
		Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ:			
		- Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";			
		- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";			
		- Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";			
		- СП 1.13130.2020 «Свод правил. Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;			
		- СП 2.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;			
		- СП 4.13130.2013 «Свод правил. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно–планировочным и конструктивным решениям»;			
		- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;			
		- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;			
		- СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменением №1)»;			
		- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;			
		- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;			
		- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»;			
		- СП 29.13330.2011 «Полы»;			
		- СП 17.13330.2017 «Кровли».			
		Все технические решения, принятые в настоящей документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта и прилегающей к нему территории при соблюдении предусмотренных рабочей документацией мероприятий.			
		3 За относительную отметку 0,000 здания принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 98,12.			
		4 Рабочая документация не содержит защищенных авторскими свидетельствами и впервые примененных процессов, оборудования, приборов, конструкций, изделий и материалов.			
		5 Данный проект выполнен для следующих условий строительства:			
		- уровень ответственности здания КС-2 (нормальный);			
		- степень огнестойкости II;			
		- класс функциональной пожарной опасности опасности здания Ф 1.3 (многоквартирные жилые дома) с помещениями класса Ф5.2 (индивидуальные кладовые жильцов и помещения уборочного инвентаря).			
		- класс конструктивной пожарной опасности здания СО;			
		- строительно-климатический район I, подрайон IB;			
		- средняя температура наиболее холодной пятидневки минус 37 градусов С;			
		- нормативный скоростной напор ветра 0,38 кПа;			
		- расчетное значение веса снегового покрова 1,5 кПа;			
		- сейсмичность района до 6 баллов;			
		- преобладающее направление ветра южное;			
		- зона влажности сухая.			
		6 Основные конструкции:			
		Фундамент жилого дома запроектирован в виде сплошного монолитного ростверка на свайном основании. Толщина ростверка составляет 600 мм.			
		Конструктивная схема здания - каркасная с полным каркасом. Каркас монолитный железобетонный с преимущественно безбалочными перекрытиями. Поперечные и продольные рамы здания образованы монолитными колоннами сечением 250х700, 800х250 и 200х800; стенами и диафрагмами толщиной 250 мм, монолитными перекрытиями толщиной 200 мм.			
		Марши лестничной клетки — сборные железобетонные (типа ЛМ, ГОСТ 9818-2015) и наборные ступени типа ЛС (ГОСТ 8717-2016) по стальным косоурам (ГОСТ 8240-97) в местах, где применение сборных маршей невозможно или нецелесообразно.			
		Наружные стены здания имеют позтажное опирание на перекрытия.			
		Наружные стены ниже отм. 0,000:			
		- Стены со стороны грунта - из монолитного железобетона толщиной 250 мм, λa=1,92 Вт/м*С (см.2023-ПС-1-3-КЖ1.5) с утеплителем из экструдированного пенополистирола λa=0,035 Вт/м*С, ρ=35 кг/м3 толщиной 100 мм и слоем гидроизоляционных мембран Техноэласт Фундамент или аналог;			
		- Стены со стороны автостоянки - из монолитного железобетона толщиной 250 мм, λa=1,92 Вт/м*С (см.2023-ПС-1-3-КЖ1.5) с минераловатной теплоизоляцией ТЕХНОФАС ОПТИМА или аналог λa=0,04 Вт/м*С - 100 мм и фасадной тонкослойной штукатуркой по фасадной сетке из стекловолокна λa=0,76Вт/м*С.			
		- Стены со стороны автостоянки - из рядового кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 F75 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 F50, λa=0,7, толщиной 250 мм с минераловатной теплоизоляцией ТЕХНОФАС ОПТИМА или аналог λa=0,04 Вт/м*С толщиной 100 мм и фасадной тонкослойной штукатуркой по фасадной сетке из стекловолокна λa=0,76Вт/м*С.			
		Наружные стены здания выше отм. 0.000 состоят из тип 1, тип 2.			
		Тип 1. Штукатурный фасад по утеплителю.			
		Внутренний слой толщиной 250 мм λa=0,7 Вт/м*С из рядового кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 F75 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 F50, марка кирпича принимается не ниже М100 с минераловатной теплоизоляцией ТЕХНОФАС ОПТИМА или аналог λa=0,04 Вт/м*С толщиной 150 мм. Наружный слой - фасадная тонкослойная штукатурка по фасадной сетке из стекловолокна λa=0,76Вт/м*С.			
		Тип 2. Вентилируемый фасад с облицовкой фальцевыми оцинкованными стальными панелями.			
		Внутренний слой толщиной 250 мм λa=0,7 Вт/м*С из рядового кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 F75 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 F50, марка кирпича принимается не ниже М100 с минераловатной теплоизоляцией ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ или аналог λa=0,04 Вт/м*С -150 мм. Наружный слой - навесная вентилируемая фасадная система из фальцевых оцинкованных стальных панелей с воздушным (вентилируемым)зором 100 мм.			
		Изменение технических характеристик кирпича по прочности и морозостойкости для наружных стен допускается при выборе производителя кирпича. Изменение характеристик возможно только на повышение значений, а плотность не более указанных значений.			
		Конструкции блок-секции 3 жилого дома (фундаменты, стены и перекрытия) отделены от конструкций подземной автостоянки температурно-осадочным деформационным швом толщиной 50 мм.			
		Внутренний слой наружных стен и кирпичные перегородки имеют горизонтальное армирование через 5 рядов кладки (шаг по высоте 375 мм) сварными кладочными сетками из арматуры Ø4В500 (Вр-I) по ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50 мм.			
		Крепление кирпичных стен и перегородок к перекрытию осуществляется деталями ММ-1, ММ-2 см. 2023-ПС-1-3-АР.И. Детали креплений следует устанавливать с шагом 1200 мм, но не менее двух на каждом прямом участке перегородки (стены) длиной более 1200 мм.			
		Кирпичную кладку производить в строгом соответствии с СП 70.13330.2012.			
		Внутренние не несущие стены и перегородки выполнены толщиной 120 мм из полнотелого рядового кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М100 с оштукатуриванием. Кладку перегородок в подземном этаже (в блоках кладовых) выполнить с расшивкой швов, без оштукатуривания.			
		Перегородки между жилыми комнатами, кухнями и гардеробными выполнены из полнотелых гипсовых пазогребневых плит, толщиной 80 мм ГОСТ 6428-83.			
		Монтаж перегородок, устройств проемов в перегородках из пазогребневых плит выполнить по технологии фирмы-производителя. Стены лифтовой шахты сборные железобетонные из панелей толщиной 160 мм. Панели однорядной резрезки (высотой на один этаж) из бетона класса В25 F50 выполняются по техническим условиям завода - изготовителя. Швы между панелями замоноличиваются бетоном класса В25 F50. Опираение железобетонных сборных панелей лифтовых шахт производится непосредственно на монолитные стены шахты (ниже отметки -3,180). Лифтовая шахта отделена от остальных конструкций акустическим швом шириной 40 мм (п.9.216 СП 51.13330.2011).			
		Перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 984-2016. Перемычки устанавливать на подготовленную растворную постель. Зазоры между перемычками заполнить монтажной пеной. Отверстия в кирпичных стенах и перегородках шириной менее 400 мм перекрывать арматурой Ø8 А240 с шагом 50 мм по толщине стены в слое цементного раствора толщиной 20 мм, с заделкой в простенки не менее 250 мм. Отверстия размером менее 50 мм бурить электроинструментом по месту. Перемычки над отверстиями шириной более 400 мм стальные ГОСТ8509-93.			
		Кирпичную кладку вентканалов и шахт в строительном исполнении выполнять только из полнотелого рядового кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012, без трещин, с заполнением и затиркой швов цементно-песчаным раствором марки М100. Неполное заполнение растворных швов категорически запрещается. Отколотые поверхности кирпича не допускается обращать вовнутрь канала. Горизонтальные и вертикальные швы следует тщательно заполнять раствором. Раствор, выдавленный из швов на внутреннюю поверхность каналов, удалить.			
		7 Конструкция полов:			
		В составе фиброцементных стяжек используется фибра из стекловолокна.			
		Конструкция полов в квартирах обеспечивает нормативные величины не менее R _w =52 дБ и не более L _{nw} =60 дБ.			
		На 1 этаже в квартирах (с учетом прокладки инженерных сетей в конструкции пола) — утеплитель (экструдированный пенополистирол) в 2 слоя, верхний слой толщиной 30 мм, нижний 40 мм, плавающая полусухая фиброцементная стяжка, армированная сетками из проволоки диаметром 4 мм класса ВrI с ячейкой 100х100 мм, толщиной 45 мм. Покрытие пола выполняется на средства и силами собственников помещений (в проекте не предусмотрено).			
		На 1 этаже на лоджии в квартире - утеплитель (экструдированный пенополистирол) толщиной 140 мм, полусухая фиброцементная стяжка, армированная сетками из проволоки диаметром 4 мм класса ВrI с ячейкой 100х100 мм, толщиной 50 мм. Покрытие пола выполняется на средства и силами собственников помещений (в проекте не предусмотрено).			
		На 1 этаже в МОП (с учетом прокладки инженерных сетей в конструкции пола) утеплитель (экструдированный пенополистирол) в 2 слоя, верхний слой толщиной 30 мм, нижний 40 мм, полусухая фиброцементная стяжка, армированная сетками из проволоки диаметром 4 мм класса ВrI с ячейкой 100х100 мм, толщиной 45 мм с финишным покрытием из керамогранитной плитки на клею толщиной 15 мм.			
		На 2–9 этажах и на антресоли в квартирах — плавающая «полусухая» фиброцементная стяжка толщиной 50 мм (санузлах и туалетах 60 мм) по слою из виброшумоизоляционного материала типа «Термоком» толщиной 10 мм (только в жилых комнатах).			
		В местах, где толщина стяжки над трубопроводами в полу составляет менее 45 мм, предусматривается дополнительное армирование сетками Ø3 В500С с ячейкой 20х20 мм на ширину трассы трубопроводов и по 300 мм в каждую сторону.			
		В санузлах и туалетах квартир, КУИ, выполнена обмазочная гидроизоляция с заведением на стены и перегородки на 300 мм.			
		Во внеквартирных коридорах на 2–9 этажах — «полусухая» фиброцементная стяжка толщиной 60 мм, с отделкой керамогранитной плиткой на клею — 20 мм.			
		На чердаке — утеплитель (экструдированный пенополистирол) толщиной 50 мм, полусухая фиброцементная стяжка, армированная сетками из проволоки диаметром 4 мм класса ВrI с ячейкой 100х100 мм, толщиной 50 мм с упрочняющей и обеспыливающей пропиткой.			
		Полы в подземном этаже: в кладовых, помещениях блоков кладовых, тамбур-шлюзах (кроме тамбур-шлюза у лифта), коридорах — «полусухая» фиброцементная стяжка толщиной 70 мм с упрочненным верхним слоем (топлингом). В лестничных клетках и тамбур-шлюзе у лифта - «полусухая» фиброцементная стяжка толщиной 50 мм с отделкой керамогранитной плиткой на клею - 20 мм.			
		Полы КУИ автостоянки - см. 2023-ПС-1,2-АП1-АР.1 л.36.			
		8 Кровля:			
		Основная кровля здания- двускатная, с внутренним организованным водостоком, основание - металлический каркас. В качестве утеплителя используется минераловатный утеплитель Техноиколь Технолайт Экстра или аналог толщиной 200 и 50 мм. Покрытие фальцевые оцинкованные стальные панели толщиной стали 0,6 мм. Над лестничной клеткой - плоская кровля по железобетонной плите толщиной 200 мм, с внутренним организованным водостоком, с утеплителем из экструдированного пенополистирола 150 мм. Экспликацию типов кровли см. л. 37. Кровельные работы выполнять в соответствии с требованием СП 17.13330.2017 «Кровли» и СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87». Для устройства плоской кровли предусмотрена система «ТН-кровля Стандарт». Монтаж пароизоляции, утеплителя кровли и гидроизоляции выполнить в соответствии с руководством ООО «Техноиколь – Строительные Системы» «ТЕХНОЭЛАСТ. Руководство по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов». Производителя, марку кровельных воронок см. раздел 2023-ПС-1-3-БК.			
		9 Окна и балконные блоки предусмотрены эффективными по тепловой защите с сопротивлением теплопередаче не менее R _п рo =0,74 м² С/Вт, выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля кашированные с наружной стороны (цвет см. ведомость отделки фасада) по ГОСТ 30674-2023, стеклопакеты двухкамерные в одинарном переплете из стекла с мягким селективным покрытием. Окна комплектуются отливами из оцинкованной стали (цвет см. ведомость отделки фасада л.23). Монтаж окон и дверей из ПВХ профиля выполняется силами специализированной организации по отдельному разработанному проекту, выполненному на основании обмеров и согласованному заказчиком и генпроектировщиком. Входные двери квартир, выходящие в коридоры мест общего пользования запроектированы с уплотнительными прокладками в притворах, что позволяет обеспечить нормативную величину индексов изоляции шума: R _w =32 дБ.			
		Теплые витражи выполнить стоечно-ригельной системы из алюминиевых профилей с полимерным покрытием с заполнением двухкамерными стеклопакетами с сопротивлением теплопередаче не менее R _п рo =0,74 м² С/Вт с поворотнo-откидными створками согласно схем на л. 33.34.			
		Остекление лоджий и части балконов выполняется цельным на несколько этажей с использованием стоечно-ригельной системы из алюминиевых профилей с полимерным покрытием с заполнением однокамерными стеклопакетами с поворотнo-откидными створками (см.л.33).			
		Монтаж алюминиевых витражей выполняется силами специализированной организации по отдельному разработанному проекту, выполненному на основании обмеров, после получения согласования заказчика и генпроектировщика.			
		Эксплуатация витражей выше отметки +26,920 (ремонт и очистка) выполняется специализированной организацией с использованием переносных анкерных устройств типа "Аист" Safe-Тес с установкой в Базы Б-1 , закрепленные с внутренней стороны паранета по оси А, И в указанных в проекте местах, см. л.48.			
		11 Устройство отмстки и благоустройство вокруг здания предусмотреть в соответствии с разделом 2023-ПС-ГП и узлами комплекта 2023-ПС-1-3-АР.2.			
		12 Устройство молниезащиты - см. 2023-ПС-1-3-ЗОМ, в качестве молниетводов используются металлоконструкции в железобетонном каркасе здания.			
		13 Межкомнатные двери, санитарно-технические приборы, кухонное оборудование, блоки сплит-систем показаны условно. Эти позиции не входят в комплектацию квартир и выполняются силами собственников. Для обеспечения допустимого уровня шума санитарные приборы и трубопроводы должны устанавливаться без крепления непосредственно к вентиляционным каналам, к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты. Разводка трубопроводов до помещений сан.узлов, ванных выполняется в полу по железобетонной плите.			
		14 Работы по устройству полов выполнять в соответствии с требованиями СП 29.13330.2017. Устройство полов производить после установки кирпичных стен и перегородок. Устройство чистого пола выполнить после завершения работ по прокладке инженерных коммуникаций. Площади полов даны по графическому изображению. Реальный расход материалов уточнить по месту в ходе производства работ, исходя из технологии применения конкретных материалов.			
		15 Внутренние отделочные работы производить в соответствии с требованием СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".			
		16 Производство работ вести в соответствии с ППР, разрабатываемым генподрядчиком.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
1870		

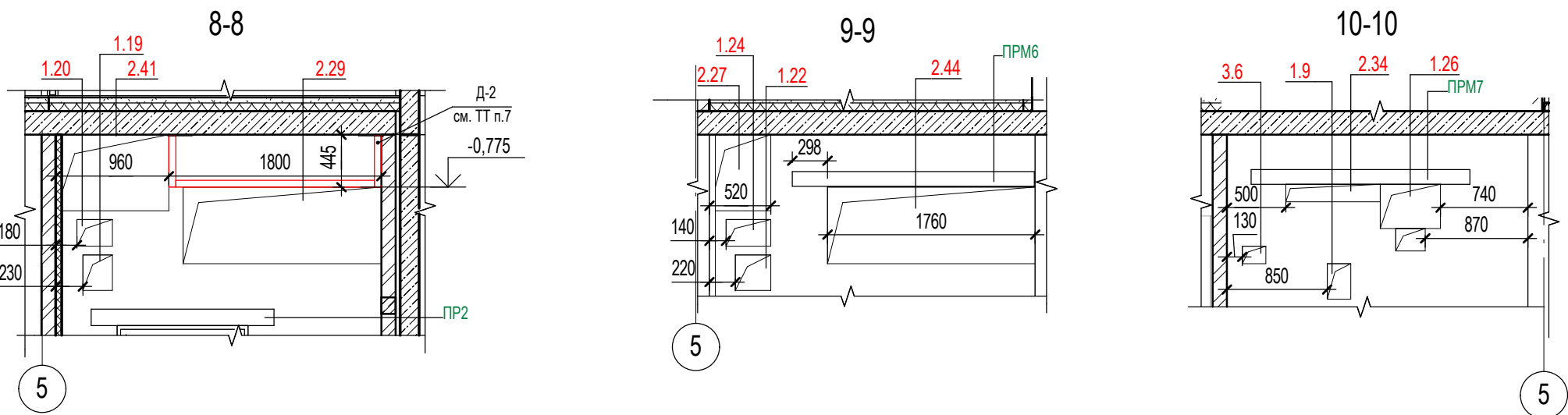
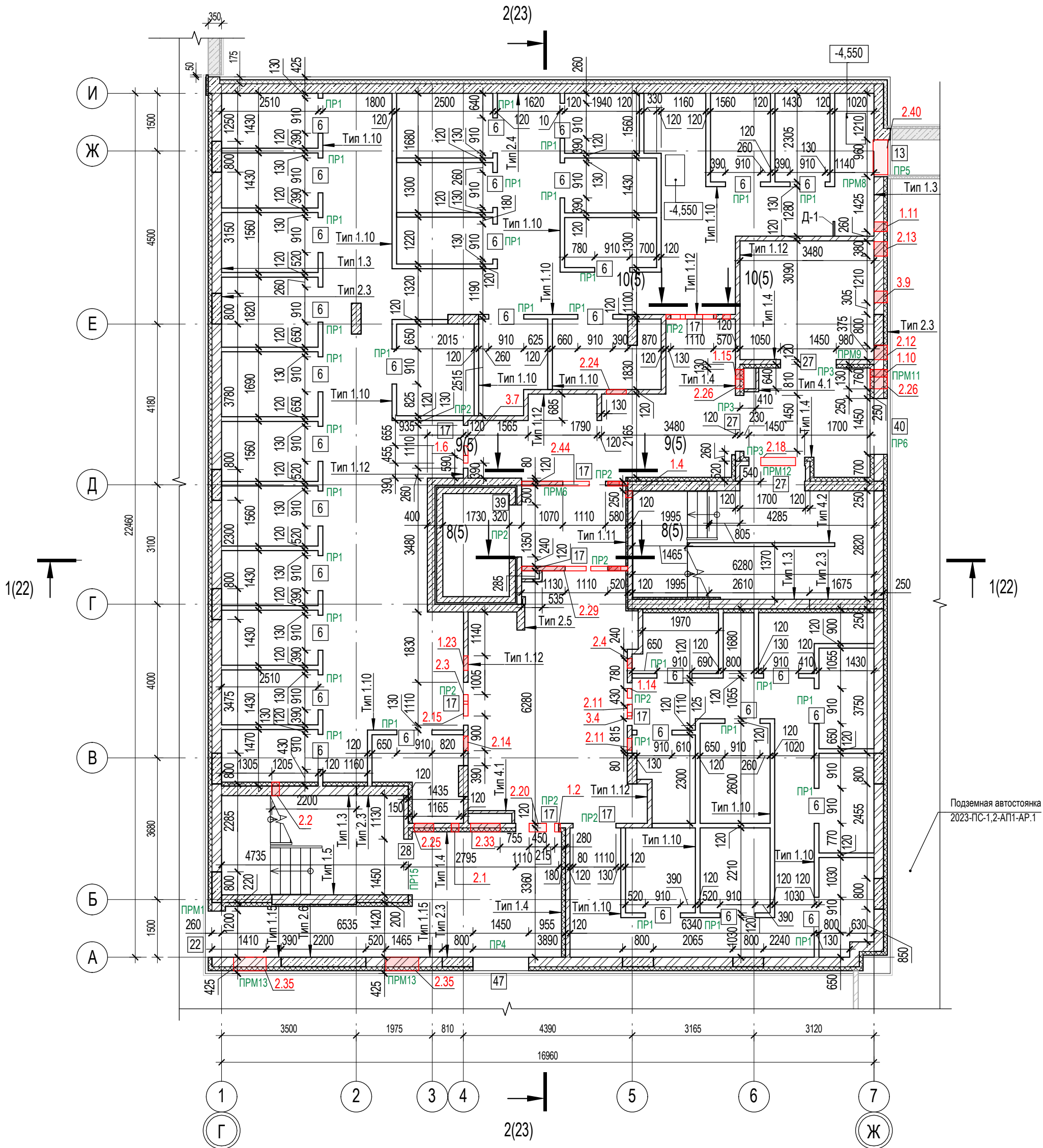
Тип	Схема	Данные элементов стен
Тип 1.1		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120 кг/м ³ , толщиной 150 мм - 160 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 $\lambda=0,7$ Вт/(м·°С) плотностью 1800 кг/м ³ на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.2		Навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлическими фальцевыми оцинкованными панелями (толщина стали 0,6 мм) Воздушный зазор - 100 мм Теплоизоляция из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ "ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ" или аналог СТО 72746455-3.2.1-2018 теплопроводностью $\lambda_a=0,04$ Вт/м ² К, плотностью не менее 80 кг/м ³ - 150 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 $\lambda=0,7$ Вт/(м·°С) плотностью 1800 кг/м ³ на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.3		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120 кг/м ³ , толщиной 100 мм - 110 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.4		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120кг/м ³ толщиной 100 мм - 110 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
Тип 1.5		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120кг/м ³ толщиной 50 мм- 60 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.6		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120 кг/м ³ толщиной 150 мм - 160 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.7		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120 кг/м ³ толщиной 100 мм - 110 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 теплопроводностью $\lambda=0,7$ Вт/(м·°С) плотностью 1800 кг/м ³ на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м ² К, плотностью 120 кг/м ³ толщиной 150 мм - 160 мм
Тип 1.8		Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм
Тип 1.9		Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм

Тип	Схема	Данные элементов стен
Тип 1.10		Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 с расшивкой швов - 120 мм, h=2480 мм
Тип 1.11		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3, толщинной 50 мм - 60 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
Тип 1.12		Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 с расшивкой швов - 120 мм
Тип 1.13		Навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлическими фальцевыми оцинкованными панелями (толщина стали 0,6 мм) Воздушный зазор - 100 мм Теплоизоляция из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ "ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ" или аналог СТО 72746455-3.2.1-2018 теплопроводностью $\lambda_a=0,04$ Вт/м*К, плотностью не менее 80 кг/м3 - 150 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 теплопроводностью $\lambda=0,7$ Вт/(м*°C) плотностью 1800 кг/м3 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3 толщинной 100 мм - 110 мм
Тип 1.14		Навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлическими фальцевыми оцинкованными панелями (толщина стали 0,6 мм) Воздушный зазор - 250 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 теплопроводностью $\lambda=0,7$ Вт/(м*°C) плотностью 1800 кг/м3 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
Тип 1.15		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3, толщинной 100 мм - 110 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 250 мм СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120кг/м3, толщинной 100 мм - 110 мм
Тип 1.16		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3, толщинной 150 мм - 160 мм Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 $\lambda_a=0,7$ Вт/(м*°C) плотностью 1800 кг/м3 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
Тип 2.1		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3 толщинной 150 мм - 160 мм Ж/б стена/колонна (см. 2023-ПС-1-3-КЖ1.5, 2023-ПС-1-3-КЖ2.1)
Тип 2.2		Навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлическими фальцевыми оцинкованными панелями (толщина стали 0,6 мм) Воздушный зазор - 100 мм Теплоизоляция из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ "ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ" или аналог СТО 72746455-3.2.1-2018 теплопроводностью $\lambda_a=0,04$ Вт/м*К, плотностью не менее 80 кг/м3 - 150 мм Ж/б стена/колонна (см. 2023-ПС-1-3-КЖ2.1)

Тип	Схема	Данные элементов стен
Тип 2.3		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3 толщиной 100 мм - 110 мм Ж.Б стена/колонна (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.5)
Тип 2.4		Профилированная мембрана "Planter Geo" Экструдированный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» (или аналог) СТО: 72746455—3.3.1—2012, теплопроводностью $\lambda_a=0,035$ Вт/м* - 100 мм Гидроизоляционная мембрана Технозаст ФУНДАМЕНТ Фикс (или аналог) СТО 72746455-3.1.11-2015 Гидроизоляционная мембрана Технозаст ФУНДАМЕНТ Праймер битумный №01 гидроизоляция обмазочная) Ж.Б стена/колонна (см.2023-ПС-1-2-ЮК1.5)
Тип 2.5		Ж.Б стена/колонна (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.5, 2023-ПС-1-3-ЮК2.1)
Тип 2.6		СФТК по ГОСТ Р 56707-2015 с тонкослойной штукатуркой по сетке, теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОФАС ОПТИМА» или аналог, теплопроводностью $\lambda_a=0,040$ Вт/м*К, плотностью 120 кг/м3, толщиной 50 мм - 60 мм Ж.Б стена/колонна (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.5, 2023-ПС-1-3-ЮК2.1)
Тип 3		Полнотелые гипсовые пазогребневые плиты (ПГП)- 80 мм ГОСТ 6428-83.
Тип 4.1 Тип 4.4 (см. ТТ п.4)		Облицовка сборная на одинарном металлическом каркасе из профилей ПС 50/50 с шагом 400 мм и ПН 50/40, облицованного двумя слоями ГКЛО (НГ) толщиной 12,5 мм (КНАУФ-лист) с одной стороны с заполнением между стойками плитами из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОАКУСТИК» (или аналог) ГОСТ 32314-2012 теплопроводностью $\lambda_a=0,038$ Вт/м*К, плотностью 41 кг/м3 толщиной 50 мм
Тип 4.2		Облицовка сборная огнестойкая EI 45 (СТУ п.12.7) на одинарном металлическом каркасе из профилей ПС 75/50 с шагом 300 мм и ПН 75/40, облицованном в один слой с каждой стороны листами ГКЛО(НГ) толщиной 12,5 мм (КНАУФ-Суперлист/ КНАУФ-лист влагостойкий) (или аналог) с заполнением плитами из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОАКУСТИК» (или аналог) ГОСТ 32314-2012 теплопроводностью $\lambda_a=0,038$ Вт/м*К, плотностью 41 кг/м3 толщиной 50 мм
Тип 4.3		Облицовка сборная на одинарном металлическом каркасе из профилей ПС 75/50 с шагом 300 мм и ПН 75/40, облицованного двумя слоями ГКЛО (НГ) толщиной 12,5 мм (КНАУФ-лист) с каждой стороны с заполнением между стойками плитами из минераловатного утеплителя ТЕХНОНИКОЛЬ «ТЕХНОАКУСТИК» (или аналог) ГОСТ 32314-2012 теплопроводностью $\lambda_a=0,038$ Вт/м*К, плотностью 41 кг/м3 толщиной 50 мм
Тип 5		Металлические фальцевые оцинкованные панели (толщина стали 0,6 мм) Шляпный профиль ПШ-61 толщина металла 1,0 мм -61 мм Гидро-ветрозащитная паропроницаемая усиленная мембрана "ИЗОСПАН AQ PROF" или аналог Термопрофиль ТПП 150х1,0 с заполнением минераловатными плитами ТЕХНОНИКОЛЬ "ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА" (или аналог) СТО 72746455-3.2.1-2018 теплопроводностью $\lambda_a=0,04$ Вт/м*К, плотностью не менее 80 кг/м3 - 150 мм Оцинкованный лист - 10 мм Металлическая подконструкция (2023-ПС-1-3-КМ)

1 Тип 1.1 произвести окрашивание в массе или после оштукатуривания. RAL см. п. 30.
2 Вид отделки стен и перегородок см. п. 38.
3 Штукатурные системы с тонкослойной фасадной штукатуркой выполнять согласно ГОСТ Р 56707-2015.
4 Тип 4.4 выполнить из профиля ПН 100х50.

						2023-ПС-1-3-АП.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	4	
						Состав конструкций стен и перегородок	KANURA®		
Н.контроль		Сокол			28.03.25				



Ведомость отверстий подземного этажа

Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
1.2	150x240(н)	2775	ВК
1.4	180x150(н)	3075	ВК
1.6	200x250(н)	2475	ВК
1.9	200x300(н)	2325	ВК
1.10	200x300(н)	2700	ВК
1.11	250x150(н)	2625	ВК
1.12	250x190(н)	2735	ВК
1.14	250x225(н)	2480	ВК
1.15	250x225(н)	2700	ВК
1.19	250x300(н)	2400	ВК
1.20	300x225(н)	2775	ВК
1.22	300x300(н)	2400	ВК
1.23	380x150(н)	2830	ВК
1.24	380x225(н)	2775	ВК
1.26	510x375(н)	2925	ВК
2.1	200x150(н)	3090	ОВ
2.2	200x195(н)	3525	ОВ
2.3	250x100(н)	3150	ОВ
2.4	250x150(н)	3090	ОВ
2.11	300x315(н)	2925	ОВ

Ведомость отверстий подземного этажа

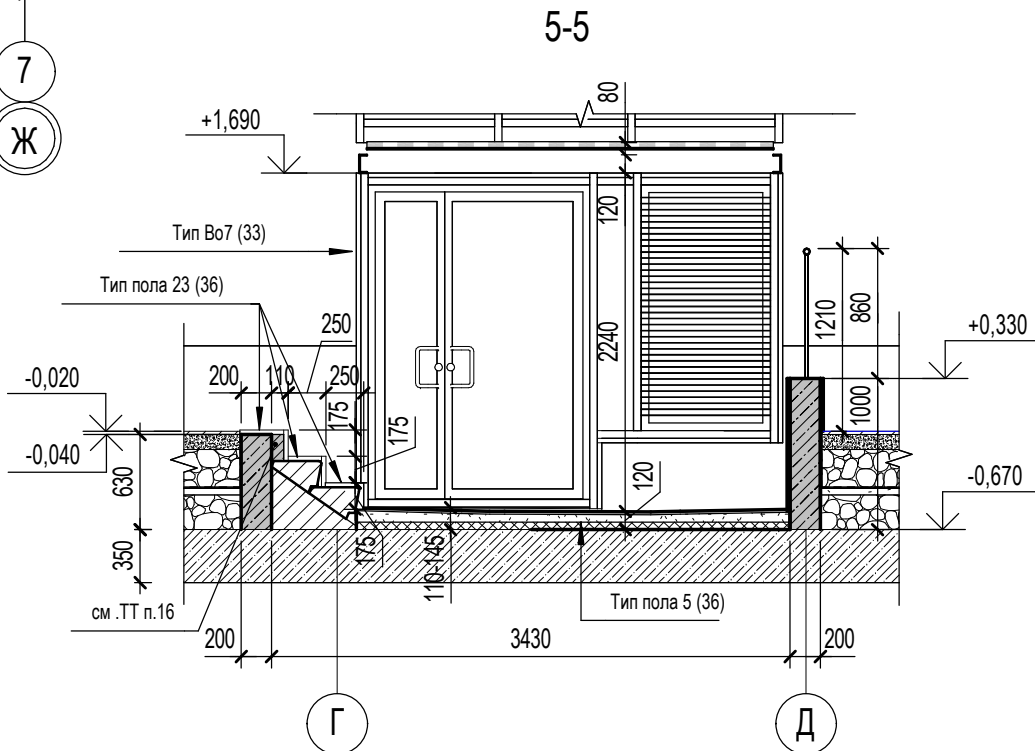
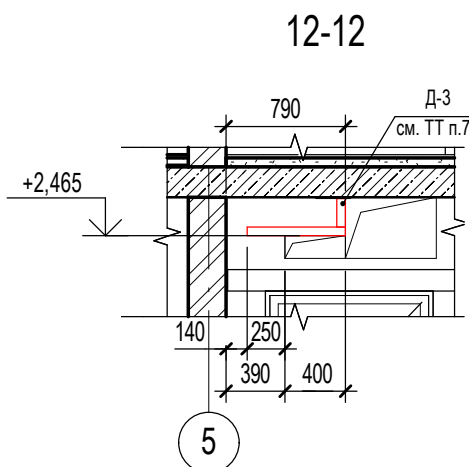
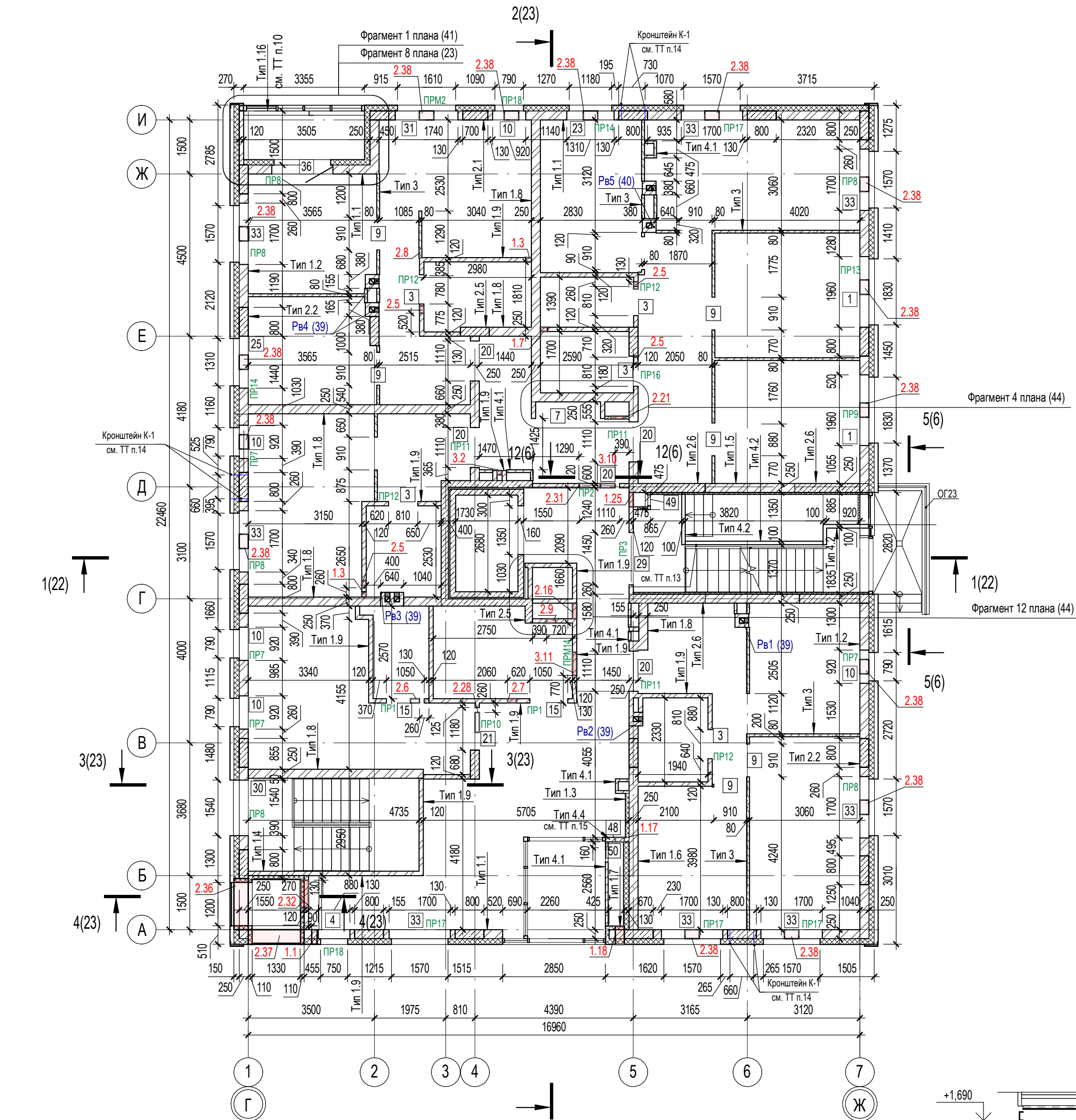
Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
2.12	375x465(н)	2475	ОВ
2.13	380x300(н)	2550	ОВ
2.14	380x315(н)	3300	ОВ
2.15	390x290(н)	3325	ОВ
2.18	900x840(н)	2400	ОВ
2.20	450x470(н)	3250	ОВ
2.24	510x495(н)	3225	ОВ
2.25	510x550(н)	3175	ОВ
2.26	510x1355(н)	0	ОВ
2.27	520x645(н)	3075	ОВ
2.29	1680x650(н)	2625	ОВ
2.33	770x1355(н)	0	ОВ
2.34	800x150(н)	3150	ОВ
2.35	850x1255(н)	0	ОВ
2.40	910x300(н)	2550	ОВ/ВК
2.41	960x645(н)	3075	ОВ
2.44	1760x650(н)	2625	ОВ
3.4	120x150(н)	2325	ЭОМ
3.6	200x150(н)	2625	ЭОМ
3.7	250x100(н)	2625	ЭОМ
3.9	300x225(н)	2400	ЭОМ

Ведомость проемов подземного этажа

Поз.	Размеры bхh, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
6	910x2170	-0,070	Дверь
13	960x2170	-0,070	Дверь
17	1110x2170	-0,070	Дверь
22	1200x2170	-0,070	Дверь
27	1450x2170	-0,070	Дверь
28	1450x2174	-0,072	Дверь
39	1350x1330	+0,870	Проем
40	1450x2100	+0,080	Дверь
47	1450x2100	+0,085	Дверь

- 1 Условные обозначения см. л. 1.
2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
4 На плане отображены отверстия, выполняемые в кирпичных стенах и перегородках. Отверстия менее чем 100х100 мм выполнять по месту по рабочим чертежам комплектов 2023-ПС-1-3-ОВ, 2023-ПС-1-3-ВК, 2023-ПС-1-3-ЭОМ. Расположение и привязку отверстий в бетонных конструкциях стен см. 2023-ПС-1-3-КЖ1.5.
5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП подвала принята отметка -4,050.
6 Спецификацию и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И
7 Деталь Д-2 крепить к плите перекрытия через пластину на анкер-шпильку Hiilti HST3 M8x115 или аналог. Перед монтажом обернуть стеклотканевой сеткой для дальнейшей оштукатуривания. Смотреть совместно с альбомом 2023-ПС-1-3-АР.И.

						2023-ПС-1-3-АР.1				
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25			Р	5	
						Кладочный план подземного этажа		KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25					
								</		

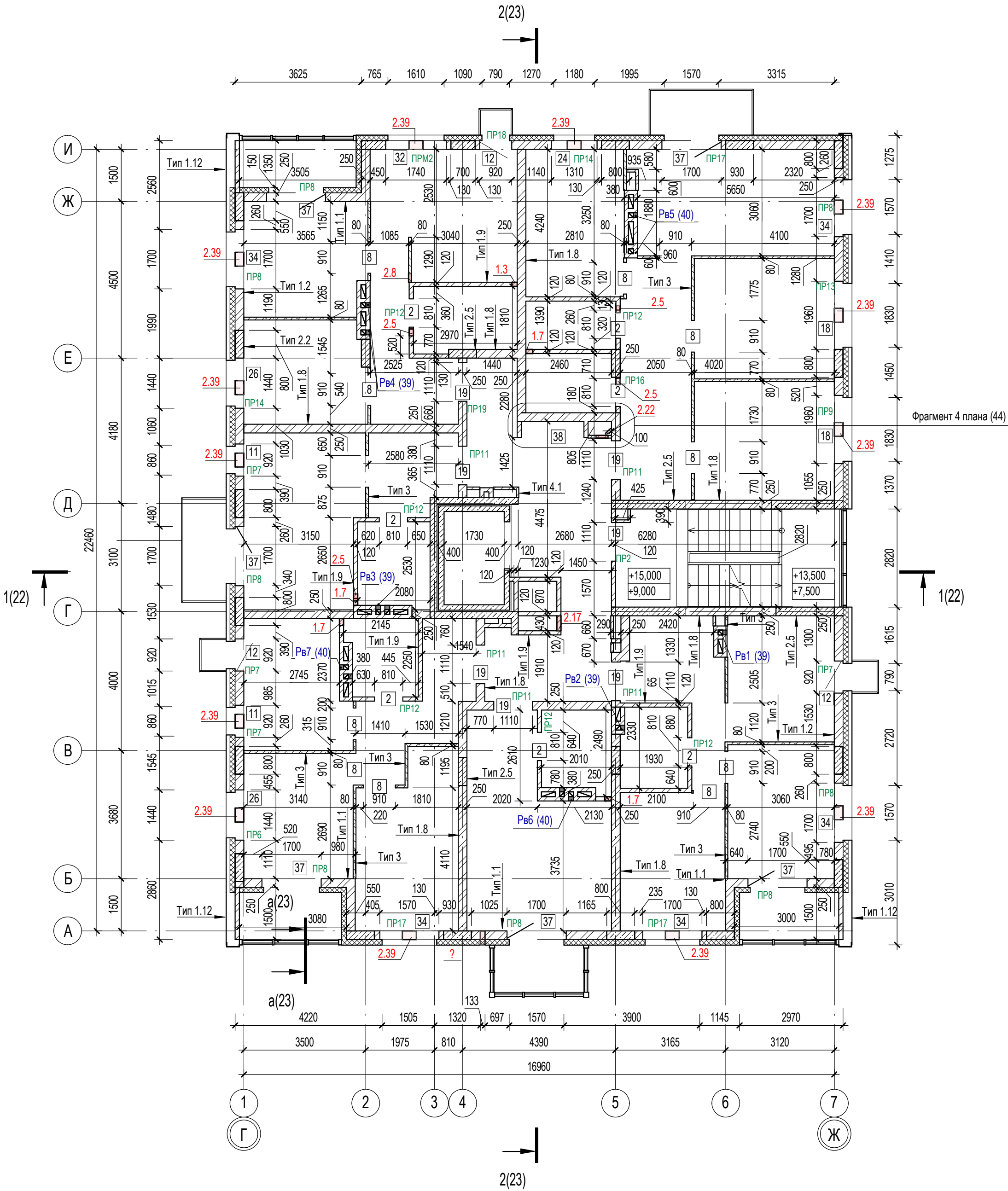


Ведомость отверстий 1 этажа			
Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
1.1	150x150(н)	170	БК
1.3	150x300(н)	0	БК
1.7	200x300(н)	0	БК
1.17	250x290(н)	2250	БК
1.18	250x300(н)	170	БК
1.25	400x395(н)	2325	БК
2.5	200x235(н)	2390	ОВ
2.6	250x215(н)	2505	ОВ
2.7	250x225(н)	2275	ОВ
2.8	250x235(н)	2390	ОВ
2.9	250x270(н)	2450	ОВ
2.16	430x395(н)	2325	ОВ
2.21	500x400(н)	2320	ОВ
2.28	550x245(н)	2475	ОВ
2.31	600x405(н)	2315	ОВ
2.32	770x395(н)	2325	ОВ
2.36	1420x720(н)	2000	ОВ
2.37	1550x720(н)	2000	ОВ
2.38	400x75(н)	470	ОВ
3.2	140x150(н)	2250	ЭОМ
3.10	400x150(н)	2315	ЭОМ
3.11	640x150(н)	2300	ЭОМ

Ведомость проемов 1 этажа			
Поз.	Размеры bхh, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
1	1960x1930	+0,545	Окно
3	810x2230	-0,130	Проем
4	880x1930	+0,545	Окно
7	1800x2230	-0,130	Дверь
8	910x2180	-0,080	Проем
9	910x2230	-0,130	Проем
10	920x1930	+0,545	Окно
15	1050x2230	-0,130	Дверь
20	1110x2230	-0,130	Дверь
21	1180x2230	-0,130	Дверь
23	1310x1930	+0,545	Окно
25	1440x1930	+0,545	Окно
29	1450x2230	-0,130	Дверь
30	1540x2440	-0,130	Дверь
31	1740x1930	+0,545	Окно
33	1700x1930	+0,545	Окно
36	1700x2380	+0,095	Балконный блок
48	300x400	+0,100	Люк
49	300x400	+2,220	Люк
50	400x280	+2,240	Люк

- 1 Условные обозначения см. л. 1.
- 2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
- 3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
- 4 На плане отображены отверстия, выполняемые в кирпичных стенах и перегородках. Отверстия менее чем 100x100 мм выполнить по месту по рабочим чертежам комплектов 2023-ПС-1-3-ОВ, 2023-ПС-1-3-БК, 2023-ПС-1-3-ЭОМ. Расположение и привязку отверстий в бетонных конструкциях стен см. 2023-ПС-1-3-КЖ1.5.
- 5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП 1 этажа принята отметка 0.000.
- 6 Схемы крепления лестничного ограждения см. л. 46.
- 7 Деталь Д-2 крепить к плите перекрытия через пластину на анкер-шпильку Hilti HST3 M8x115 или аналог. Перед монтажом обернуть стеклотканевой сеткой для дальнейшего оштукатуривания. Смотреть совместно с альбомом 2023-ПС-1-3-АР.И.
- 8 Размеры зашивки стояков уточнить по месту. Положение люков см. л.3 п.26. Расположение ревизий на стояках уточнить в разделе 2023-ПС-1-3-БК.
- 9 По середине оконных проемов жилых квартир, под оконной частью, выполнить отверстие 400x75 мм с заполнением приточным клапаном типа "Нордвинд-сити".
- 10 Выполнить кирпичную кладку под витражем высотой 675 мм.
- 11 Развертки вентиляционных каналов см. л. 39-40.
- 12 Цветовое решение облицовочного слоя наружных стен см. л. 24.-29.
- 13 Выполнить наклонную зашивку, см 2023-ПС-1-3-АР.2.
- 14 Кронштейны см. л. 47.
- 15 Облицовка сборная на одинарном металлическом каркасе из профилей ПС 100x50 с шагом 400 мм и ПН 100/40, облицованного двумя слоями ГКЛО (НГ) толщиной 12,5 мм (КНАУФ-лист) с одной стороны с заполнением между стойками плитами из минераловатного утеплителя ТЕХНОАКУСТИК® «ТЕХНОАКУСТИК» (или аналог) ГОСТ 32314-2012 теплопроводностью $\lambda_a=0,038$ Вт/м*К, плотностью 41 кг/м3 толщиной 50 мм.
- 16 После возведения лестницы сделать подливку из цементно-песчанного раствора толщиной 110 мм.

2023-ПС-1-3-АР.1					
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)					
Блок-секция 3				Стадия	Лист
				Р	6
Кладочный план 1 этажа, разрез 5-5				KANURA®	

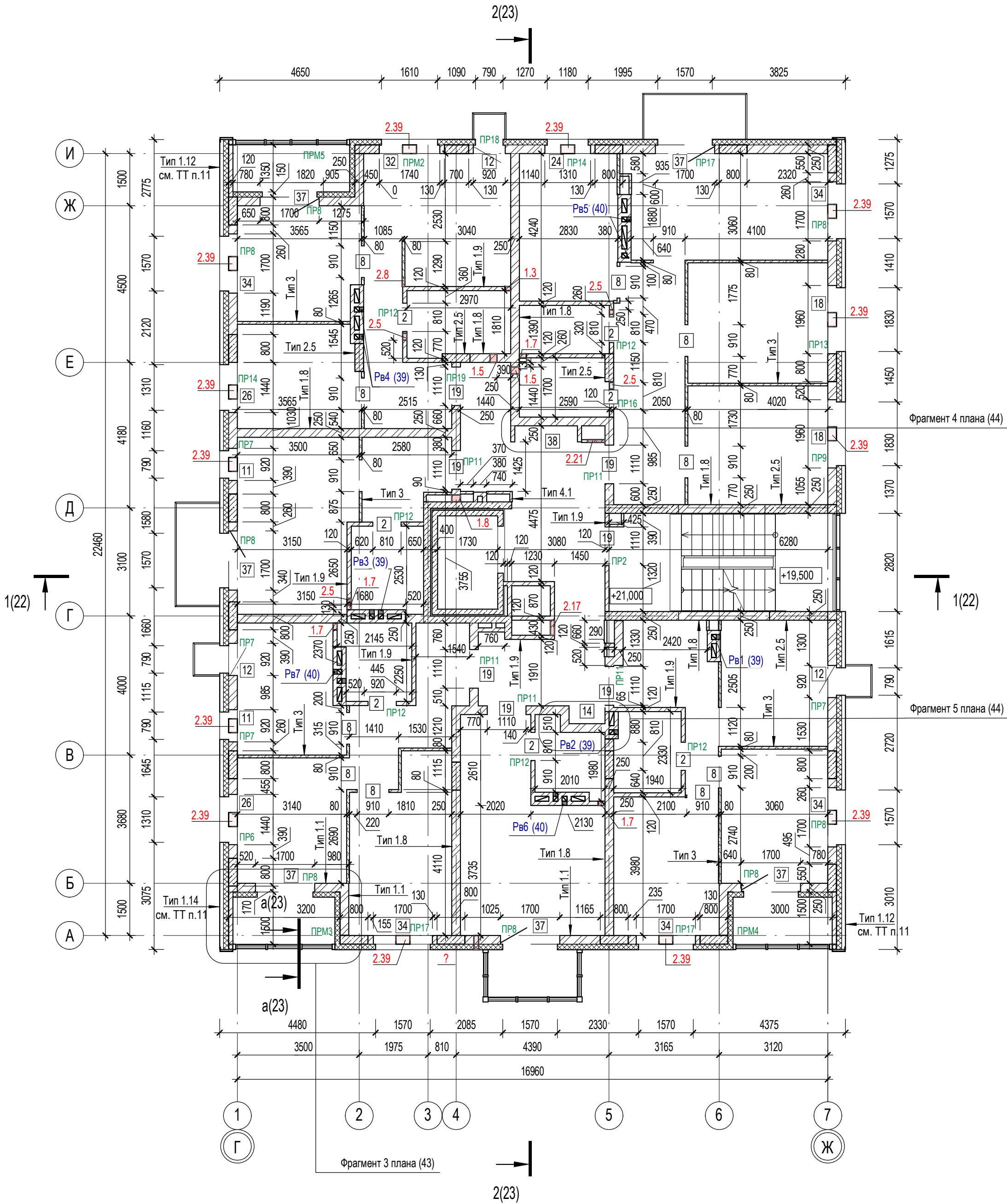


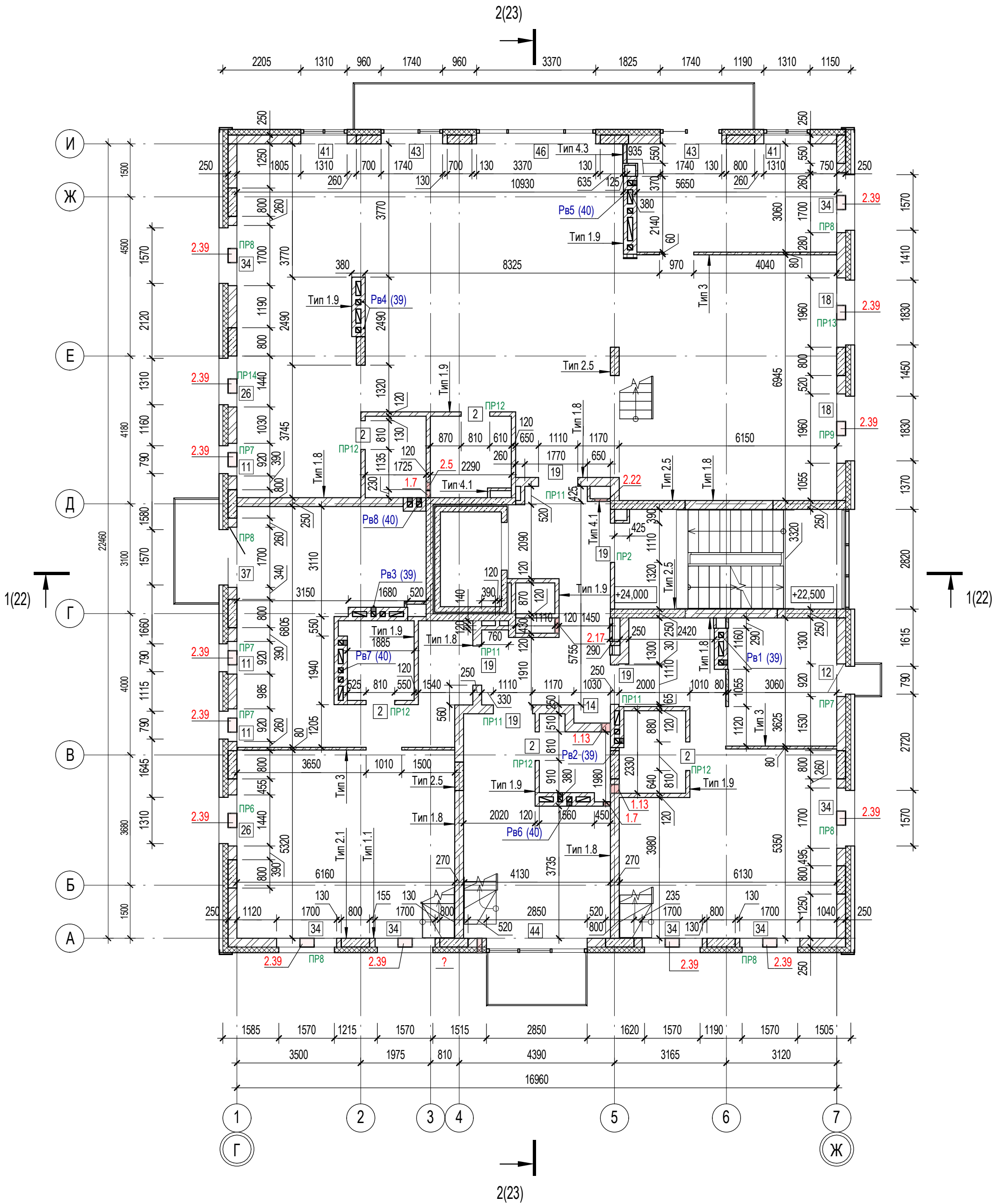
Ведомость отверстий 4 этажа			
Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
1.3	150х300(н)	0	ВК
1.7	200х300(н)	0	ВК
2.5	200х235(н)	2390	ОВ
2.8	250х235(н)	2390	ОВ
2.17	430х320(н)	2400	ОВ
2.22	350х300(н)	2420	ОВ
2.39	400х75(н)	445	ОВ
2.45	Ø133	2000	ОВ

Ведомость проемов 4,6 этажей			
Поз.	Размеры вхх, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
2	810х2180	-0,080	Проем
8	910х2180	-0,080	Проем
11	920х1955	+0,520	Окно
12	920х2555	-0,080	Балконный блок
18	1960х1955	+0,520	Окно
19	1110х2180	-0,080	Дверь
24	1310х1955	+0,520	Окно
26	1440х1955	+0,520	Окно
32	1740х1955	+0,520	Окно
34	1700х1955	+0,520	Окно
37	1700х2555	-0,080	Балконный блок
38	1800х2180	-0,080	Дверь

- 1 Условные обозначения см. л. 1.
- 2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
- 3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
- 4 На плане изображены отверстия, выполняемые в кирпичных стенах и перегородках. Отверстия менее чем 100х100 мм выполнить по месту по рабочим чертежам комплектов 2023-ПС-1-3-ОВ, 2023-ПС-1-3-ВК, 2023-ПС-1-3-ЭОМ. Расположение и привязку отверстий в бетонных конструкциях стен см. 2023-ПС-1-3-КЖ1.5.
- 5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП этажа принять отметку: 4 этаж +9,000; 6 этаж +15,000.
- 6 Размеры зашивки стоек уточнить по месту. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,2х0,4 м на отм. +0,500 от УЧП на кухне в количестве 1 шт. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,3х0,4 м на отм. +0,800 от УЧП расположенные в квартирах в количестве 1 шт. Расположение ревизий на стойках уточнить в разделе 2023-ПС-1-3-ВК.
- 7 По середине оконных проемов жилых квартир, под оконной частью, выполнить отверстие 400х75 мм с заполнением приточным клапаном типа "Нордвинд-сити".
- 8 Развертки вентиляционных каналов см. л. 39-40.
- 9 Схему крепления лестничного ограждения см. л. 46.
- 10 Цветовое решение облицовочного слоя наружных стен см. л. 24-29.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	9	
						Кладочный план 4,6 этажей	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25				



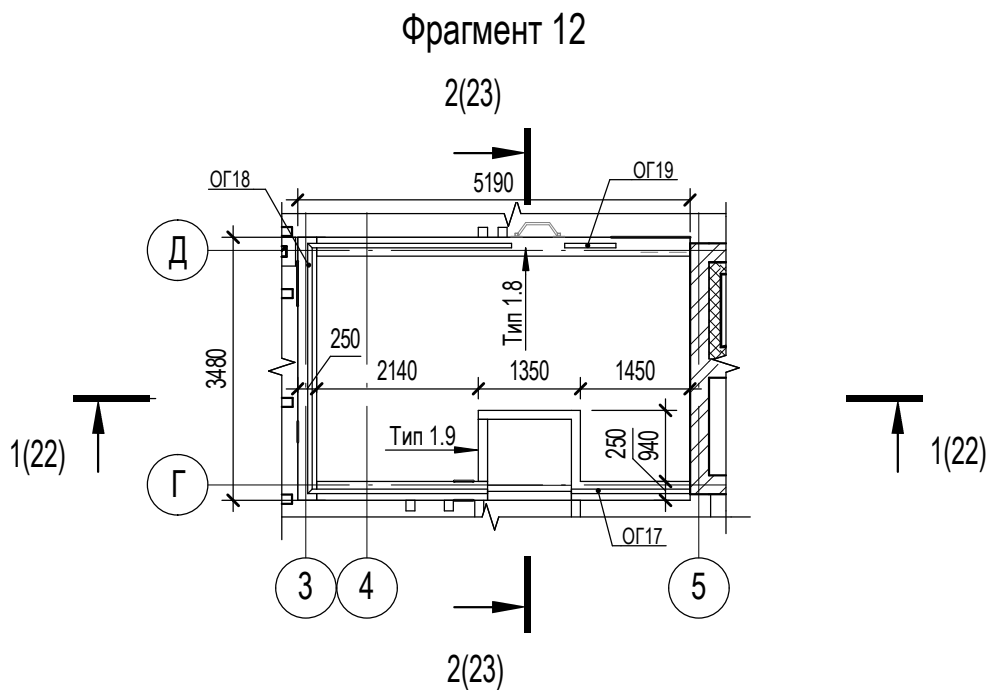
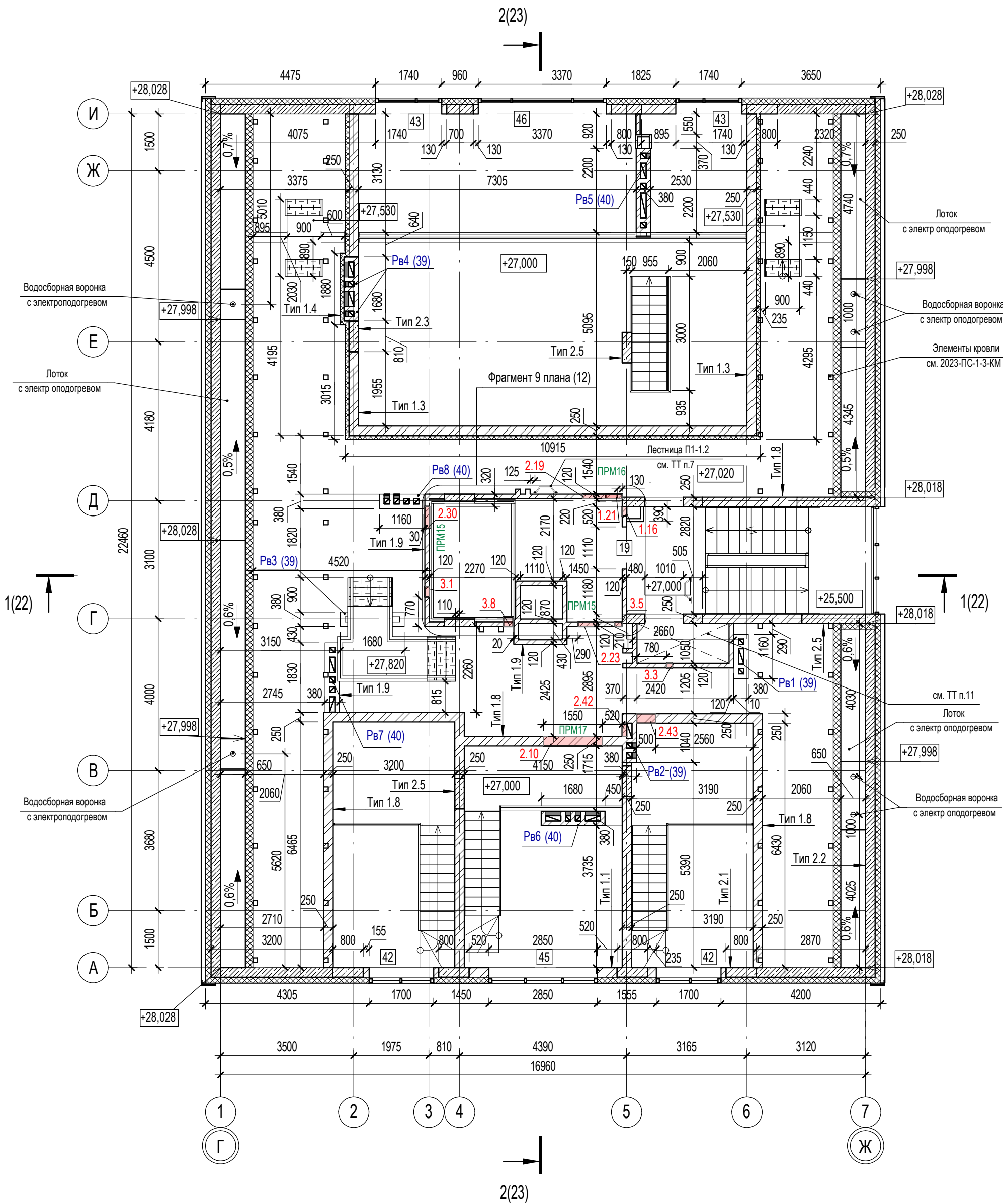


Ведомость отверстий 9 этажа			
Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
1.7	200х300(н)	0	ВК
1.13	250х200(н)	2415	ВК
2.5	200х235(н)	2390	ОВ
2.17	430х320(н)	2400	ОВ
2.22	350х300(н)	2420	ОВ
2.39	400х75(н)	445	ОВ
2.45	Ø133	2000	ОВ

Ведомость проемов 9 этажа			
Поз.	Размеры bхh, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
2	810х2180	-0,080	Проем
11	920х1955	+0,520	Окно
12	920х2555	-0,080	Балконный блок
14	1030х2180	-0,080	Дверь
18	1960х1955	+0,520	Окно
19	1110х2180	-0,080	Дверь
26	1440х1955	+0,520	Окно
34	1700х1955	+0,520	Окно
37	1700х2555	-0,080	Балконный блок
41	1310х2800	-0,080	Витраж
43	1740х6165	-0,080	Витраж
44	2850х2555	-0,080	Витраж
46	3370х8180	-0,080	Витраж

- 1 Условные обозначения см. л. 1.
- 2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
- 3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
- 4 На плане изображены отверстия, выполняемые в кирпичных стенах и перегородках. Отверстия менее чем 100х100 мм выполнить по месту по рабочим чертежам комплектов 2023-ПС-1-3-ОВ, 2023-ПС-1-3-ВК, 2023-ПС-1-3-ЭОМ. Расположение и привязку отверстий в бетонных конструкциях стен см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.5.
- 5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП 9 этажа принята отметка +24,000.
- 6 Размеры зашивки стояков уточнить по месту. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,2х0,4 м на отм. +0,500 от УЧП на кухне в количестве 1 шт. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,3х0,4 м на отм. +0,800 от УЧП расположенные в квартирах в количестве 1 шт. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,3х0,4 м на отм. +0,800 от УЧП в лестничной клетке в кол-ве 1 шт. Расположение ревизий на стояках уточнить в разделе 2023-ПС-1-3-ВК.
- 7 По середине оконных проемов жилых квартир, под оконной частью, выполнить отверстие 400х75 мм с заполнением приточным клапаном типа "Нордвинд-сити".
- 8 Развертки вентиляционных каналов см. л. 39-40.
- 9 Схему крепления лестничного ограждения см. л. 46.
- 10 Цветовое решение облицовочного слоя наружных стен см. л. 24-29.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сторожено			28.03.25		Р	11	
						Кладочный план 9 этажа			
Н.контроль		Сокол			28.03.25				

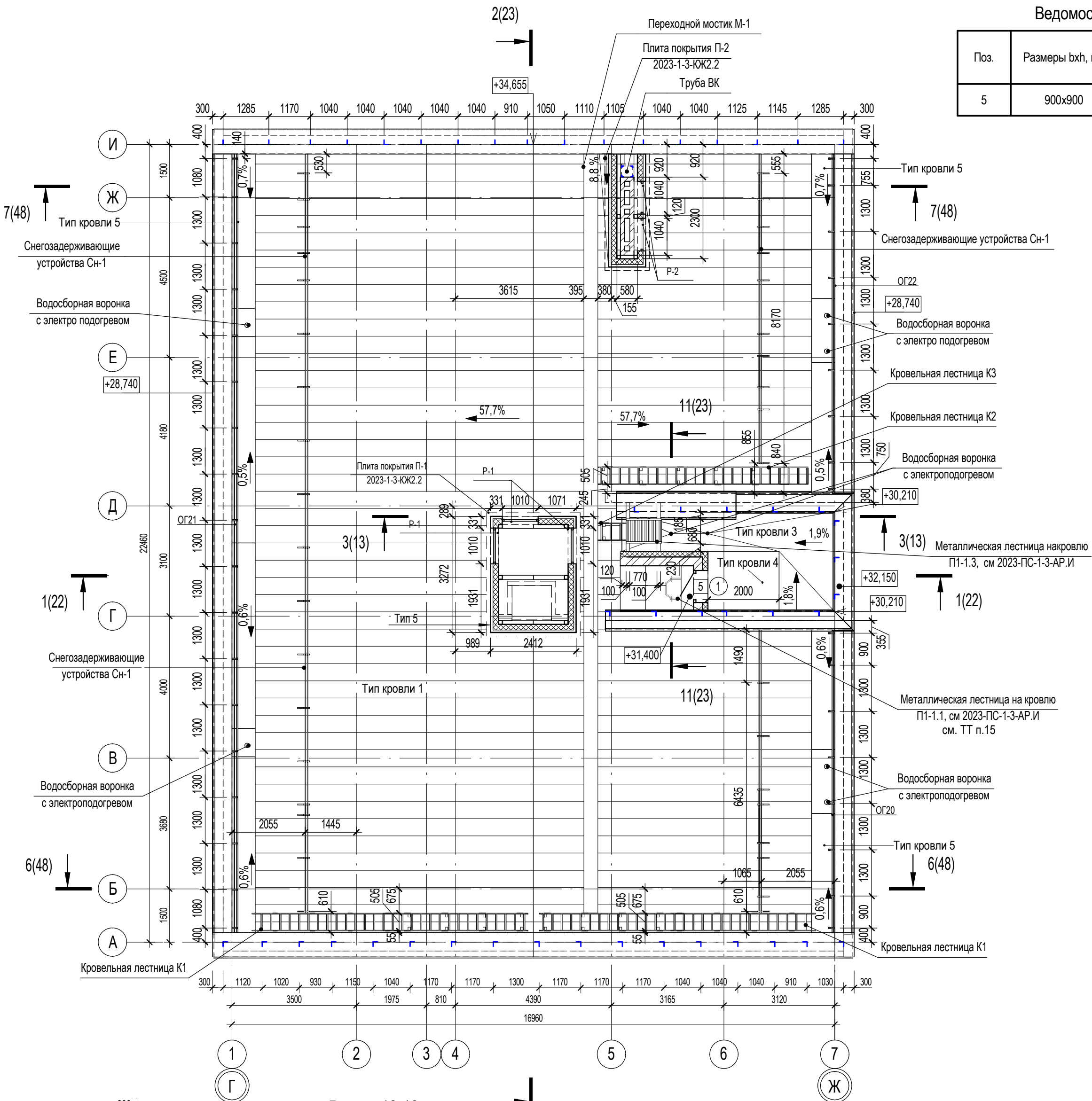


Ведомость проемов технического этажа			
Поз.	Размеры bхh, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
19	1110х2180	-0,080	Дверь
42	1700х3215	-0,080	Витраж
45	2850х5180	-0,080	Витраж

Ведомость отверстий технического этажа			
Поз.	Размеры, мм	Отм. отн. УЧП	Примечание
1.16	250х250(h)	145	ВК
1.21	300х300(h)	145	ВК
2.10	1550х300(h)	4150	ОВ
2.19	1040х570(h)	2025	ОВ
2.23	510х450(h)	2070	ОВ
2.30	580х570(h)	2025	ОВ
2.42	350х300(h)	3370	ОВ
2.43	500х300(h)	3370	ОВ
3.1	120х120(h)	2475	ЭОМ
3.3	150х140(h)	2625	ЭОМ
3.5	200х150(h)	2550	ЭОМ
3.8	250х150(h)	2900	ЭОМ

- 1 Условные обозначения см. л. 1.
- 2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
- 3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
- 4 На плане отображены отверстия, выполняемые в кирпичных стенах и перегородках. Отверстия менее чем 100х100 мм выполнять по месту по рабочим чертежам комплектов 2023-ПС-1-3-ОВ, 2023-ПС-1-3-ВК, 2023-ПС-1-3-ЭОМ. Расположение и привязку отверстий в бетонных конструкциях стен см. 2023-ПС-1-3-КЖ1.5.
- 5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП этажа принята отметка +27,000.
- 6 Размеры зашивки стояков уточнить по месту. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,2х0,4 м на отм. +0,500 от УЧП на кухне в количестве 1 шт. Предусмотреть ревизионный люк не менее 0,3х0,4 м на отм. +0,800 от УЧП расположенные в квартирах в количестве 1 шт. Во внеквартирном коридоре по оси Д разместить люк не менее 0,3х0,4 м на отм. +0,800 от УЧП Расположение ревизий на стояках уточнить в разделе 2023-ПС-1-3-ВК.
- 7 Металлическую лестницу П1-1.2 крепить к плите перекрытия через пластину на анкер-шпильку Hilti HST3 M8х115 или аналог в кол-ве 8шт.для крепления к кирпичу анкер болт M8х60 в кол-ве 4 шт. Смотреть совместно с 2023-ПС-1-3-АР.И, 2023-ПС-1-3-АР.2.
- 8 Развертки вентиляционных каналов см. л. 39. -40.
- 9 Схему крепления лестничного ограждения см. л. 46.
- 10 Цветовое решение облицовочного слоя наружных стен см. л. 24. -29.
- 11 Заложить профнастил НС ГОСТ 24045-2016 высотой 10 мм.

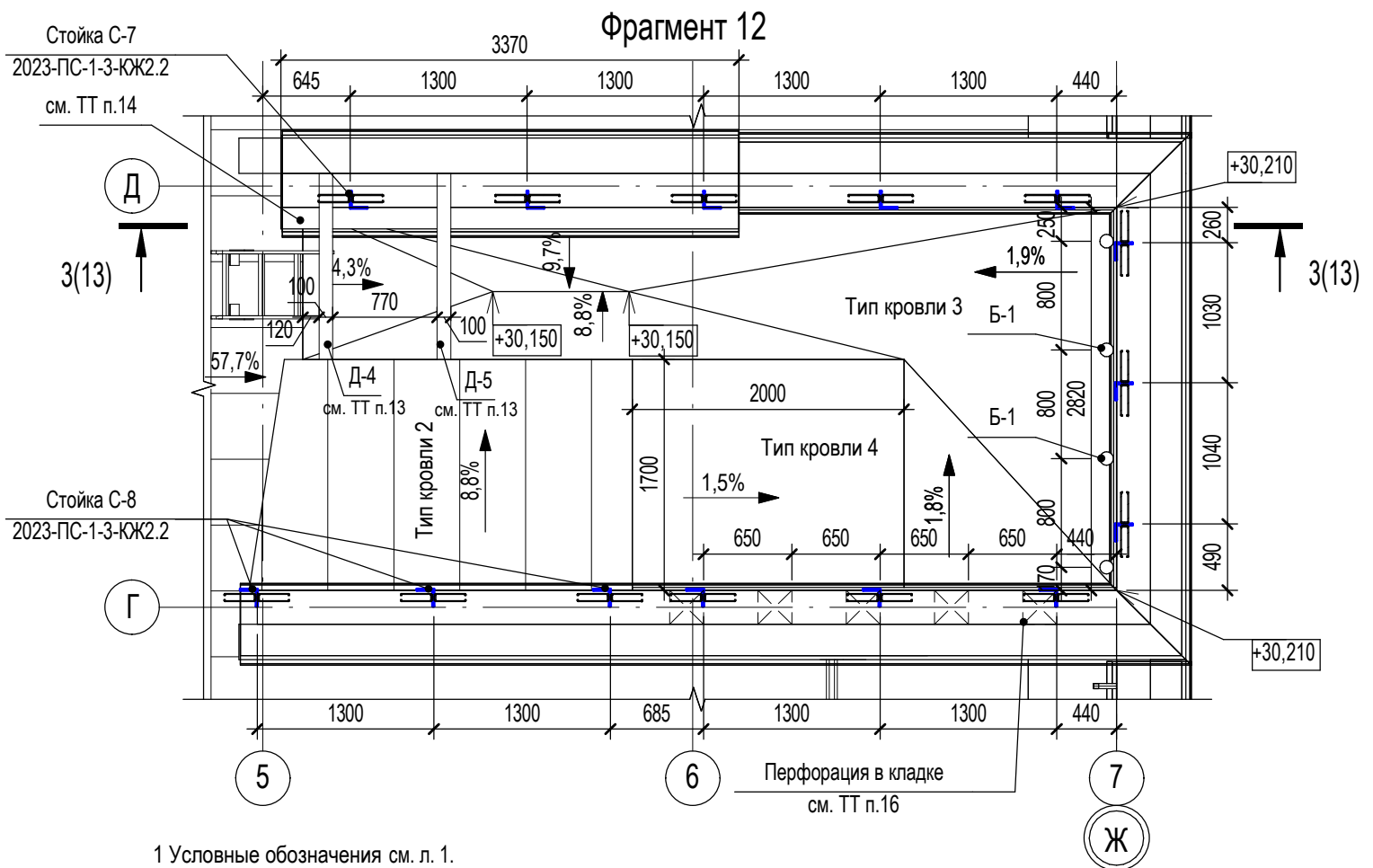
						2023-ПС-1-3-АР.1		
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	12
						Кладочный план технического этажа с чердаком	KANURA®	
Н.контроль	Сокол				28.03.25			



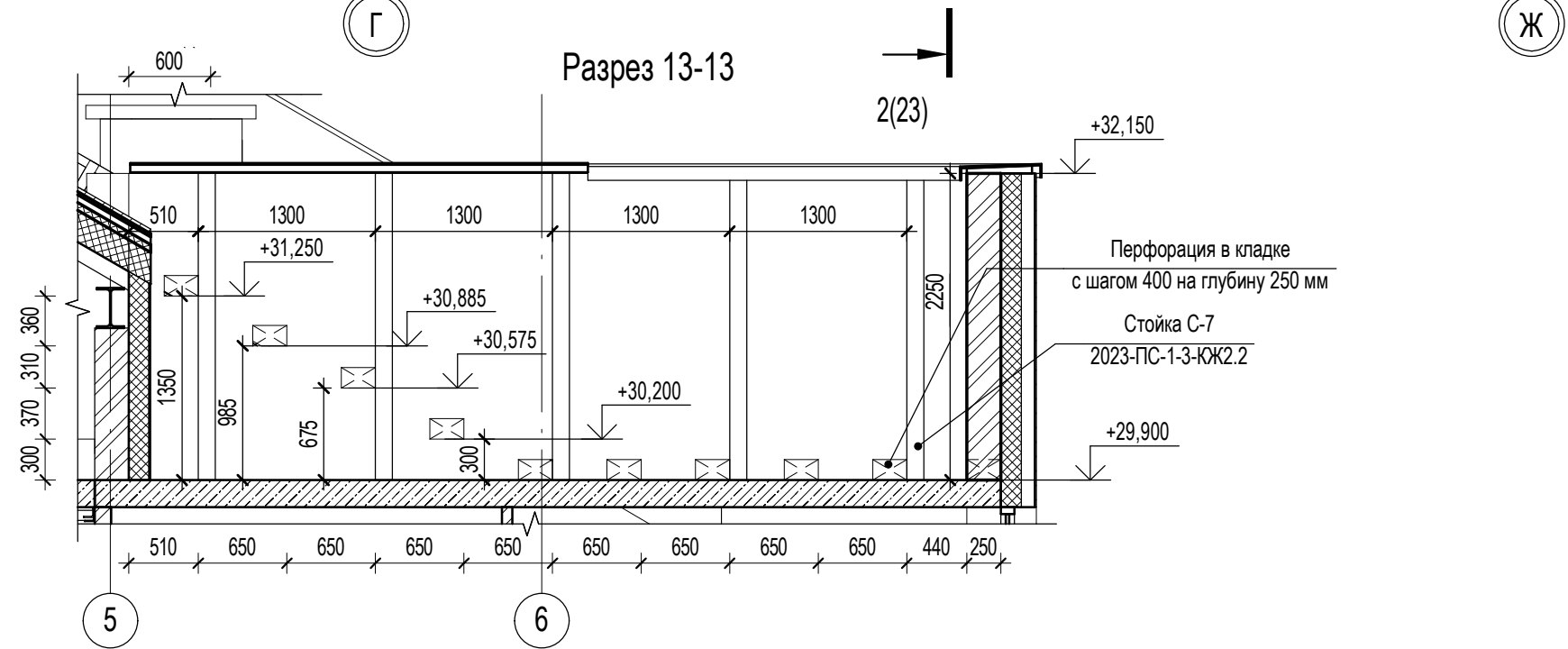
Ведомость проемов кровли			
Поз.	Размеры bхh, мм	Отм. низа от УЧП	Примечание
5	900х900	+3,500	Аварийный люк

Спецификация элементов кровли			
Марка	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
К-1	Кровельная лестница L=7,7 м, RAL 7016	2	
К-2	Кровельная лестница L=5,92 м, RAL 7016	1	
К-3	Кровельная лестница L=0,795 м, RAL 7016	1	
СН-1	Снегозадержатель трубчатый "Металл профиль ROOFRetail" или аналог 38 м.п		RAL 7016
М-1	Переходной мостик "Металл профиль" или аналог 21,37 м.п		RAL 7016
Б-1	База для установки на вертикальной поверхности "Аист" Safe-Тес арт. AST010 или аналог	18	

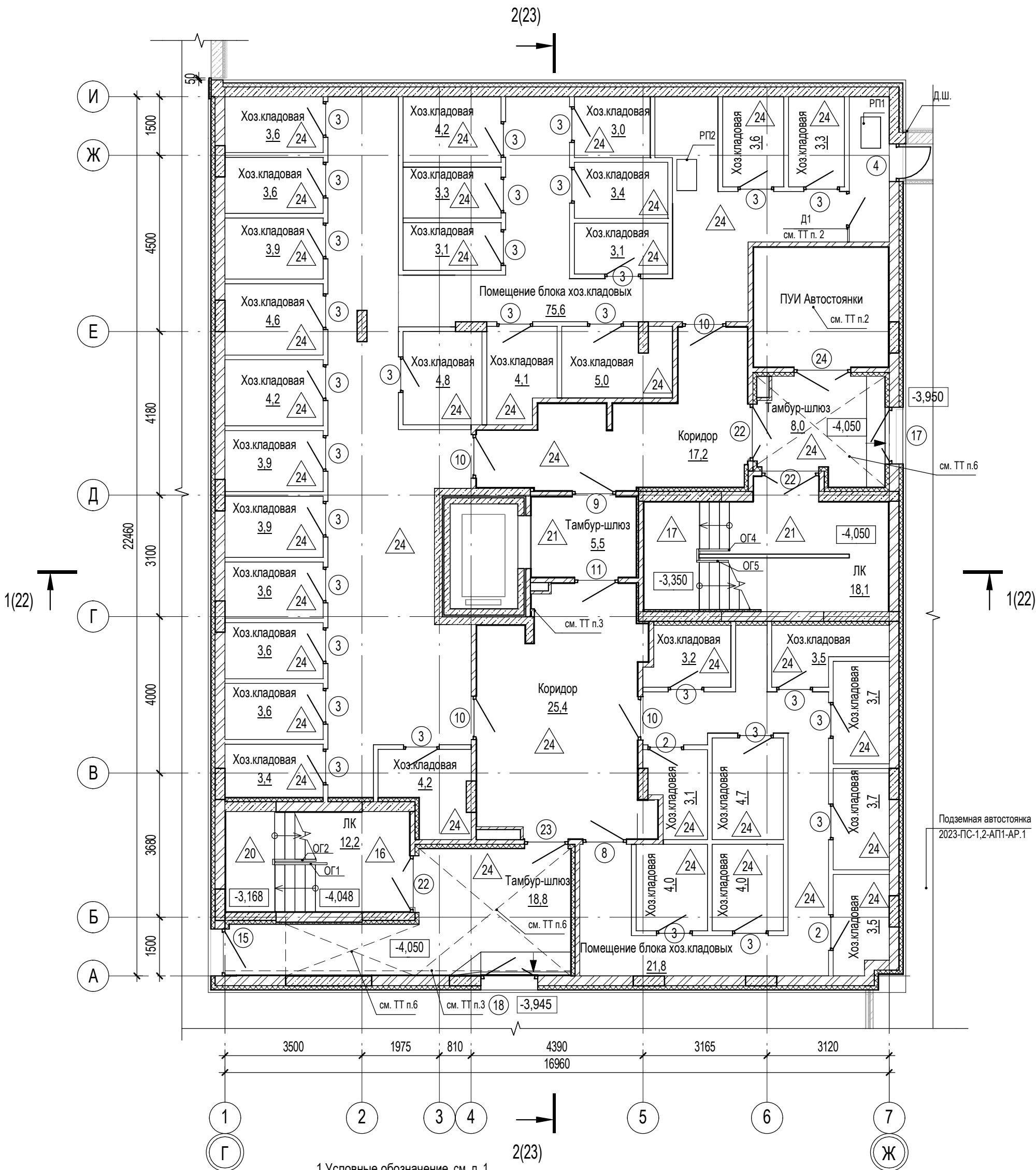
Спецификация вентиляционных решеток				
Марка	Наименование	Длина x Высота (h)	Кол-во, шт	Примечание
P-1	Вентиляционная решетка	1010x800(h)	3	RAL 7016
P-2	Вентиляционная решетка	920x295(h)	2	RAL 7016



- 1 Условные обозначения см. л. 1.
- 2 Ведомость перемычек и спецификацию элементов перемычек см. л. 35.
- 3 Типы стен и перегородок см. л. 4.
- 4 Схемы и спецификации заполнения дверных проемов см. л. 31.
- 5 Отметки низа отверстий даны от уровня чистого пола этажа. За УЧП этажа принята отметка +27,000.
- 6 Экспликацию кровли см. л. 37.
- 7 Спецификацию и схемы ограждений кровли см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
- 8 Привязки стоек С-7, С-8 уточнить по месту с учетом кладки перфорации (см. разрез 13-13). Схемы и спецификации стоек смотреть 2023-1-3-КЖ2.2.
- 9 Металлическую лестницу П1-1.1 смотреть 2023-ПС-1-3-АР.И.
- 10 Для сушки изоляционного слоя установить над частью вентилируемых и диффузионных каналов кровельный азратор "ТехноНиколь" 160х460 или аналог с внутренним диаметром патрубков не менее 100 мм.
- 11 Элементы системы безопасности скатной кровли должны соответствовать ГОСТ Р 58405-2019.
- 12 Плиты покрытия см. 2023-1-3-КЖ2.2.
- 13 Деталь Д-4, Д-5 установить в процессе пазоведения кирпичной кладки по оси Д на отм. +31,510. Отверстие заполнить цементно-песчаным раствором. Крепить к плите перекрытия через уголок на Hilti HST3 M10х110 или аналог в кол-ве 4 шт. Смотреть совместно с 2023-ПС-1-3-АР.И, 2023-ПС-1-3-АР.2.
- 14 Утеплить парапет минераловатным утеплителем ТехноЛайт Экстра, теплопроводностью $\lambda_a=0,04$ Вт/м*К, плотностью 34 кг/м³ (НГ) или аналог толщиной 150 мм с последующей зашивкой листом ЦСП площадью 6,3 м² на всю высоту кладки.
- 15 Металлическую лестницу П1-1.1 к плите через уголок на анкер-шпильку Hilti HST3 M8х115 или аналог в кол-ве 8 шт., к кирпичной стене через уголок на анкер болт M8х60 в кол-ве 4 шт.
- 16 Перфорацию кладки заполнить минераловатным утеплителем типа Техновент Оптима плотностью не менее 90 кг/м³.




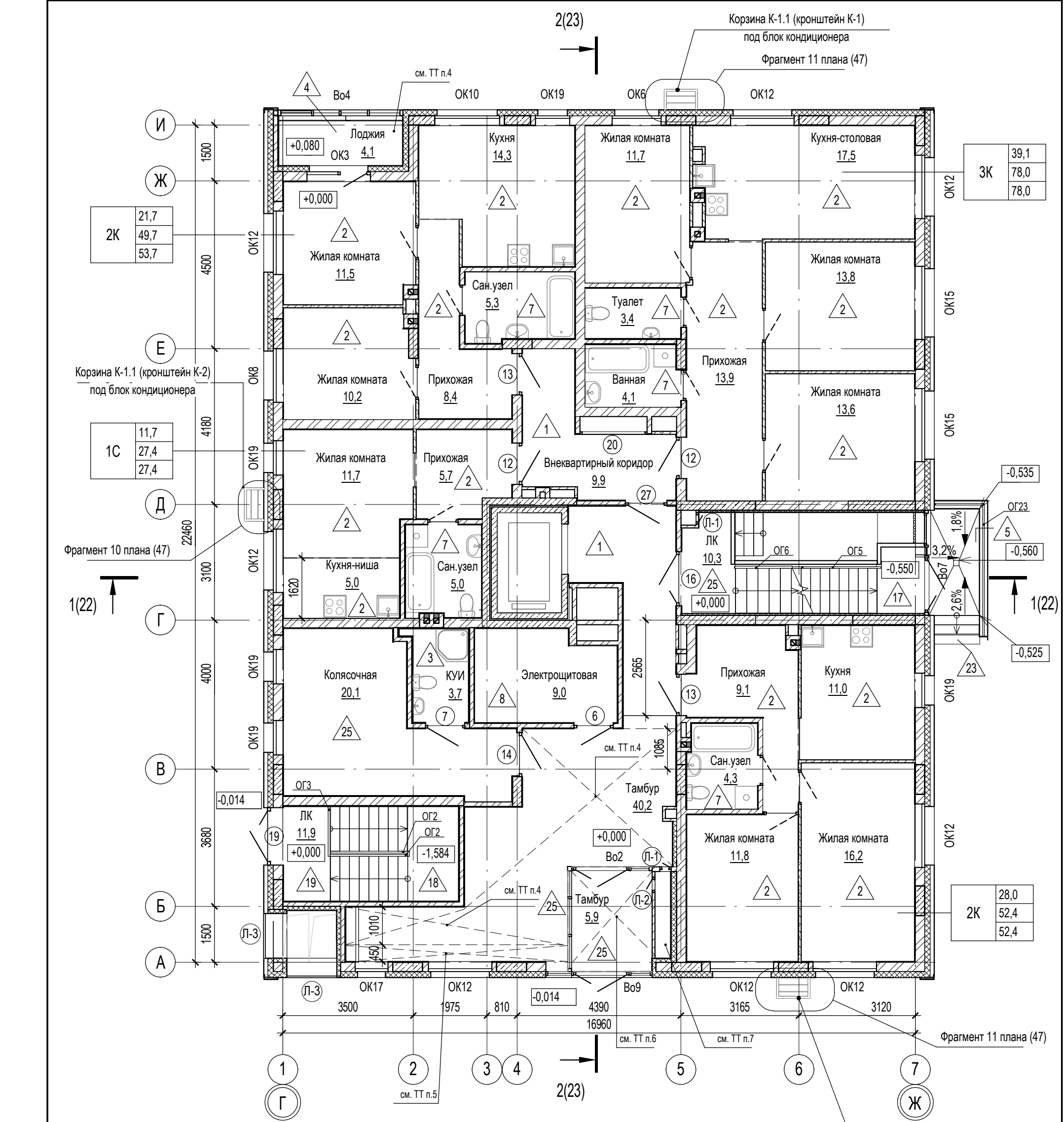
						2023-ПС-1-3-АР.1		
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	13
						План кровли	KANURA®	
Н.контроль	Сокол				28.03.25			



- 1 Условные обозначение см. л. 1.
2 Данное помещение см. 2023-ПС-1,2-АП1-АР.1.
3 Осуществить зашивку выступа железобетона на отметке +0,870 от учп этажа из ГКЛО (НГ). Зашивку осуществить до установки оборудования ОВ.
4 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.
5 Экспликация полов см. л. 36.
6 Потолок тамбур-шлюза подшить минераловатными плитами толщиной 150 мм, отделка - тонкослойная штукатурка с последующей зашивкой подвесным потолком типа "Грильято", отметка согласно Ведомости отделки помещений. Марка утеплителя - согласно Ведомости отделки помещений.
5 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
6 Узлы примыкания к подземной парковке см. альбом 2023-ПС-1-3-АР.2.
7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.

Инв. № подл.	1870
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	14	
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Отделочный план подземного этажа	KANURA®		

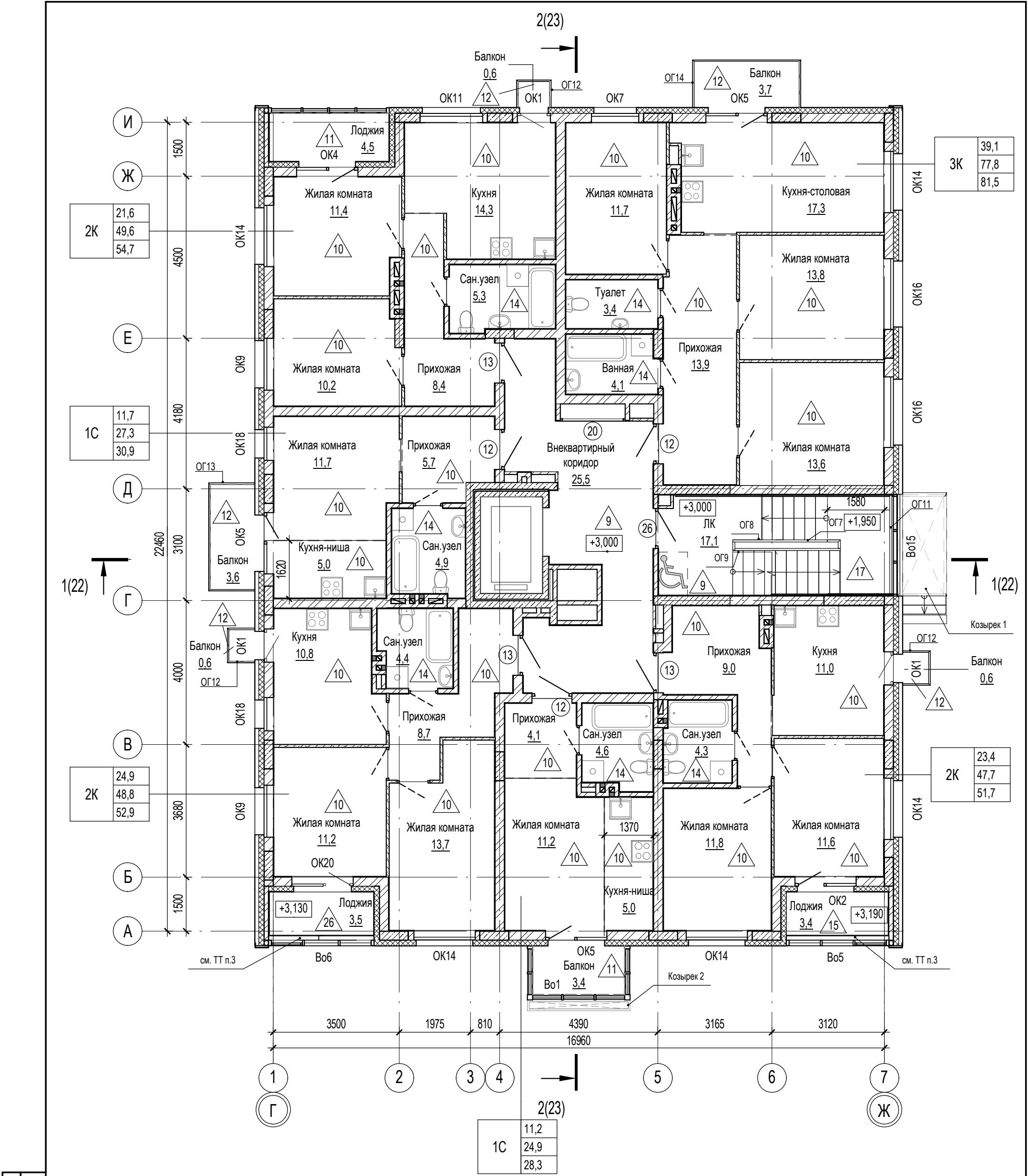



- 1 Условные обозначение см. л. 1.
2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.
3 Экспликация полов см. л. 36.
4 Потолок тамбура в указанные на чертеже местах подшить минераловатными плитами толщиной 150 мм, отделка - тонкослойная штукатурка с последующей зашивкой подвесным потолком типа "Грильято" отметка согласно Ведомости отделки помещений. Марка утеплителя - согласно Ведомости отделки помещений.
5 Потолок грильято на отм.+ 2,475 от УЧП.
6 Потолок тамбура подшить минераловатными плитами толщиной 200 мм, отделка - тонкослойная штукатурка с последующей зашивкой подвесным потолком типа "Грильято", отметка согласно Ведомости отделки помещений. Марка утеплителя - согласно Ведомости отделки помещений.

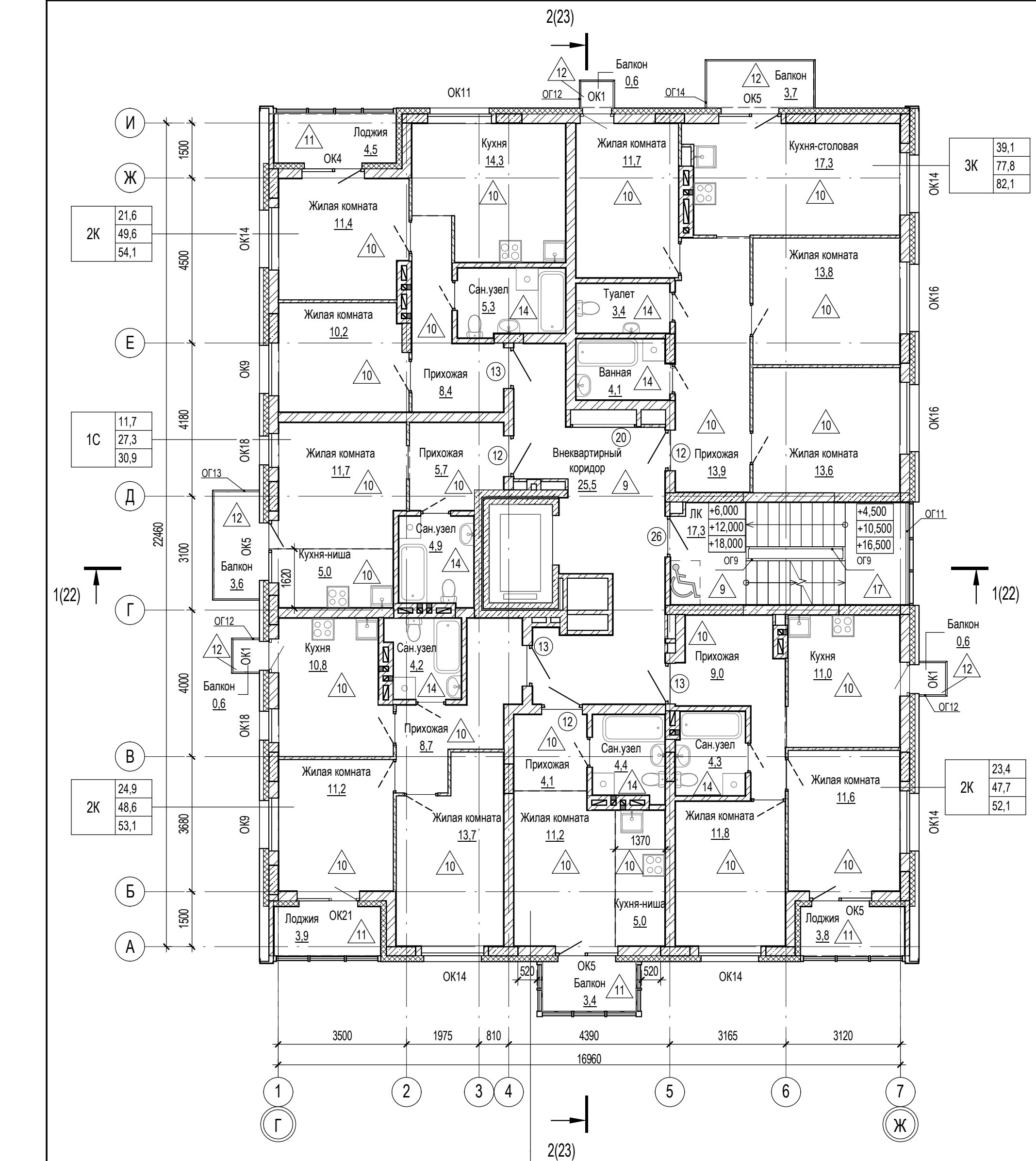
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870

7 В нише в холодном тамбуре выполнить утепление потолка минераловатными плитами толщиной 200 мм с отделкой СФТК. В полу заложить экструдированный пенополистирол Техноколь "Carbon Pro" или аналог толщиной 70 мм.
8 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
9 Схемы и спецификация витражей см. л. 33-34.
10 Ведомость ограждений и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
11 Установку вентиляционных решеток см. 2023-ПС-1-3-ОВ.
12 Корзины для кондиционеров см. л. 47.
13 Схемы и спецификация заполнения оконных проемов см. л. 32.
14 Установить вентиляционная решетка 1340x520(н) на отм.+2,000 от УЧП этажа. Габариты взяты по утепленному проему. Ral см. л.30.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	15	
						Отделочный план 1 этажа	KANURA®		
Н.контроль		Сокол			28.03.25				



Взам. инв. №		<div>1 Условные обозначение см. л. 1.</div> <div>2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.</div> <div>3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.</div> <div>4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.</div> <div>5 Экспликация полов см. л. 36.</div> <div>6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.</div> <div>7 Схемы козырьков см. л. 45.</div> <div>8 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.</div>										
Подп. и дата							2023-ПС-1-3-АР.1					
							Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)					
	Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
	Разработал			Стороженко			28.03.25					
Инв. № подл.	1870							Блок-секция 3		Стадия	Лист	Листов
									Р	16		
								Отделочный план 2 этажа		KANURA®		



- 1 Условные обозначение см. л. 1.
- 2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.
- 3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.
- 4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.
- 5 Экспликация полов см. л. 36.
- 6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
- 7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
- 8 Марки витражей лоджий, балконов смотреть на л. 15,16.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1870

1 Условные обозначение см. л. 1.

2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.

3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.

4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.

5 Экспликация полов см. л. 36.

6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.



7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.

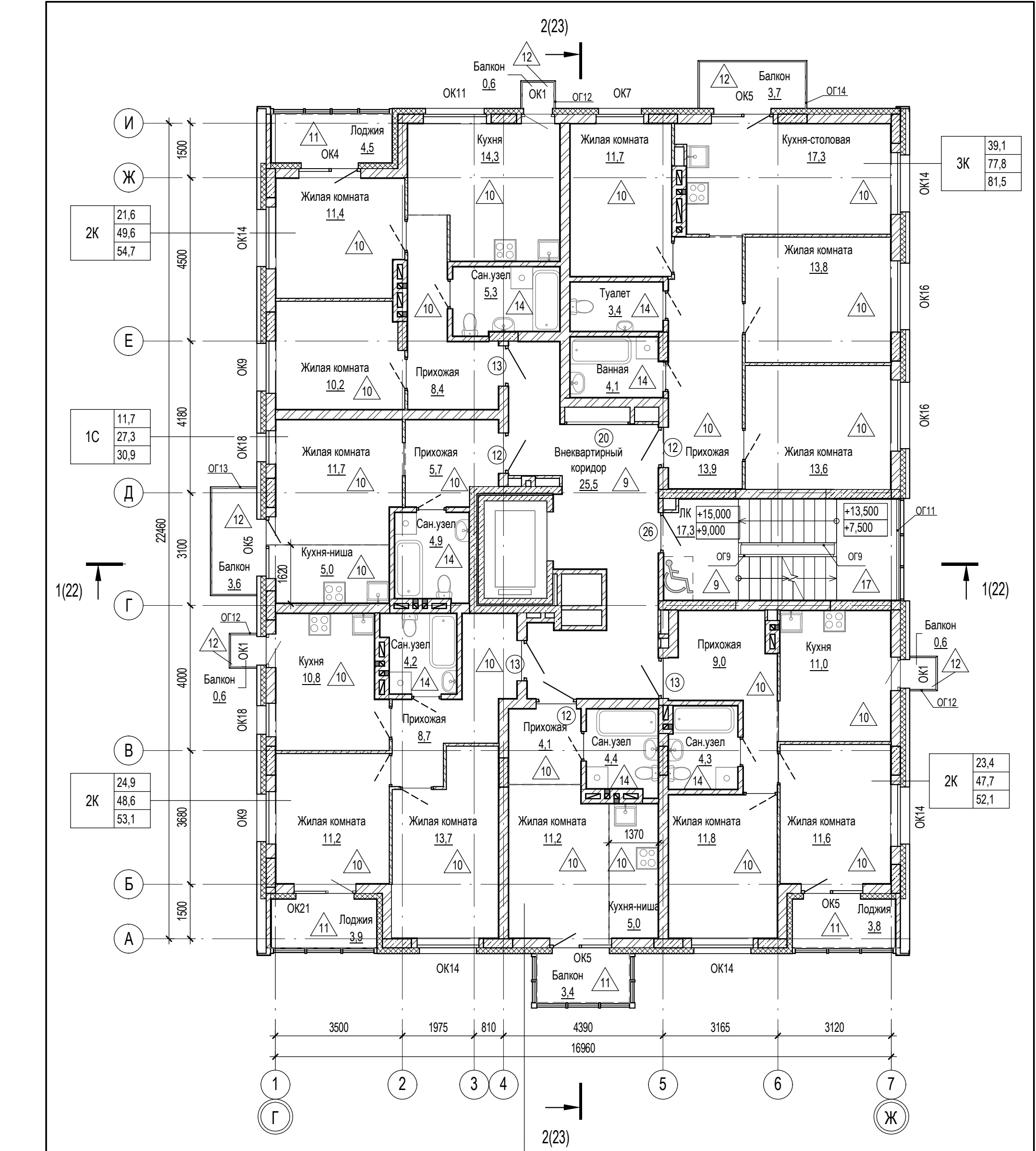
8 Марки витражей лоджий, балконов смотреть на л.15,16.

1С

24,7

28,1

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	17	
						Отделочный план 3,5,7 этажей	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25				



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870

1 Условные обозначение см. л. 1.
2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.
3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.
4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.
5 Экспликация полов см. л. 36.
6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
8 Марки витражей лоджий, балконов смотреть на л. 15,16.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25

2023-ПС-1-3-АР.1

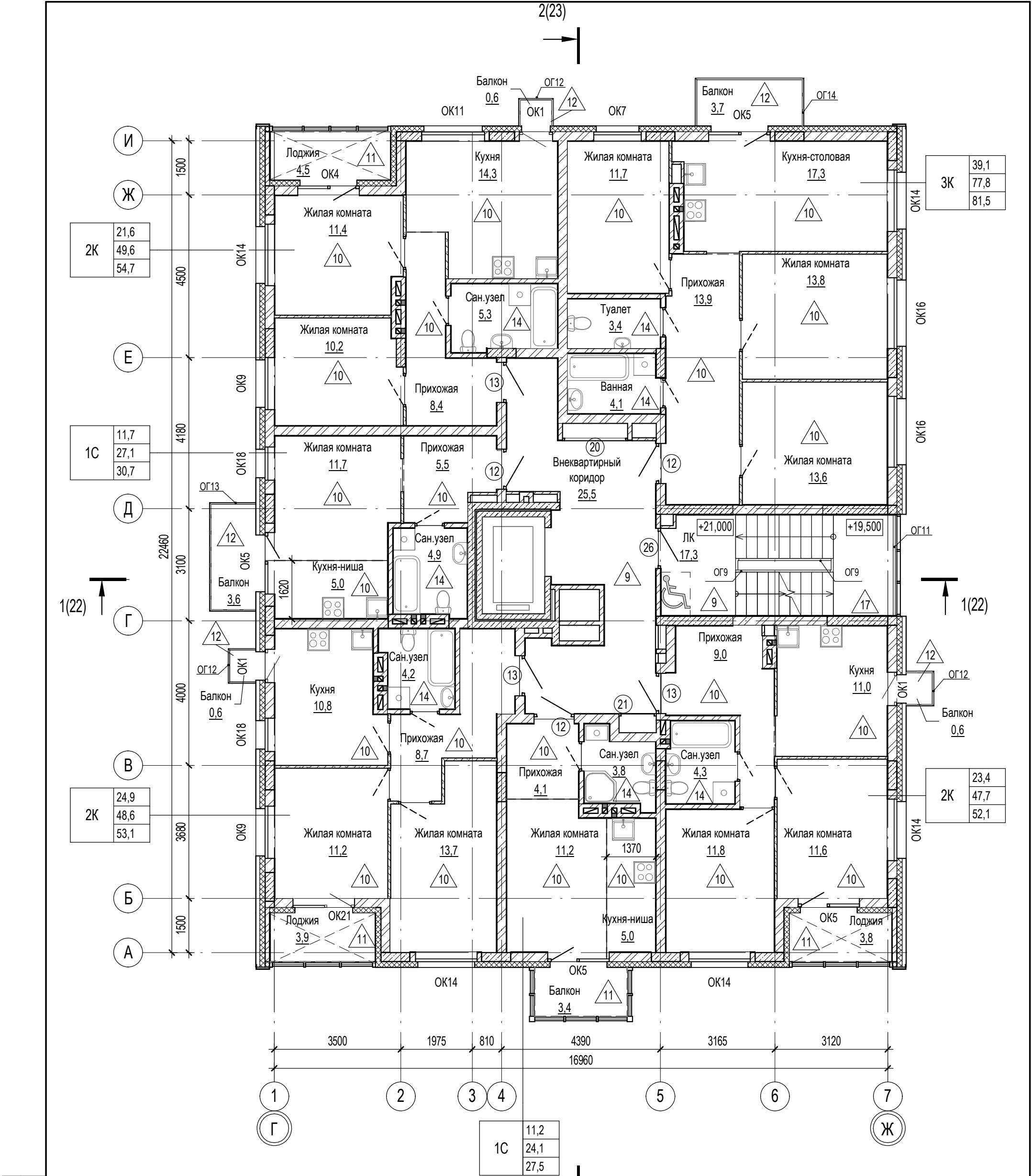
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)



Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
	Р	18	

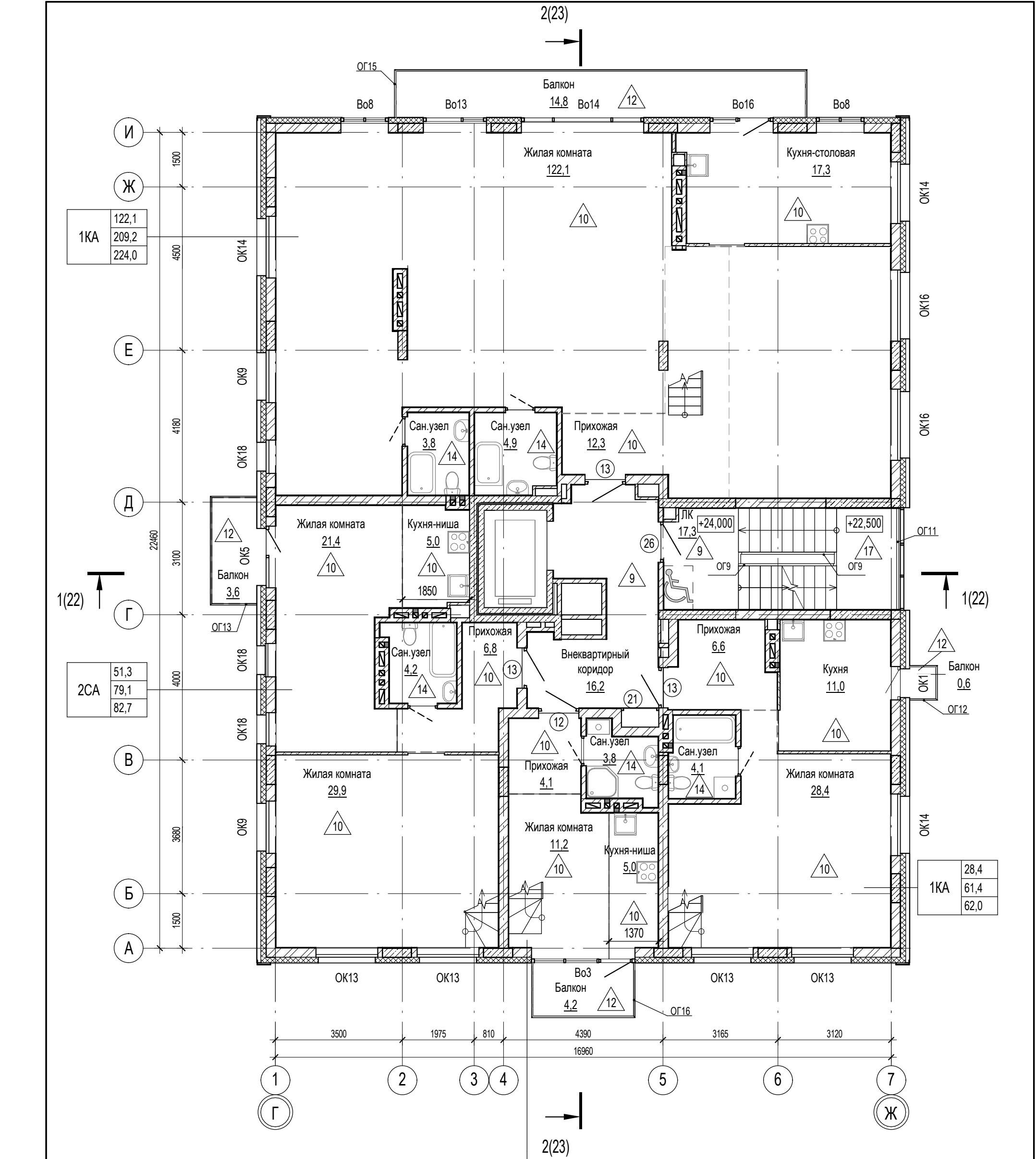
Отделочный план 4,6 этажей

KANURA®

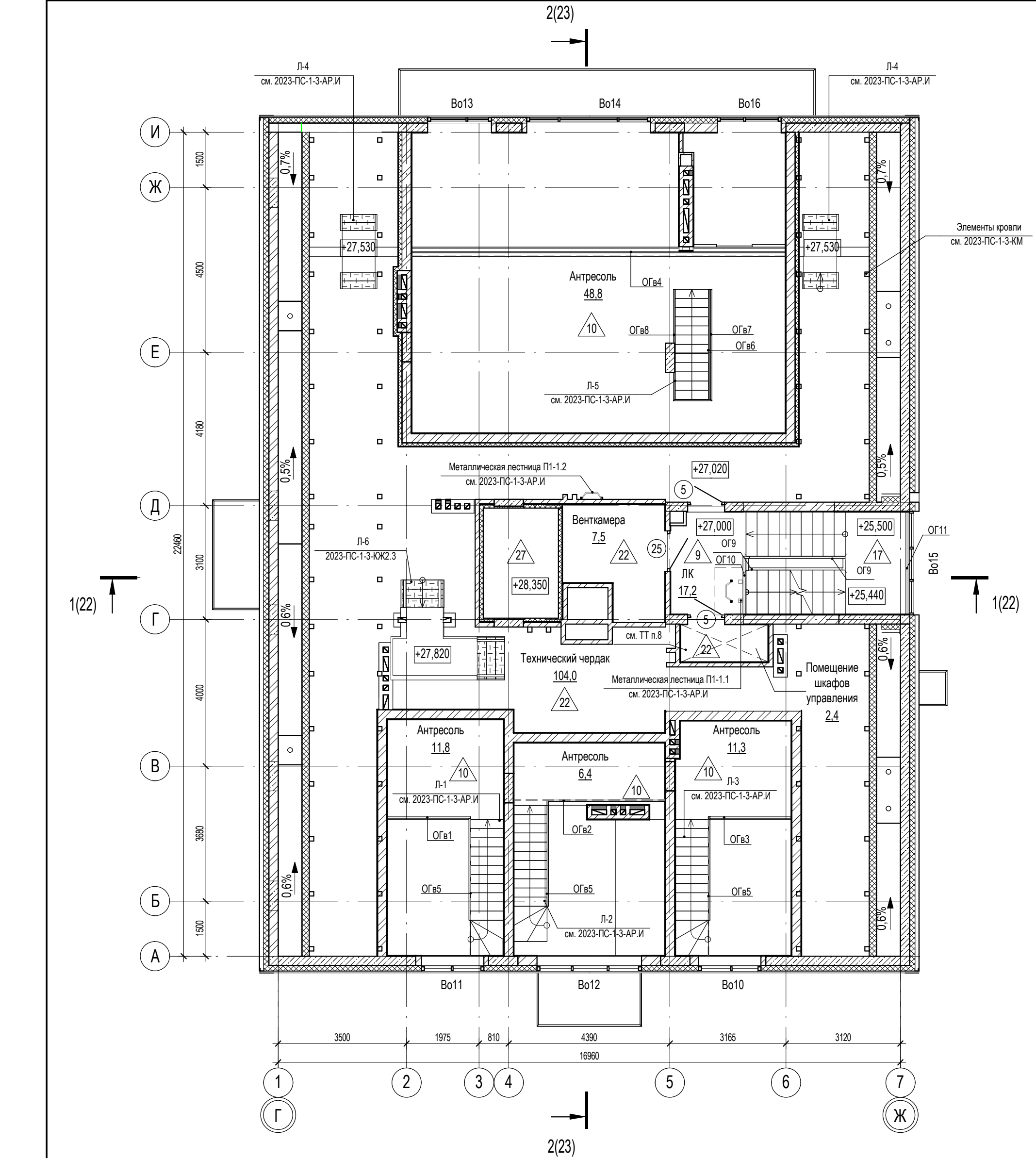
Формат А3К



Инв. № подл. 1870	Подп. и дата	Взам. инв. №	1 Условные обозначение см. л. 1. 2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31. 3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32. 4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34. 5 Экспликация полов см. л. 36. 6 Ведомость отделки помещений см. л. 38. 7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И. 8 Марки витражей лоджий, балконов смотреть на л.15,16.										
			2(23)										
								2023-ПС-1-3-АР.1					
									Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3		Стадия	Лист	Листов
			Разработал		Стороженко			28.03.25			Р	19	
						Отделочный план 8 этажа		KANURA®					
			Н.контроль	Сокол		28.03.25							



Инв. № подл. 1870	Подп. и дата	Взам. инв. №	1CA											
			30,5		34,5									
Инв. № подл. 1870	Подп. и дата	Взам. инв. №	1 Условные обозначение см. л. 1.											
			2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.											
			3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.											
			4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.											
			5 Экспликация полов см. л. 36.											
			6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.											
			7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.											
			8. Марки лестниц и ограждений в двухуровневых квартирах - см. л. 21.											
			9 Марки витражей лоджий, балконов смотреть л.15,16.											
			10 Марку витража в лестничной клетке смотреть л.16.											
						2023-ПС-1-3-АР.1								
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3			Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Стороженко				Стороженко	28.03.25				Р	20		
								Отделочный план 9 этажа			KANURA®			
		Н.контроль		Сокол		С		28.03.25						



- 1 Условные обозначение см. л. 1.
2 Схемы и спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. 31.
3 Схемы и спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 32.
4 Схемы и спецификацию витражей см. л. 33-34.
5 Экспликация полов см. л. 36.
6 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
7 Ведомость и схемы ограждений см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
8 Подшивной потолок по металлическому каркасу с заполнением минераловатным утеплителем с последующей зашивкой ГКЛО в два слоя, Марка утеплителя и отделка согласно Ведомости отделки помещений.

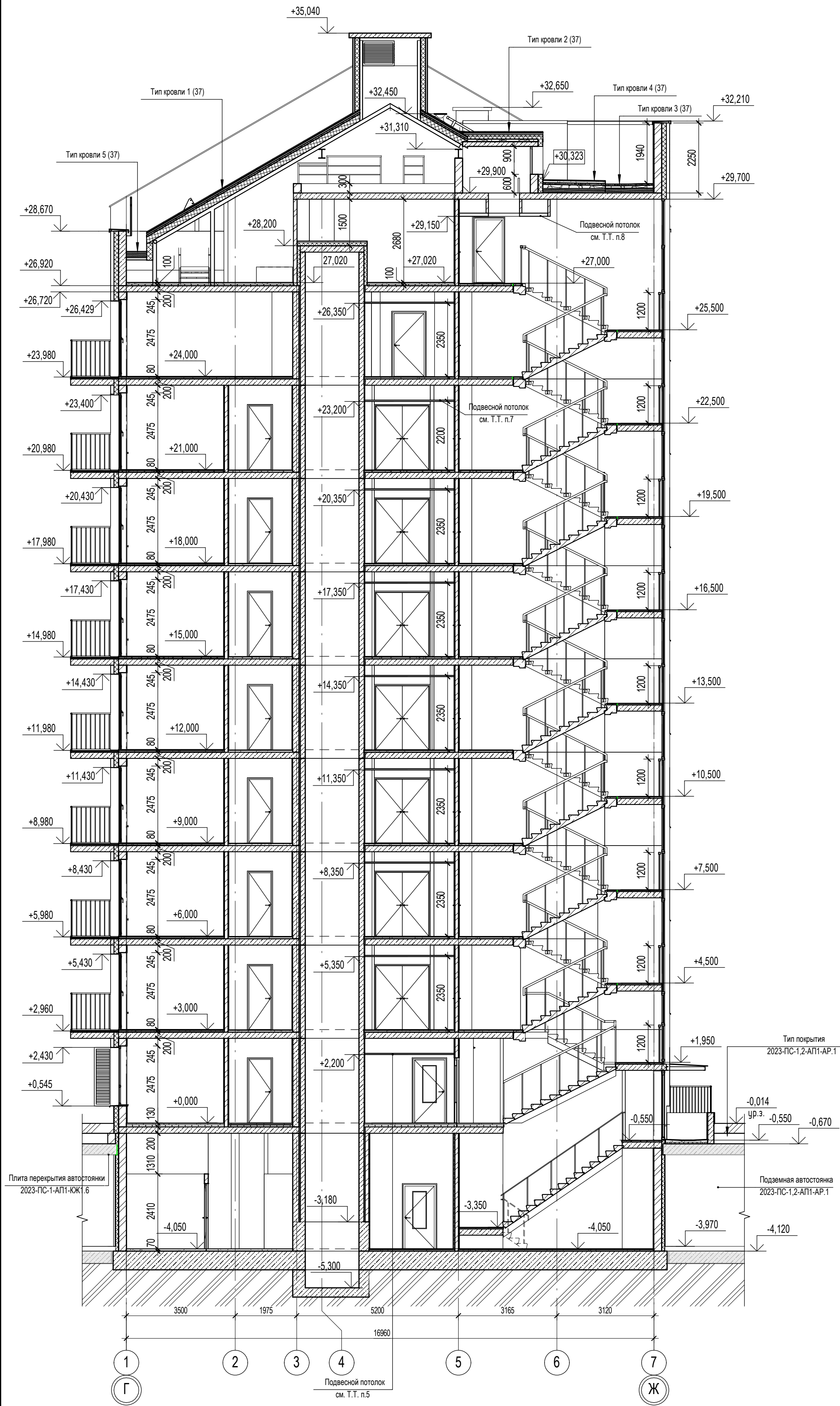
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко				28.03.25
Н.контроль	Сокол				28.03.25

2023-ПС-1-3-АР.1		
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)		
Блок-секция 3	Стация	Лист
	Р	21
Отделочный план технического этажа с чердаком		



KANURA®

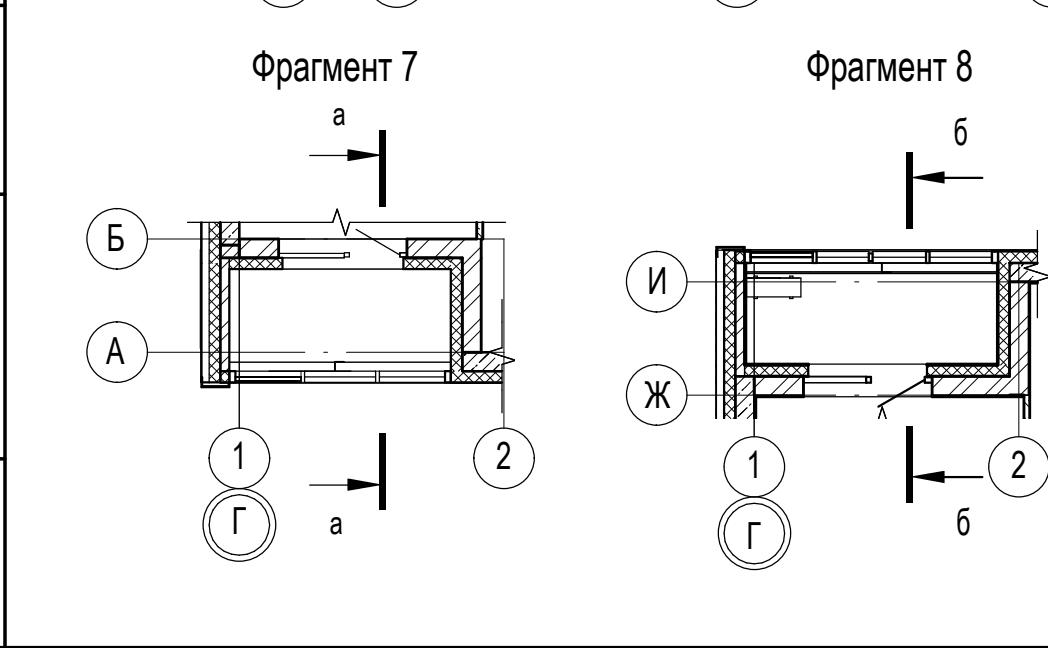
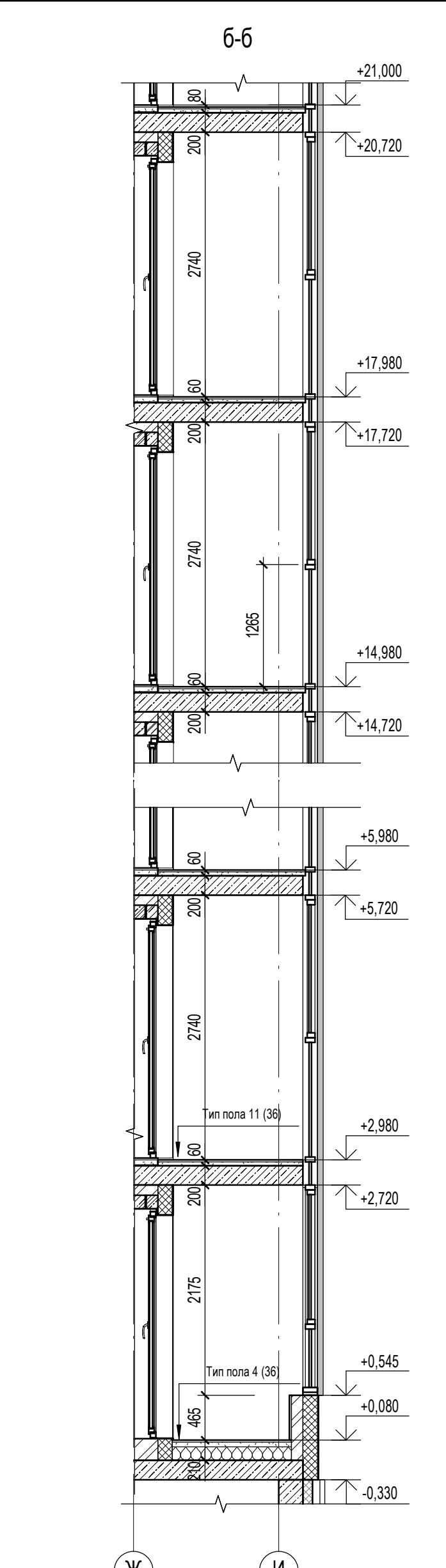
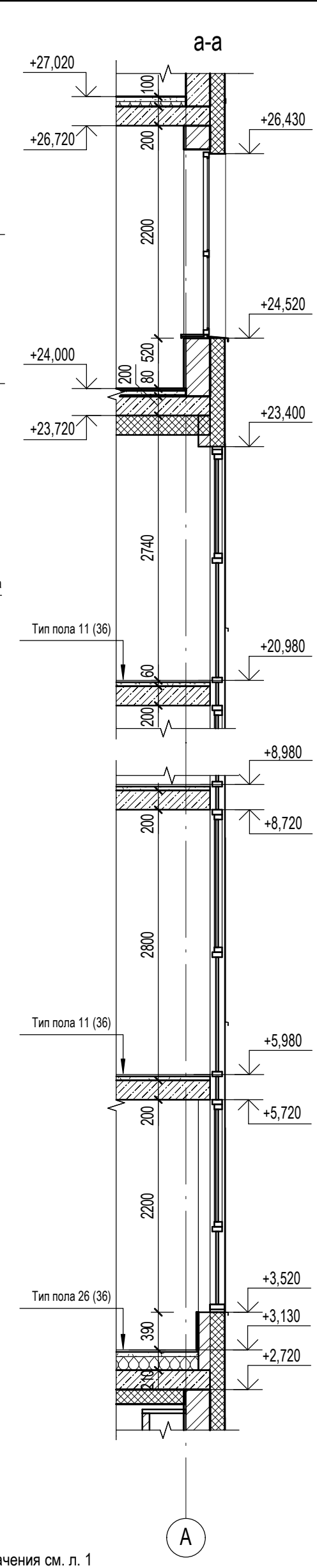
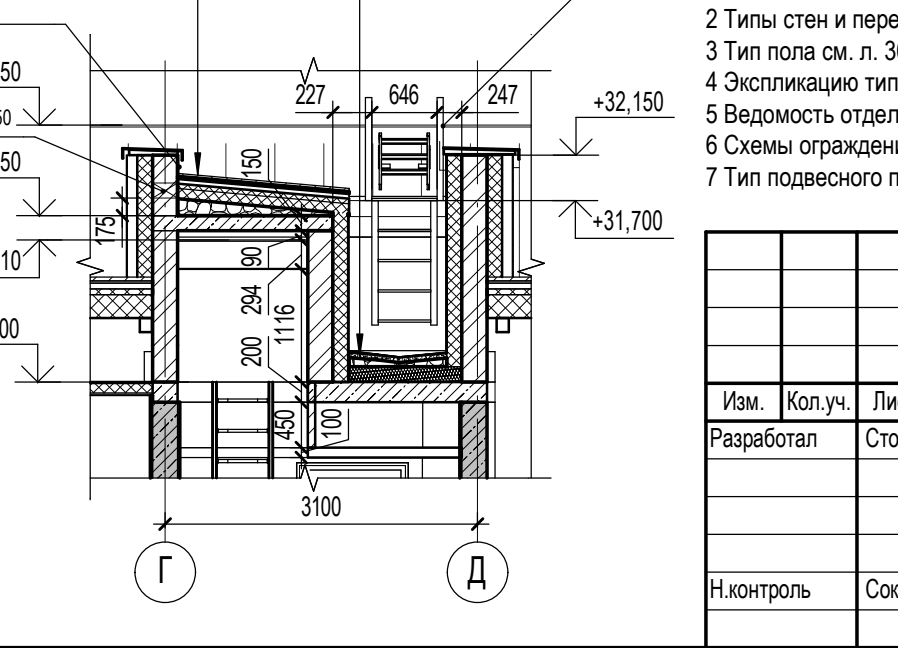
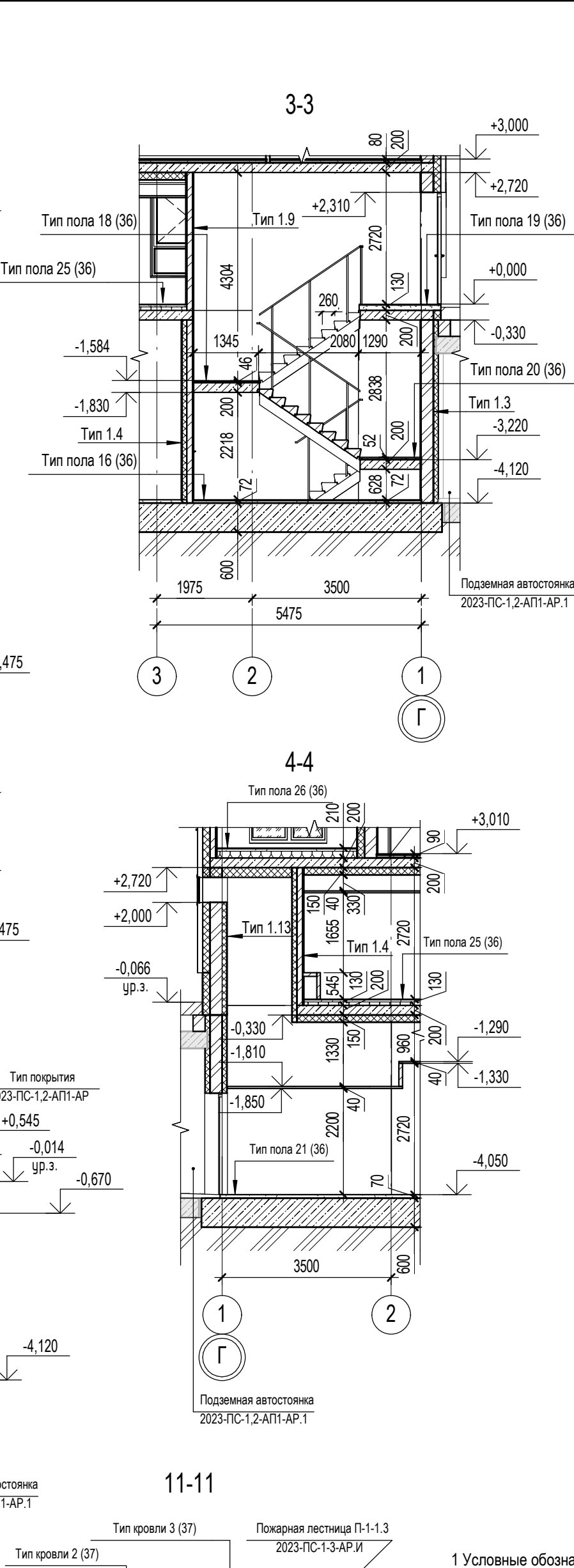
Формат А3К



- 1 Условные обозначения см. л. 1.
2 Типы стен и перегородок см. л. 4.
3 Тип пола см. л. 36.
4 Экспликацию типов кровель см. л. 37.
5 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
6 Схемы ограждения кровли см. 2023-ПС-1-3-АР.И.

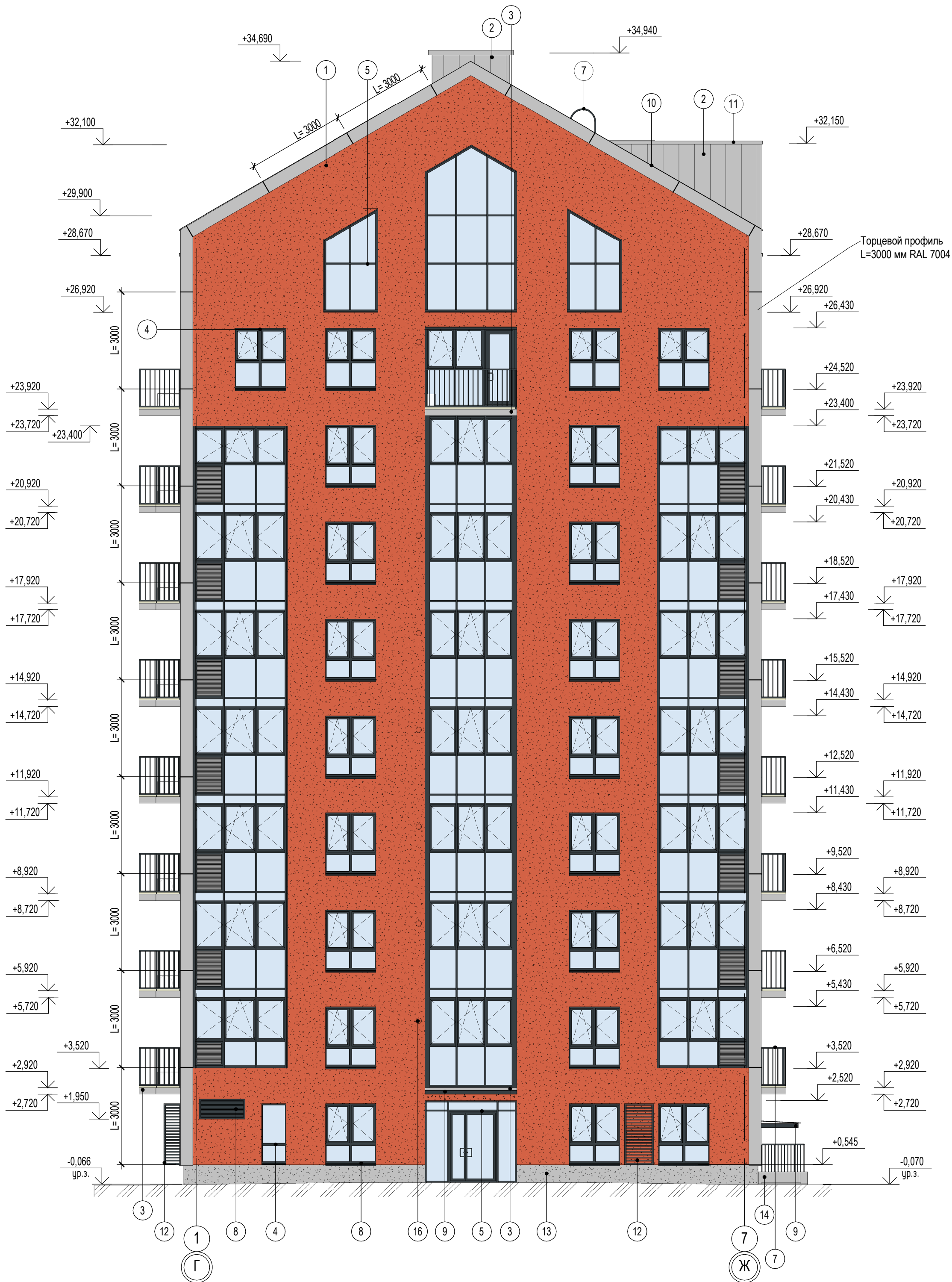
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
1870		

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	22	
Н.контроль		Сокол			28.03.25	Разрез 1-1	KANURA®		



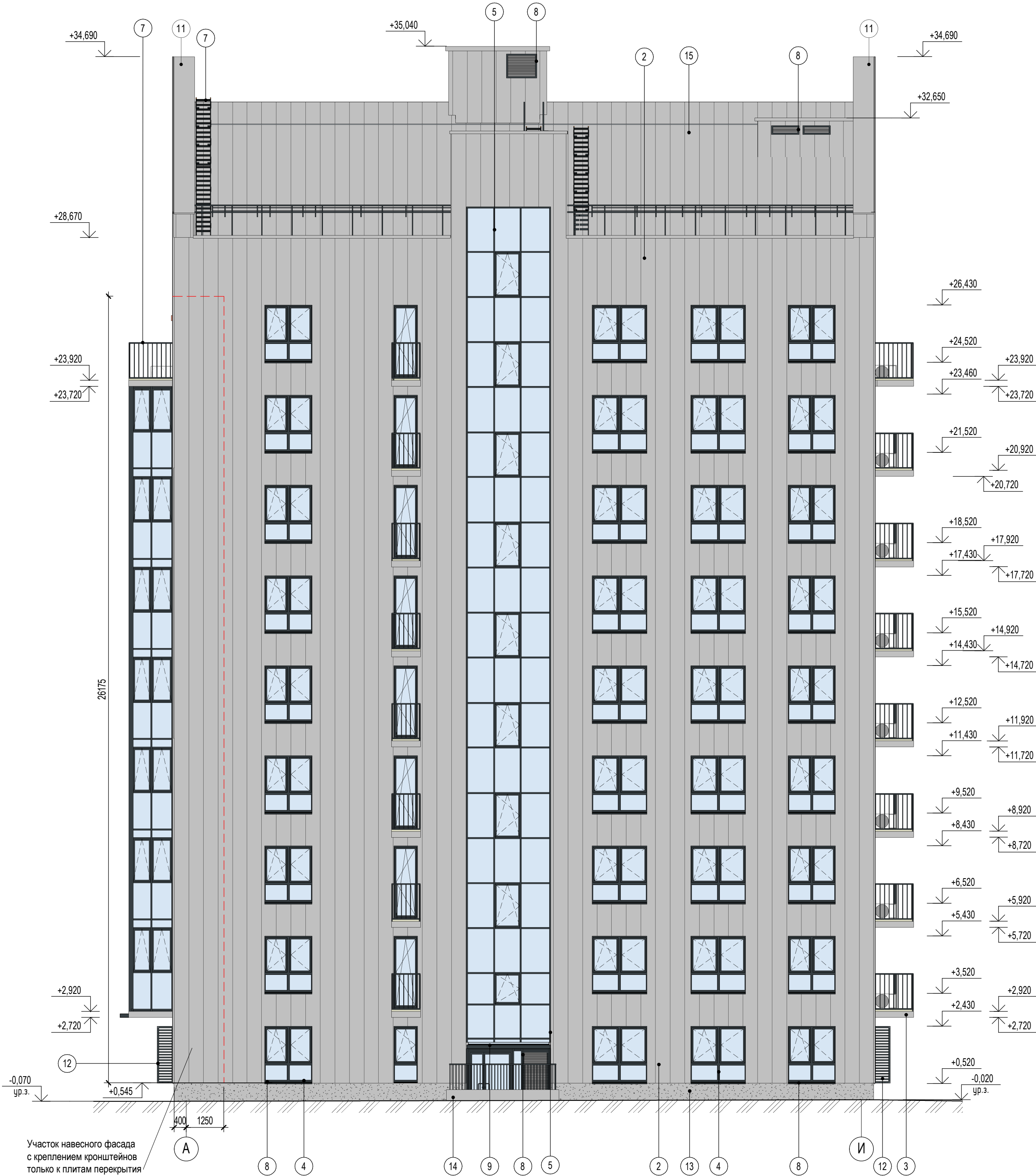
1 Условные обозначения см. л. 1
2 Типы стен и перегородок см. л. 4
3 Тип пола см. л. 36.
4 Экопликацию типов кровли см. л. 37.
5 Ведомость отделки помещений см. л. 38.
6 Схемы ограждения кровли см. 2023-ПС-1-3-АР.И.
7 Тип подвесного потолка "Грильято".

2023-ПС-1-3-АР.1				
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Сторожено			
Н.контроль	Сокол			
Блок-секция 3				
Разрез 2-2,3-3,4-4,11-11,а-а,б-б. Фрагмент 7,8				
Стадия				
Лист				
Листов				
Р 23				
KANURA®				
Формат А2А				



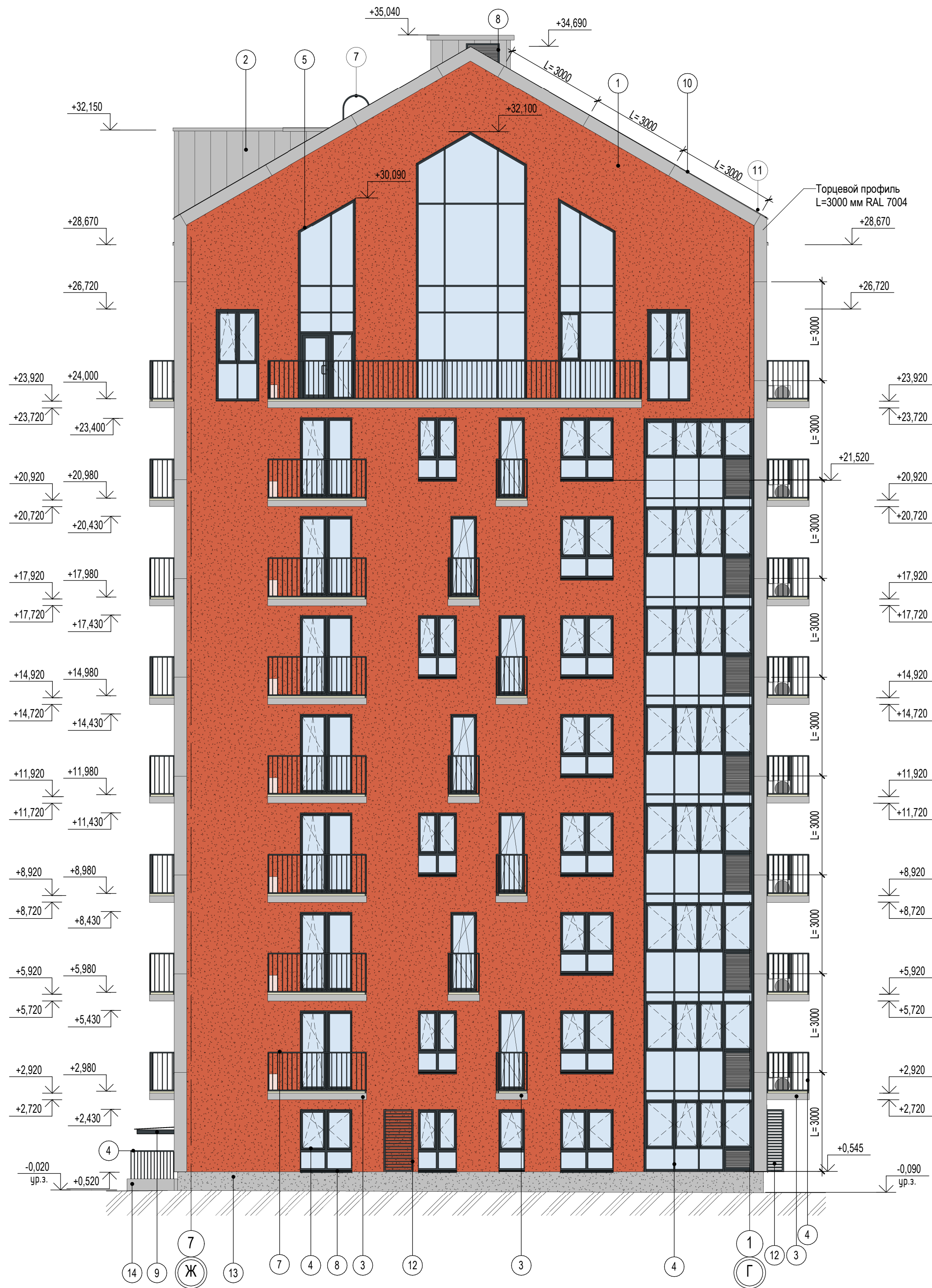
1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вдовенко				28.03.25		Р	24	
Проверил	Стороженко				28.03.25	Фасад 1-7	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25				






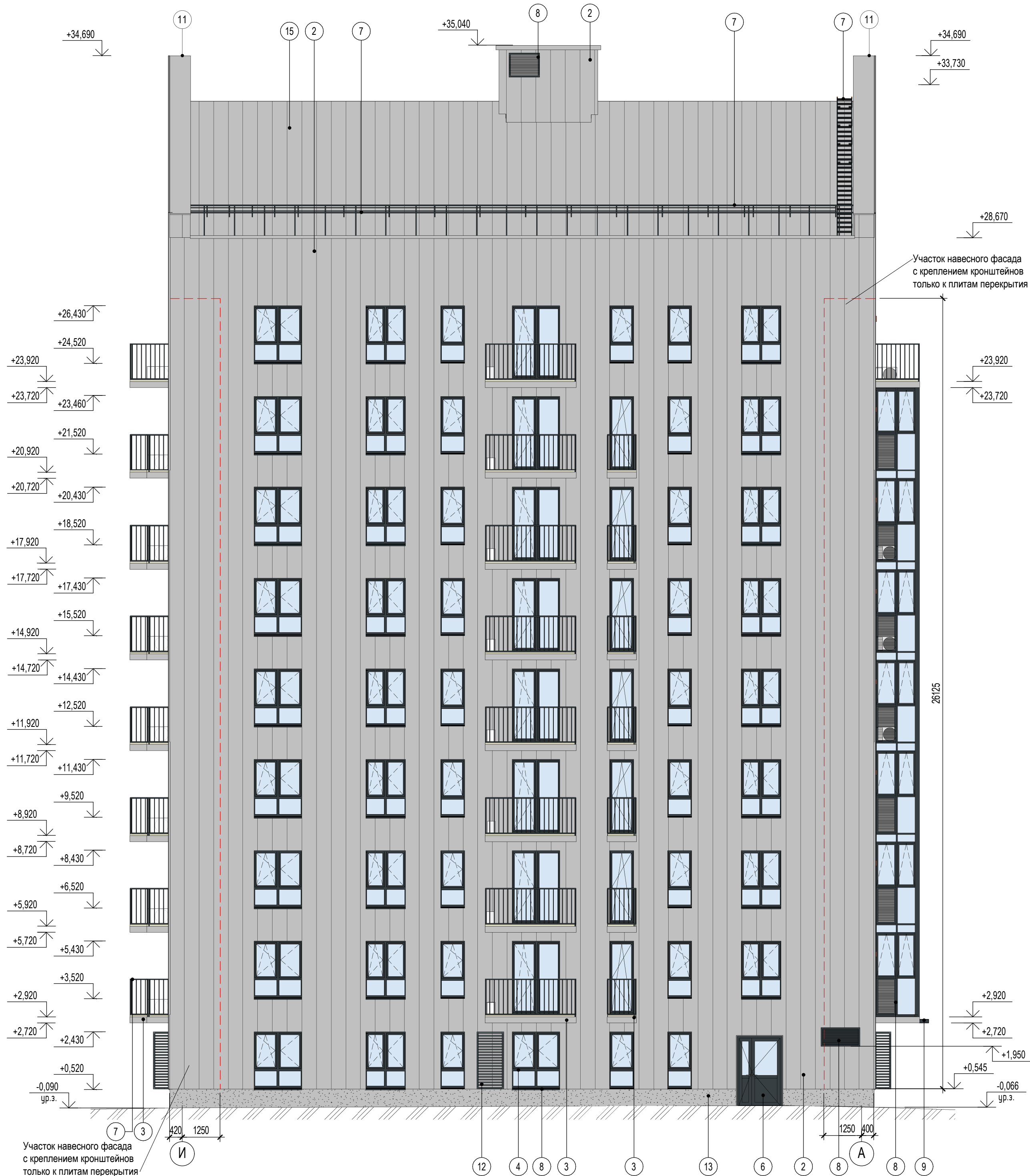
1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.
2 Раскладку фальцевых оцинкованных стальных панелей выполнять согласно альбома КМД, выполненного подрядной организацией по отдельному договору. Раскладку предварительно согласовать с генпроектировщиком.

							2023-ПС-1-3-АР.1			
							Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вдовенко				28.03.25			Р	25	
Проверил	Стороженко				28.03.25		Фасад А-И	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25					



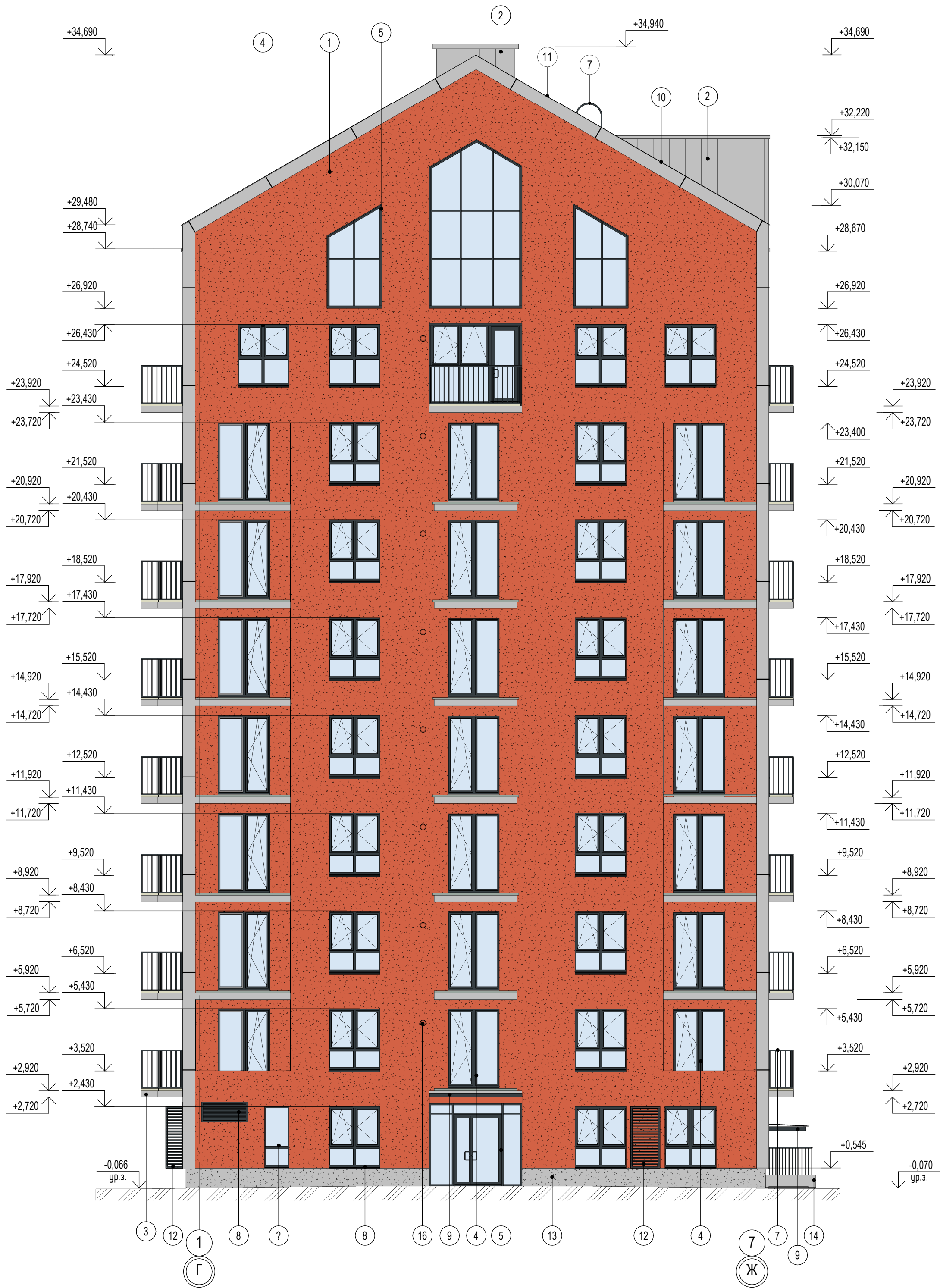
1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вдовенко				28.03.25		Р	26	
Проверил	Стороженко				28.03.25				
						Фасад 7-1	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25				



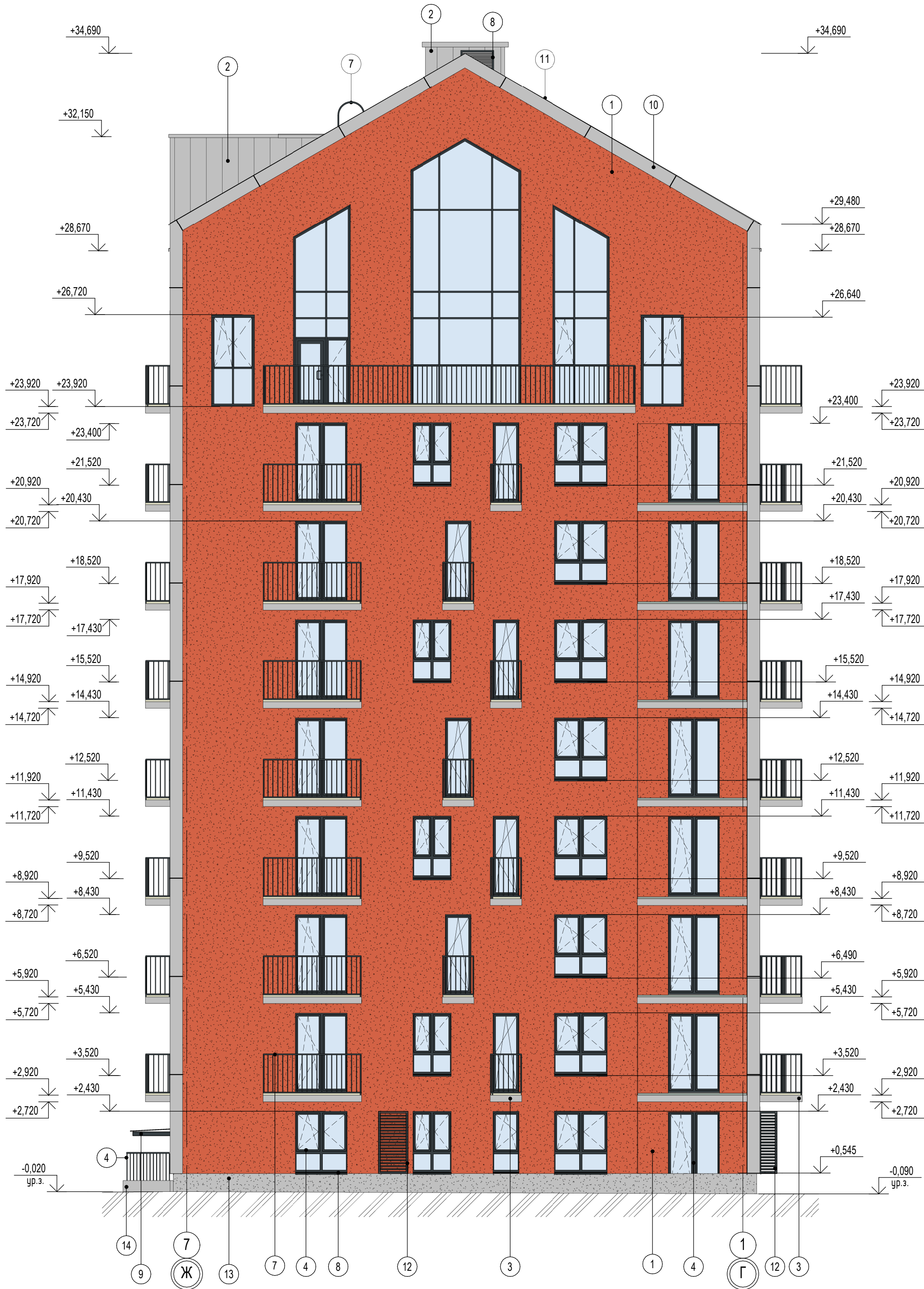
1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.
2 Раскладку фальцевых оцинкованных стальных панелей выполнять согласно альбома КМД, выполненного подрядной организацией по отдельному договору. Раскладку предварительно согласовать с генпроектировщиком.

						2023-ПС-1-3-АР.1		
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист
Разработал	Вдовенко			28.03.25			Р	27
Проверил	Стороженко			28.03.25		Фасад И-А	KANURA®	
Н.контроль	Сокол			28.03.25				



1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.







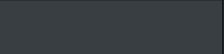









						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вдовенко				28.03.25		Р	28	
Проверил	Стороженко				28.03.25				
						Фасад 1-7 без витражного остекления	KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25				




1 Ведомость отделки фасада см.л. 30.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вдовенко				28.03.25		Р	29	
Проверил	Стороженко				28.03.25				
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Фасад 7-1 без витражного остекления	KANURA®		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870

	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Номер или образец колера	
1	Основные поверхности стен по оси А,И	Система штукатурных фасадов по утеплителю		По каталогу RAL 8004
2	Основные поверхности стен по оси 1,7	Навесной вентилируемый фасад с облицовкой металлическими фальцевыми оцинкованными стальными панелями (толщина стали 0,6 мм)		По каталогу RAL 7004
3	Железобетонные торцы плит, нижняя поверхность плит под балконом	Шпатлевка в 2 слоя окрашенная акриловой атмосферостойкой краской в цвет панелей (RAL 7004)		По каталогу RAL 7004. Уточнить после покупки фальцевых панелей
4	Коробки, переплеты окон	Алюминиевый профиль с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
5	Витражи	Алюминиевый профиль с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
6	Наружные двери	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
7	Кровельные лестницы, трубы водосточные, кровельные металлические элементы ограждения, ограждения балконов	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
8	Вентиляционные решетки, оконные отливы	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
9	Козырьки	Металлические с полимерным покрытием из прозрачного триплекса		По каталогу RAL 7016
10	Нащельники, торцевой профиль	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7004. Уточнить после покупки фальцевых панелей
11	Парапетные крышки	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7004. Уточнить после покупки фальцевых панелей
12	Экраны и корзины под блоки кондиционеров	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 7016
13	Цоколь ниже отм. +0,545	Система штукатурных фасадов по утеплителю с финишной полимерной окраской		По каталогу RAL 7004. Уточнить после покупки фальцевых панелей
14	Стены прямка по оси 7	Окраска акриловой краской по цементно-песчанной штукатурке по сетке		По каталогу RAL 7004. Уточнить после покупки фальцевых панелей
15	Кровля	Кровля из металлических фальцевых оцинкованных стальных панелей по металлокаркасу (толщина стали 0,6 мм)		По каталогу RAL 7004
16	Решетки КИВ	Металлические с полимерным покрытием		По каталогу RAL 8004

1 Данный лист смотреть совместно с л. 24-29.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Вдовенко				28.03.25	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Стороженко				28.03.25		Р	30	
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Ведомость отделки фасадов		KANURA®	
								Формат А3А	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

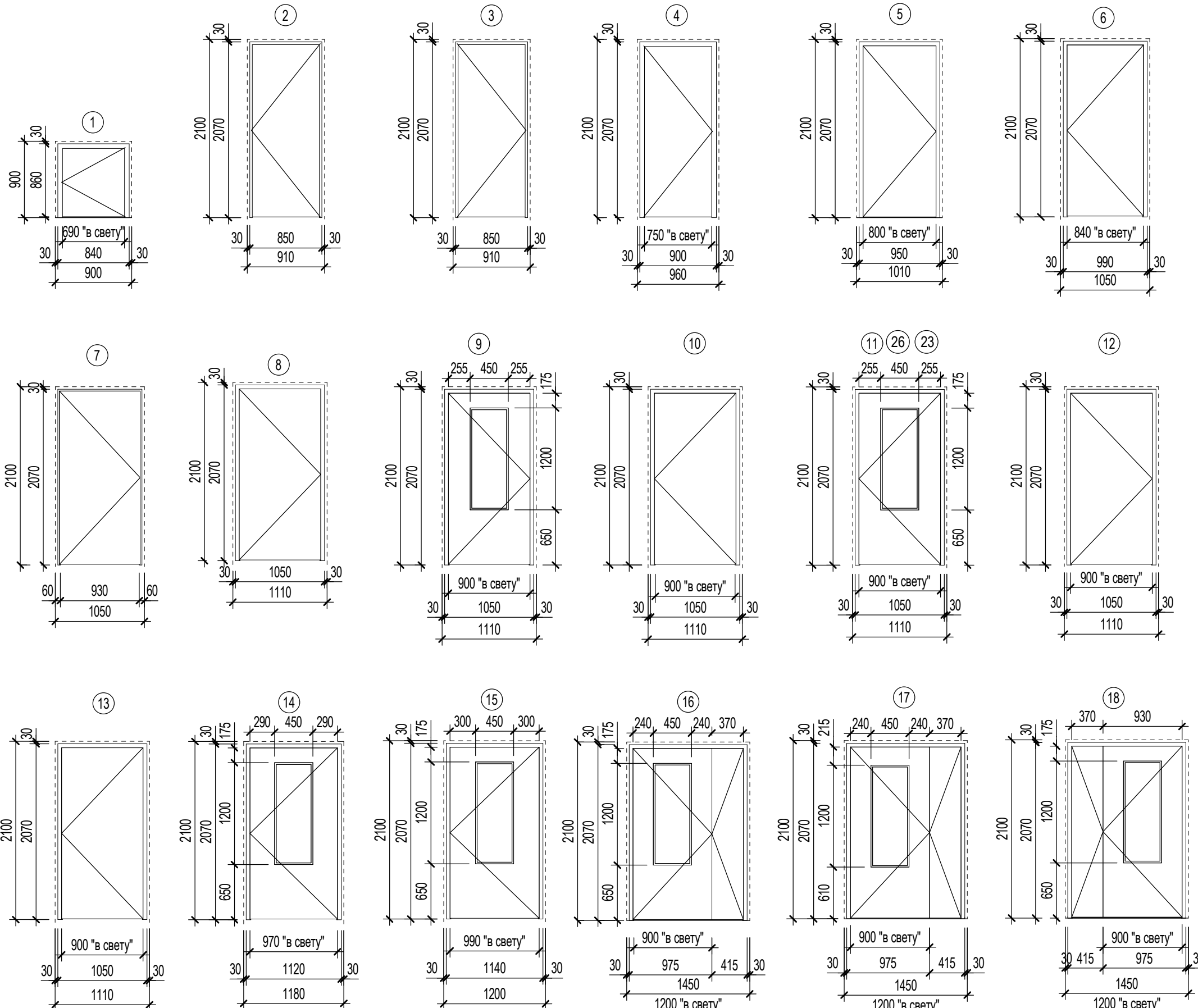
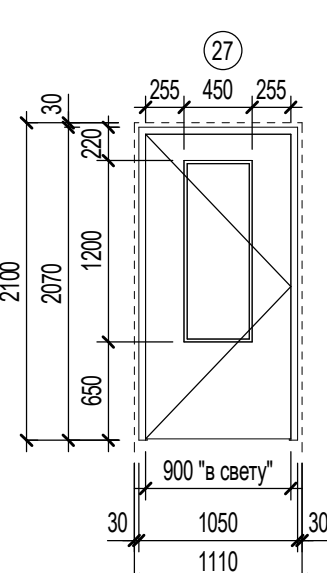
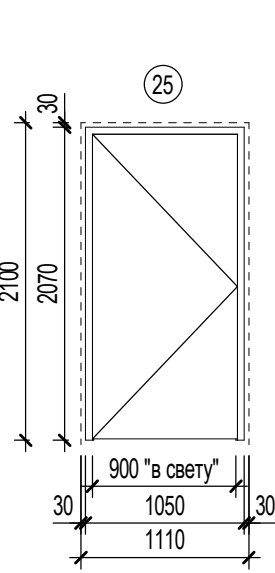
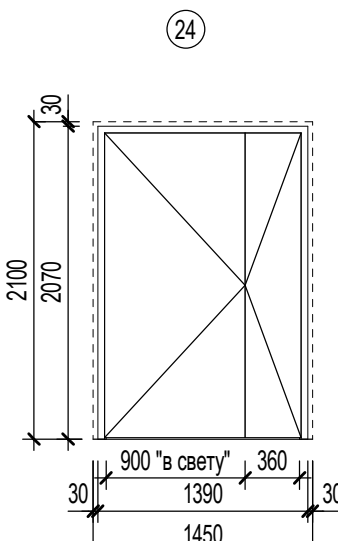
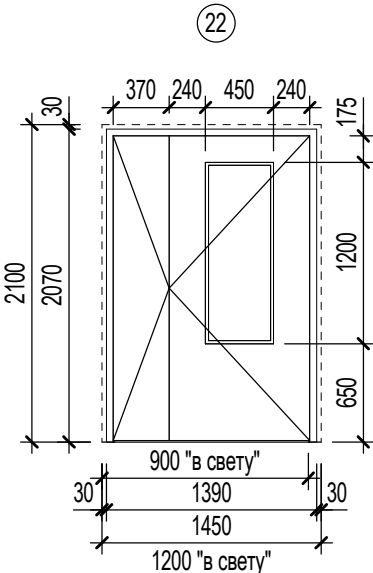
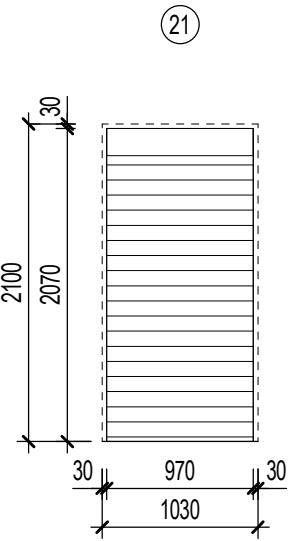
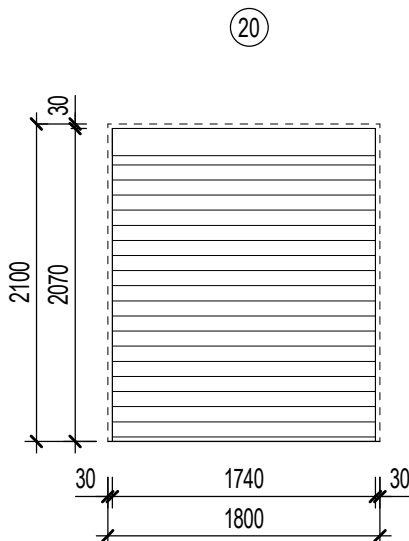
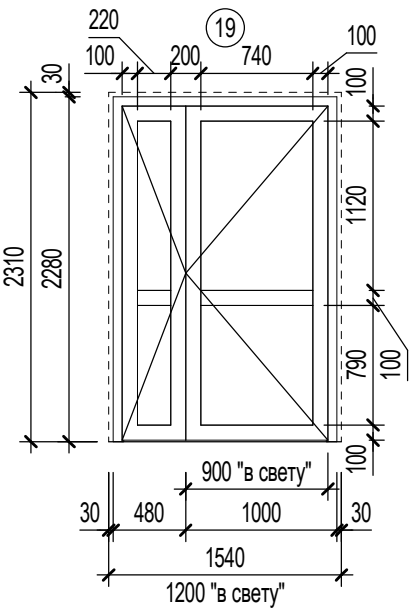
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж								Масса ед., кг	Примечание
			-1 этаж	1 этаж	2-7 этаж	8 этаж	9 этаж	Тех.че рдак	Кров ля	всего		
2	ГОСТ 31173-2016	ДСВв В1 Оп Л Бпр Н П2лс М2 У3 2100х910	2	0	0	0	0	0	0	2		
3	ГОСТ 31173-2016	ДСВв В1 Оп Пр Бпр Н П2лс М2 У3 2100х910	30	0	0	0	0	0	0	30		
4	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х960 правая Е160	1	0	0	0	0	0	0	1		
5	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1010 левая Е130	0	0	0	0	0	2	0	2		
6	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1050 правая Е130	0	1	0	0	0	0	0	1		
7	ГОСТ 31173-2016	ДСВв В1 Оп Л Бпр Н П2лс М2 О 2100х1050	0	1	0	0	0	0	0	1		
8	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1110 левая Е130	1	0	0	0	0	0	0	1		
9	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1110 левая Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	1		
10	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1110 правая Е130	4	0	0	0	0	0	0	4		
11	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1110 правая Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	1		
12	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1110 левая Е130	0	2	18	3	1	0	0	24		
13	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1110 правая Е130	0	2	18	3	3	0	0	26		
14	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1180 правая Е130	0	1	0	0	0	0	0	1		
15	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1200 правая Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	1		
16	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100х1450 левая Е130	0	1	0	0	0	0	0	1		
17	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100х1450 левая Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	1		
18	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100х1450 правая Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	1		
19	ГОСТ 23747-2015	ДАН Км Дв Пр Бпр Р 2310х1540	0	1	0	0	0	0	0	1		
20	ГОСТ 31173-2016	Проем 2100х1800 с заполнением рольставнями во встроенном исполнении	0	1	6	1	0	0	0	8		RAL по дизайн проекту
21	ГОСТ 31173-2016	Проем 2100х1030 с заполнением рольставнями во встроенном исполнении	0	0	0	1	1	0	0	2		RAL по дизайн проекту
22	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100х1450 правая Е1S30	3	0	0	0	0	0	0	3		
23	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1110 правая Е1S30	1	0	0	0	0	0	0	1		
24	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100х1450 левая Е1S30	1	0	0	0	0	0	0	1		
25	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1110 левая Е130	0	0	0	0	0	1	0	1		
26	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100х1110 правая Е130	0	0	6	1	1	0	0	8		
27	ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100х1110 левая Е130	0	1	0	0	0	0	0	1		

Спецификация элементов заполнения люков

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж								Масса ед., кг	Примечание
			-1 этаж	1 этаж	2-7 этаж	8 этаж	9 этаж	Тех.че рдак	Кров ля	всего		
1	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 900х900 левая Е130	0	0	0	0	0	1	0	1		

Спецификация элементов заполнения ревизионных люков

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж								Масса ед., кг	Примечание
			-1 этаж	1 этаж	2-7 этаж	8 этаж	9 этаж	Тех.че рдак	Кров ля	всего		
Л-1	ГОСТ 31173-2016	Люк стальной одностворчатый под покраску (размер проема 300х400)	0	2	0	0	0	0	0	2		
Л-2	ГОСТ 31173-2016	Люк стальной одностворчатый под покраску (размер проема 400х280)	0	1	0	0	0	0	0	1		

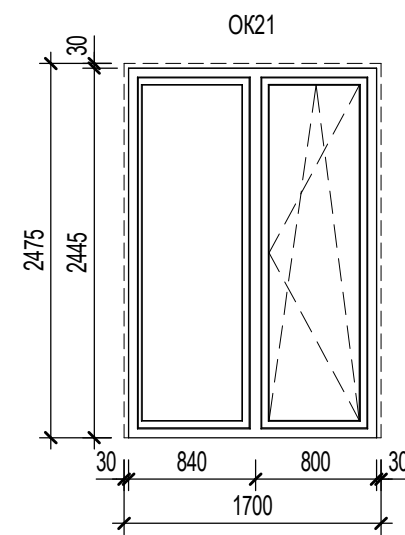
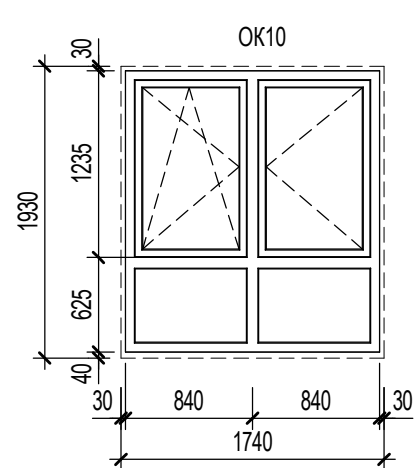




- 1 Размеры дверных блоков и люков указаны по размерам проемов. Перед размещением заказа на выполнение дверных блоков и люков выполнить натурные контрольные замеры проемов.
- 2 Входные двери в квартиры (поз. 12, 13) должны обеспечивать показатели звукоизоляции не менее $R_w=32\text{дБ}$, иметь резиновые уплотнители и тройные притворы, внешний вид - по дизайн-проекту. Обеспечить проход в свету не менее 900 мм.
- 3 Виды на схемы элементов заполнения дверных проемов даны со стороны открывания.
- 4 Дверные полотна (поз. 16, 17, 18, 19, 22) должны быть выполнены с двумя активными полотнами с устройством для самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотна для обеспечения прохода в свету не менее 1200 мм.
- 5 Остекление дверей лестничных клетках (поз. 16, 19, 22, 26) выполнить с использованием закаленного стекла с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826.
- 6 Дверные полотна на путях движения МГН (поз. 10, 14, 16, 27) должны соответствовать СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п 9.3.8.
- 7 Двери в холодном тамбуре и выхода из лестничной клетки по оси 1 - в составе витражей Во7, Во9 , Во2, см. л. 33.
- 8 Показатель приведенного сопротивления теплопередаче наружных дверных блоков (поз. 1, 15, 17, 18 не менее $1,0\text{ м}^2\text{ }^{\circ}\text{C/Вт}$).
- 9 Монтаж должен выполняться специализированными организациями по технологической документации, разработанной на основании типовой инструкции по монтажу с учетом местных климатических условий и требований территориальных строительных норм.
- 10 Монтажные швы вокруг дверных проемов выполнить в соответствии с ГОСТ30971-2012. Материалы применяемые в монтажных швах, должны соответствовать требованиям стандартов и технической документации, утвержденной в установленном порядке и санитарно-эпидемиологического заключения органов Госсанэпиднадзора.
- 11 Противопожарные двери должны иметь сертификаты пожарной безопасности не менее, чем указаны в спецификации на данном листе.
- 12 Пороги в дверных проемах на пути эвакуации и на путях движения МГН не должны превышать 14 мм, кроме поз. 5, 25, где пороги - не более 50 мм, дверные блоки поз. 17, 18 выполнить с порогом высотой 20 мм.
- 13 Дверные полотна (поз.1) должны быть утепленные с открыванием во внутрь помещения.
- 14 Отделку люков (Л-1, Л-2) выполнить в МОПах по дизайн-проекту, отделка дверей поз. 6, 7, 9, 10, 11, 14, 16, 22 - по дизайн-проекту.
- 15 Раl дверного полотна (поз. 19) см. л. 30.

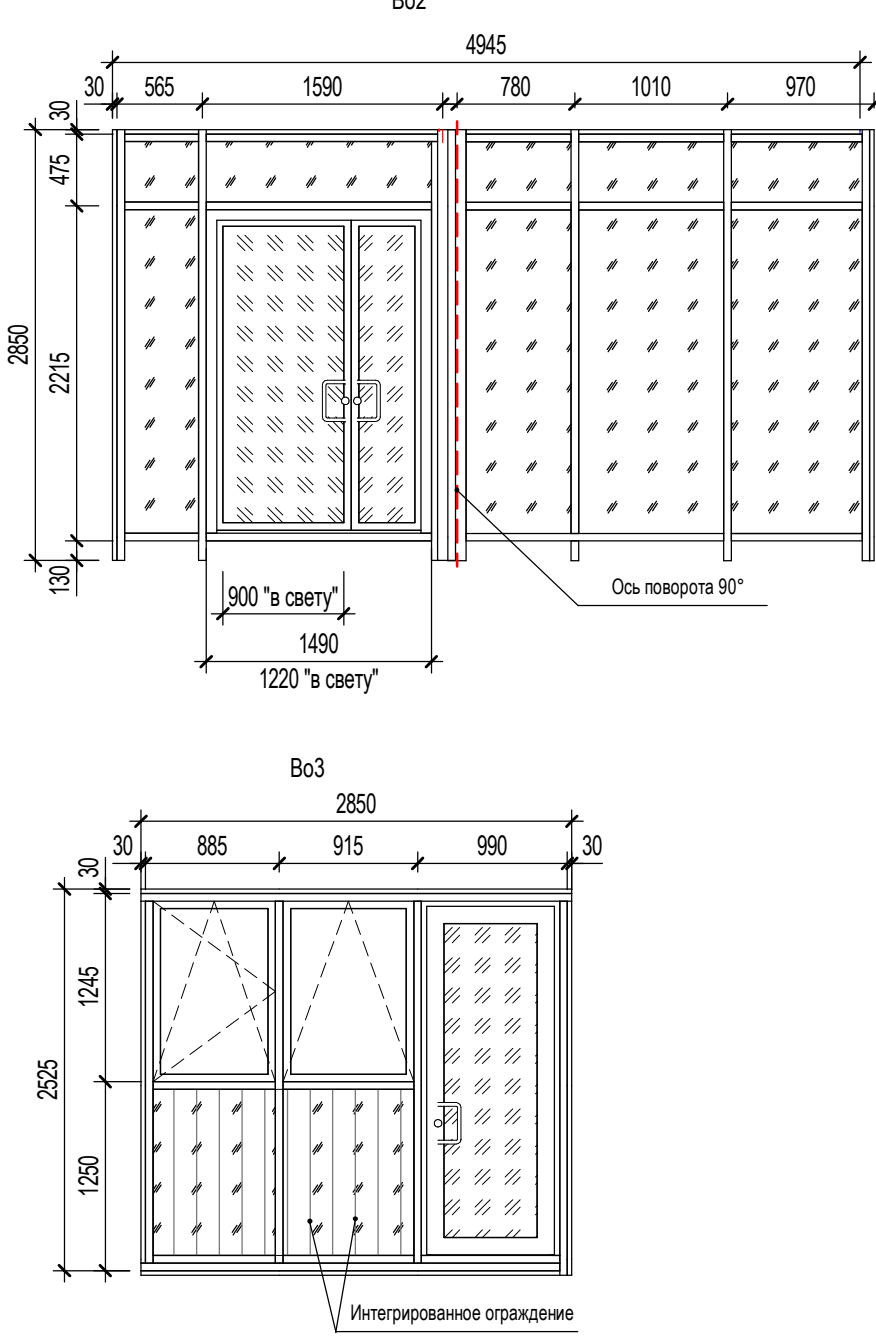
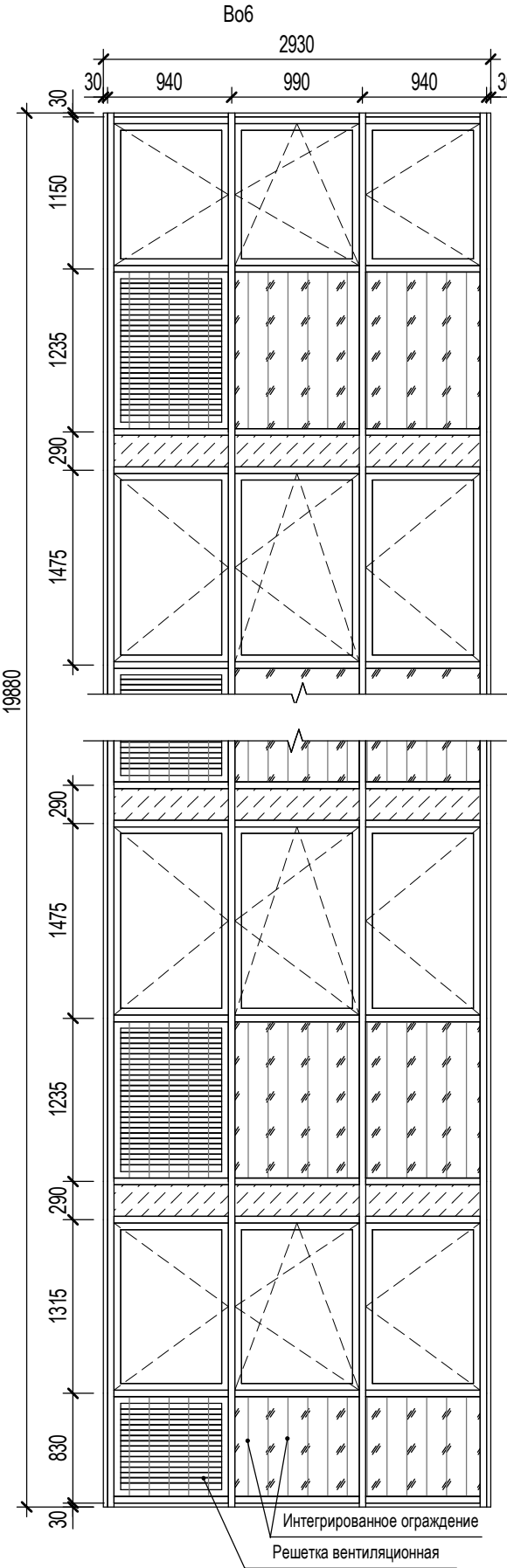
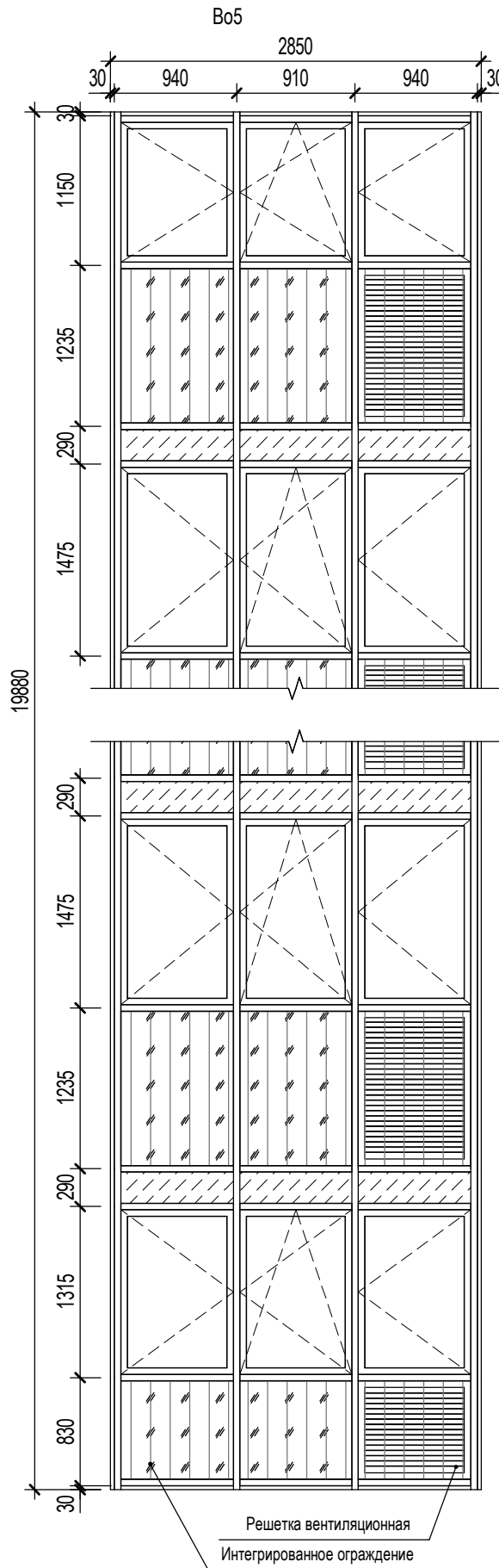
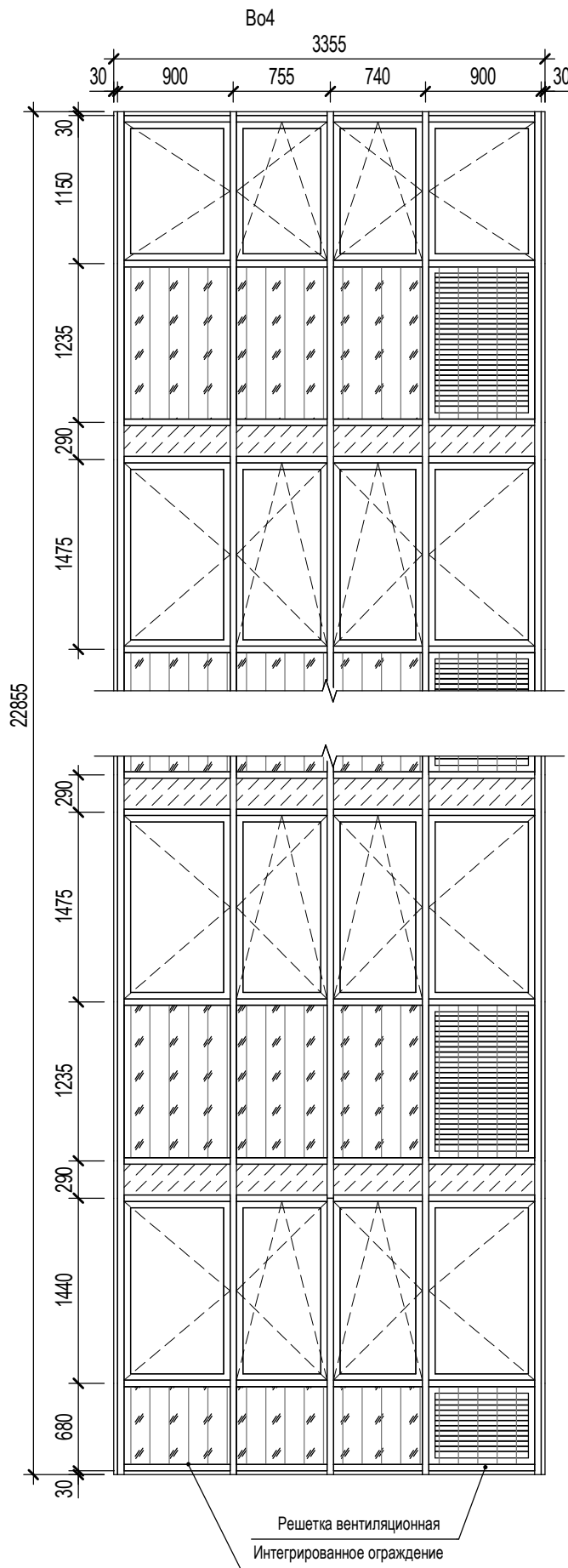
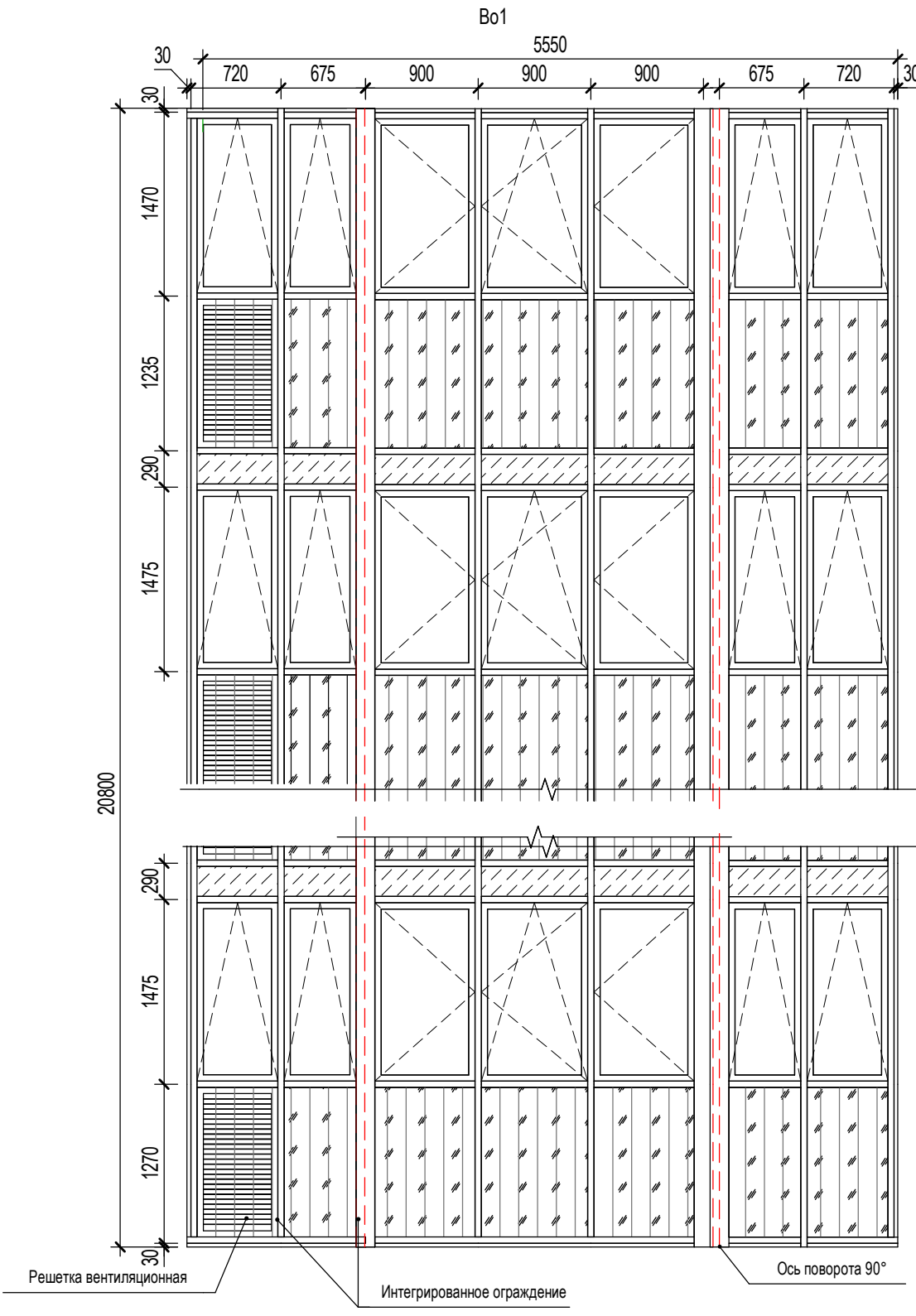
							2023-ПС-1-3-АР.1
							Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Стороженко				28.03.25		
						Блок-секция 3	Стадия
							Р
							Лист
							31
							Листов
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Схемы заполнения дверных проемов.	

KANURA®

Спецификация элементов заполнения оконных проемов										
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж						Масса ед., кг	Примечание
			1 этаж	2 этаж	3 (5,7) этаж	4 (6,8) этаж	9 этаж	всего		
ОК1	ГОСТ 23166-2021	БП 2475х920 ОСП ПОТ ВП Л	0	3	9	9	1	22		
ОК2	ГОСТ 23166-2021	БП 2245х1700 ОСП ПОТ/ГО ВП П	0	1	0	0	0	1		
ОК3	ГОСТ 23166-2021	БП 2370х1700 ОСП ГО/ПОТ ВП П	1	0	0	0	0	1		
ОК4	ГОСТ 23166-2021	БП 2475х1700 ОСП ГО/ПОТ ВП П	0	1	3	3	0	7		
ОК5	ГОСТ 23166-2021	БП 2475х1700 ОСП ПОТ/ГО ВП П	0	3	12	12	1	28		
ОК6	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х1310 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	1	0	0	0	0	1		
ОК7	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1310 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	1	0	3	0	4		
ОК8	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х1440 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	1	0	0	0	0	1		
ОК9	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1440 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	2	6	6	2	16		
ОК10	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х1740 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	1	0	0	0	0	1		
ОК11	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1740ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	1	3	3	0	7		
ОК12	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х1700 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	8	0	0	0	0	8		
ОК13	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1700 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	0	0	0	4	4		
ОК14	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1700 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	5	15	15	3	38		
ОК15	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х1960 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	2	0	0	0	0	2		
ОК16	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х1960 ОСП ПОТ/ПР/ГО/ГО ВП СО	0	2	6	6	2	16		
ОК17	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	ОА 1930х880 ОСП ГО	1	0	0	0	0	1		
ОК18	ГОСТ 23166-2021	ОП 1955х920 ОСП ПОТ ВП П	0	2	6	6	3	17		
ОК19	ГОСТ 23166-2021	ОП 1930х920 ОСП ПОТ ВП П	5	0	0	0	0	5		
ОК20	ГОСТ 23166-2021	БП 2245х1700 ОСП ПОТ/ГО ВП Л	0	1	0	0	0	1		
ОК21	ГОСТ 23166-2021	БП 2475х1700 ОСП ПОТ/ГО ВП Л	0	0	3	3	0	6		



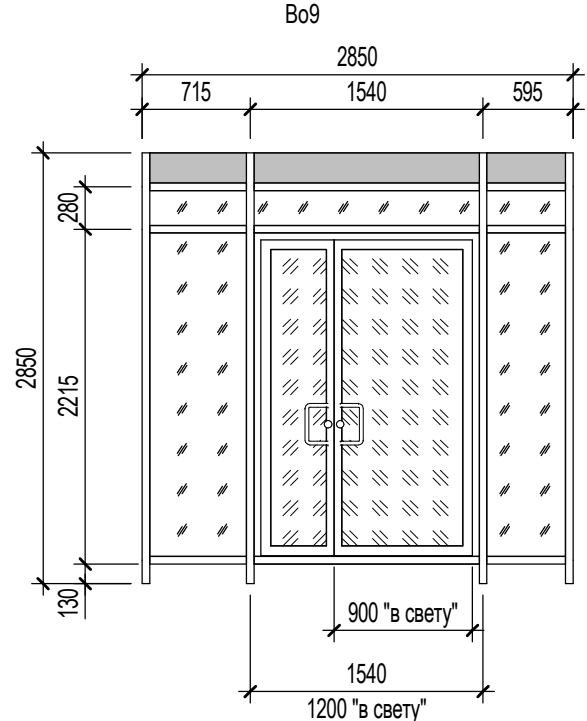
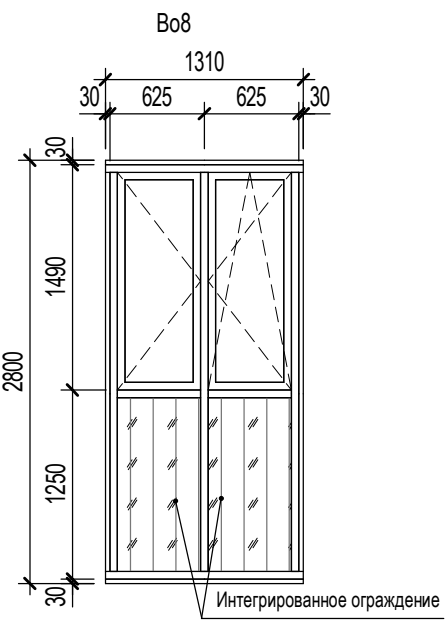
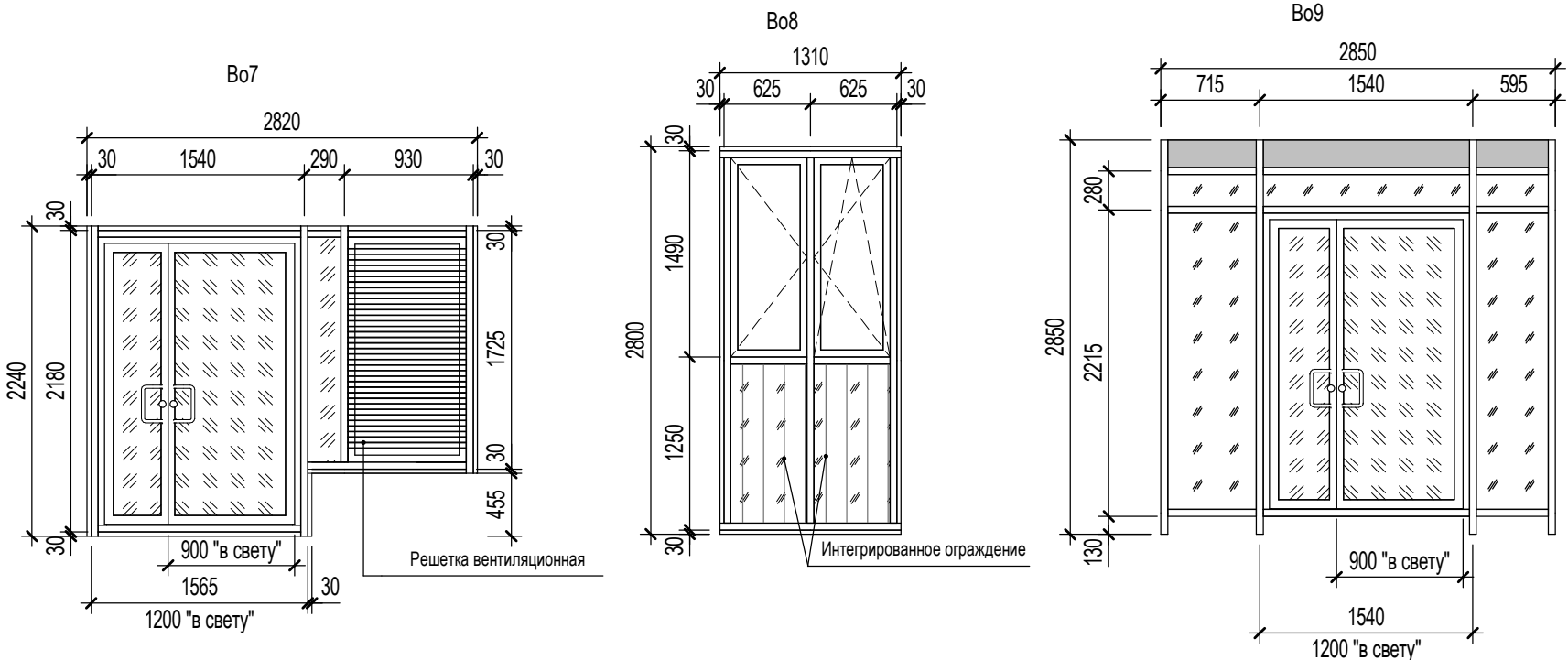
- | | | | | | | | | | |
|------------|---------|------------|--------|---|----------|--|----------------|------|--------|
| | | | | | | 2023-ПС-1-3-АР.1 | | | |
| | | | | | | Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3) | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Блок-секция 3 | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Стороженко | |  | 28.03.25 | | Р | 32 | |
| | | | | | | Схемы заполнения оконных проемов | KANURA® | | |
| Н.контроль | | Сокол | |  | 28.03.25 | | | | |



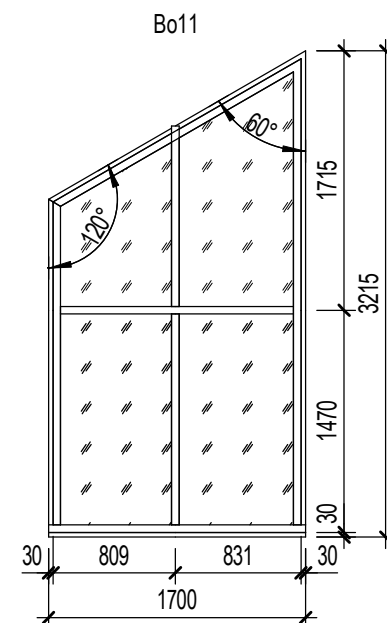
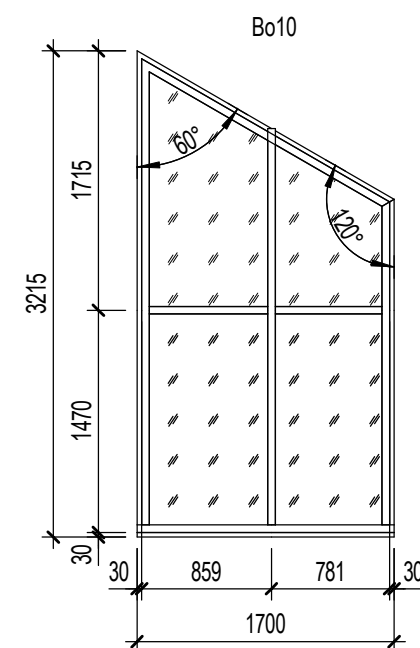
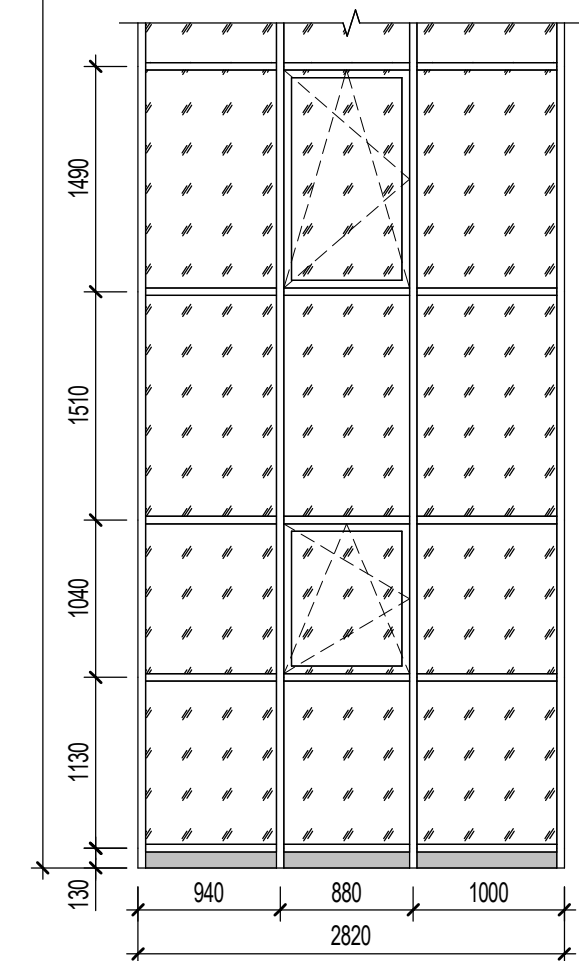
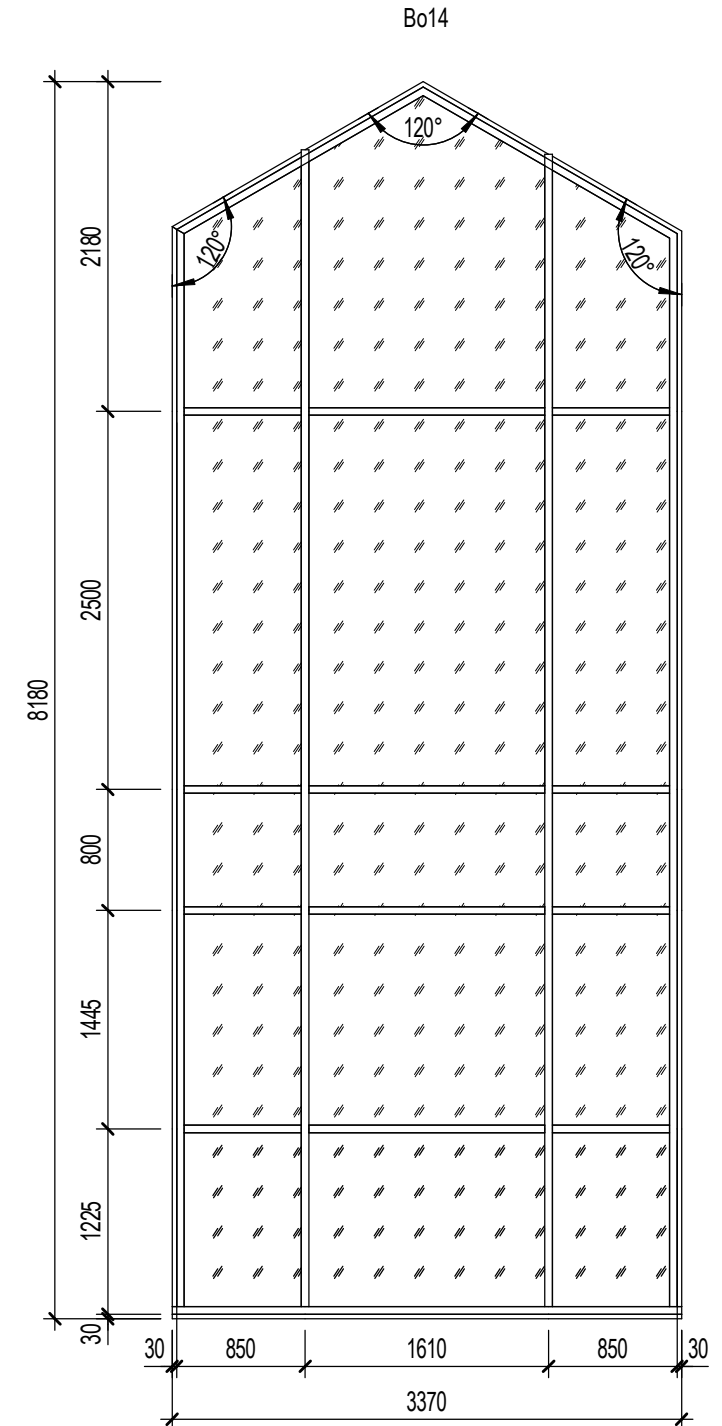
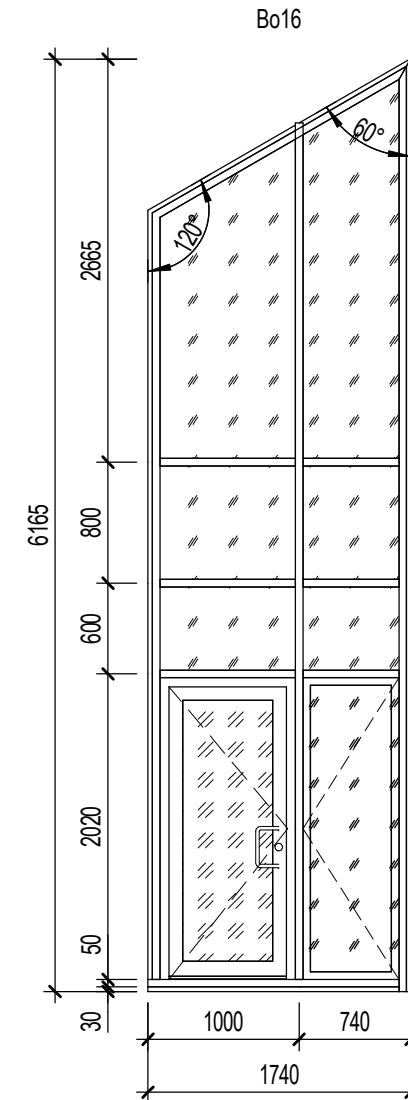
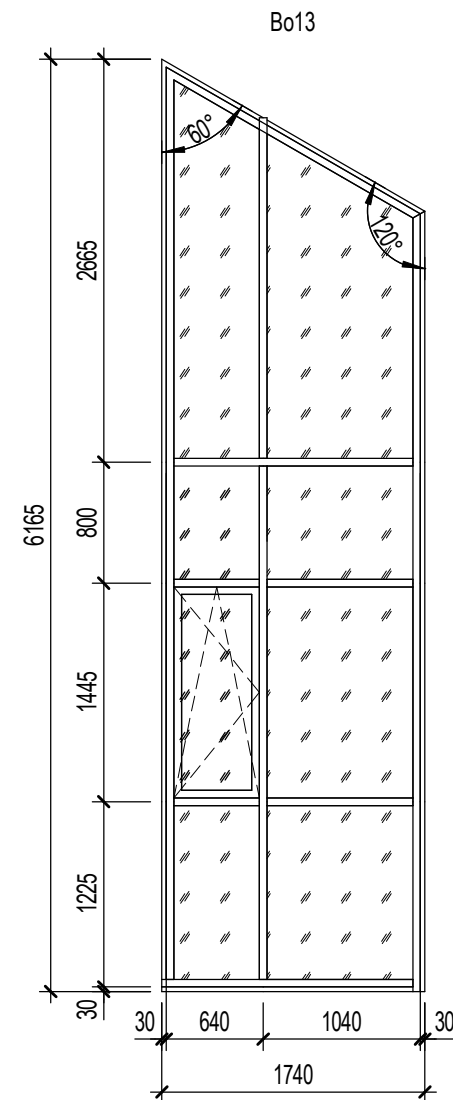
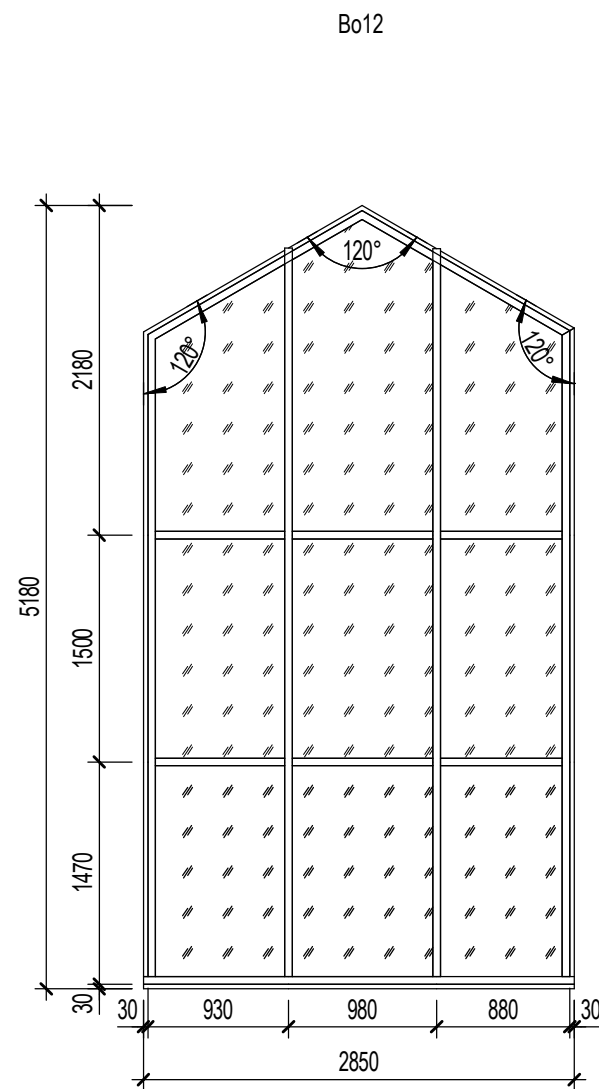
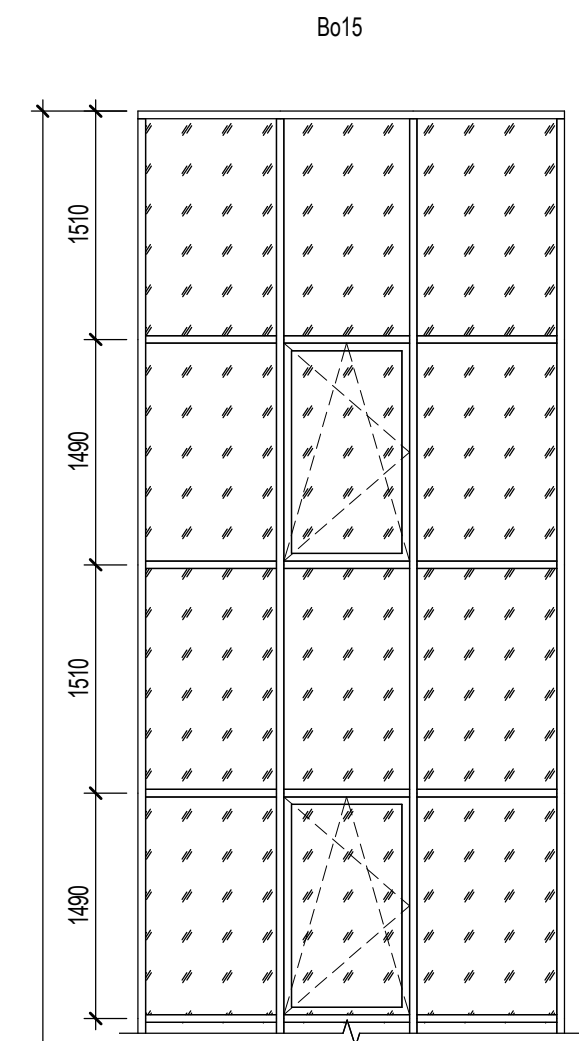
Спецификация витражей										
Поз.	Обозначение	Высота (h)Длина (а x в)	Количество на этаж						Масса ед., кг	Примечание
			1 этаж	2 этаж	3-7 этаж	8 этаж	9 этаж	Тех. этаж		
Bo1	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	20800(h)x5550	0	1	0	0	0	0	1	
Bo2	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	2850(h)x4970	1	0	0	0	0	0	1	
Bo3	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	2555(h)x2850	0	0	0	0	1	0	1	
Bo4	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	22855(h)x3355	1	0	0	0	0	0	1	
Bo5	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	19880(h)x2850	0	1	0	0	0	0	1	
Bo6	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	19880(h)x2930	0	1	0	0	0	0	1	
Bo7	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	2240(h)x2820	1	0	0	0	0	0	1	
Bo8	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	2800(h)x1310	0	0	0	0	2	0	2	
Bo9	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	2850(h)x2850	1	0	0	0	0	0	1	
Bo10	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	3215(h)x1595	0	0	0	0	0	1	1	
Bo11	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	3215(h)x1595	0	0	0	0	0	1	1	
Bo12	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	5180(h)x2850	0	0	0	0	0	1	1	
Bo13	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	6165(h)x1740	0	0	0	0	1	0	1	
Bo14	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	8180(h)x3370	0	0	0	0	1	0	1	
Bo15	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	27810(h)x2820	0	0	0	0	1	0	1	
Bo16	Индивидуального изготовления в соответствии с ТУ производителя	6165(h)x1740	0	0	0	0	1	0	1	

- Условные обозначения
- Глухое заполнение сэндвич-панелью. Сэндвич-панель заполнить минераловатным утеплителем.
 - Стекло закаленное по ГОСТ 30696-2014
 - Обратнокрашенное внутреннее стекло в стеклопакете


- Размеры витражей в спецификации указаны по размерам ограждающих конструкций. Перед размещением заказа на выполнение витражей сделать контрольные замеры проемов.
- Вид на схемы элементов заполнения витражей дан со стороны фасада.
- Обеспечить проход в свету дверей в витражах (поз. Bo2, Bo7, Bo9) шириной не менее 1200 мм , высотой - не менее 1900 мм. Ширина одного полотна должна быть не менее 900 мм. Высота дверного порога указанных дверей должна быть не более 14 мм.
- Дверные полотна витражей Bo2, Bo7, Bo9 должны быть выполнены с двумя активными полотнами с устройством самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен для обеспечения прохода в свету не менее 120 мм.
- Остекление витражей, кроме указанных в п. 10, выполнить с применением закаленного стекла с классом защиты не ниже СМ4 по ГОСТ 30826 для наружного и внутреннего стекол.
- Ручки открывания створок витражей размещать не выше 1700 мм от уровня пола помещения.
- Ограждение, интегрированное в профильную систему витражей на лоджиях и балконах, рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,5 кН/м.
- Дверные ручки условно не показаны.
- Все витражи, кроме Bo1, Bo4, Bo5, Bo6, выполнить с двухкамерным стеклопакетом из алюминиевых профилей с полимерным покрытием, коэффициент сопротивления теплопередаче принять не менее 0,74 м2 С/Вт, остальные витражи - с одинарным стеклопакетом.
- Витраж Bo15 лестничной клетки обеспечивает площадь остекления с размерами остекления не менее 1,2 м², ручка открывания створки должна устанавливаться на высоте не более 1700 мм.
- В витражах Bo1, Bo3, Bo4, Bo5, Bo6, Bo8 предусмотреть заполнение светопрозрачной части ниже горизонтального ригеля на высоте 1200 мм от уровня пола или в безимпостных створках дверей безопасным стеклом (не ниже СМ3 и P2A по ГОСТ 30826, СМ3 по ГОСТ 30696).
- Ral профиля см. л.30.



						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко	48			28.03.25		Р	33	
И.контр.	Сокол				28.03.25	Схемы витражей. Спецификация витражей	KANURA®		



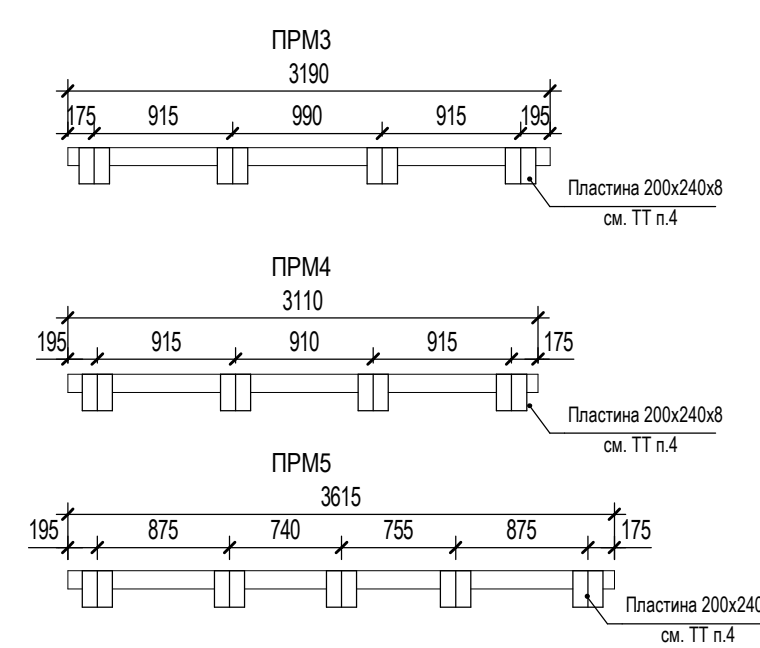
1 Технические требования см. л. 33.
2 Условные обозначения см. л. 33.

						2023-ПС-1-3-АР.1				
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25	Блок-секция 3		Р	34	
Н.контроль		Сокол			28.03.25	Схемы витражей		KANURA®		

Ведомость перемычек		
Марка	Схема сечения	Кол.
ПР1		34
ПР2		19
ПР3		4
ПР4		1
ПР5		1
ПР6		9
ПР7		39
ПР8		68
ПР9		9
ПР10		1
ПР11		42
ПР12		51
ПР13		9
ПР14		14
ПР15		1
ПР16		8

Ведомость перемычек		
Марка	Схема сечения	Кол.
ПР17		25
ПР18		6
ПР19		8
ПРМ1		1
ПРМ2		8
ПРМ3		1
ПРМ4		1
ПРМ5		1
ПРМ6		1
ПРМ7		1
ПРМ8		1
ПРМ9		1
ПРМ10		1
ПРМ11		1
ПРМ12		1
ПРМ13		2

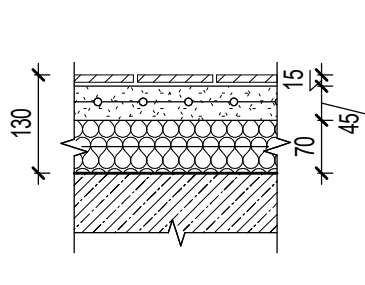
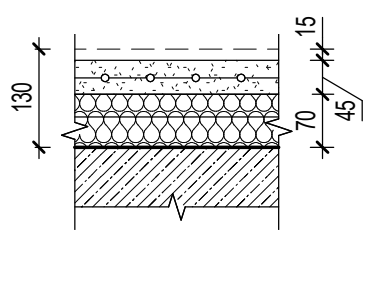
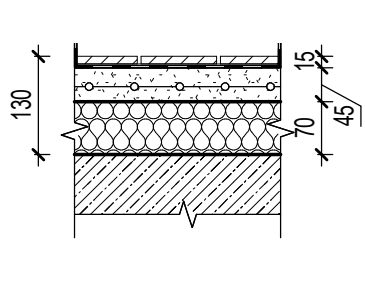
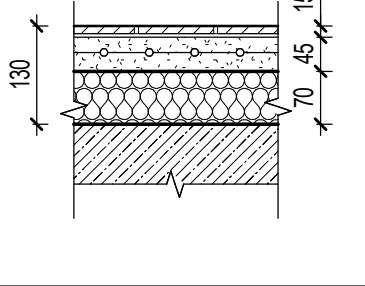
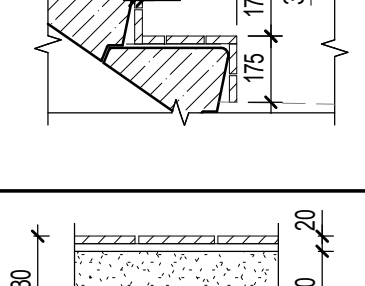
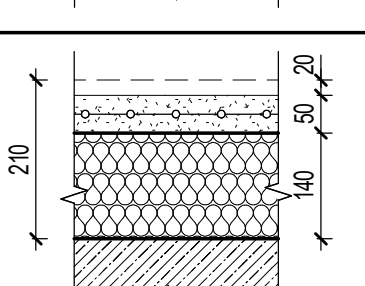
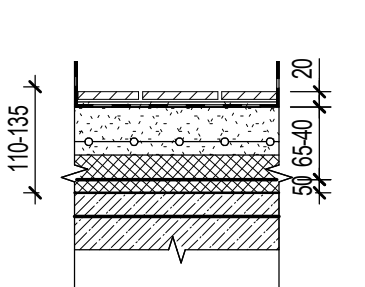
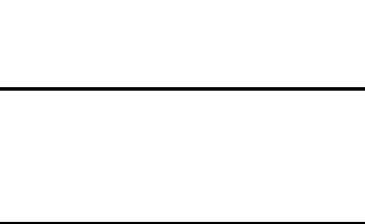
Ведомость перемычек		
Марка	Схема сечения	Кол.
ПРМ14		1
ПРМ15		2
ПРМ16		1
ПРМ17		1

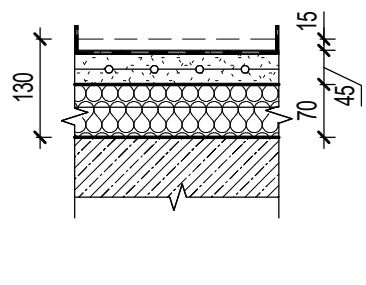
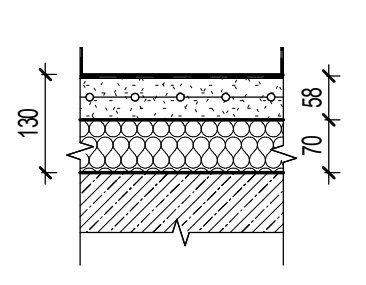
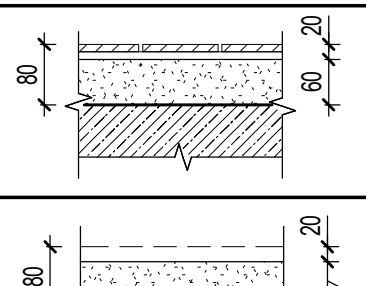
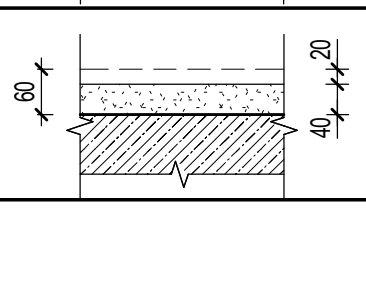
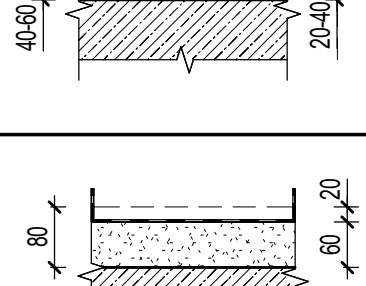
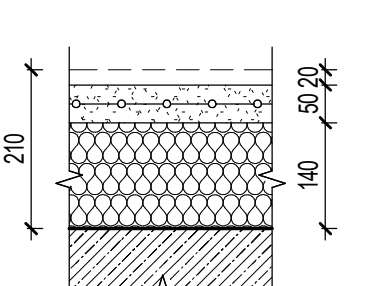
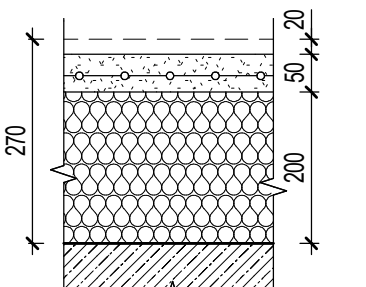
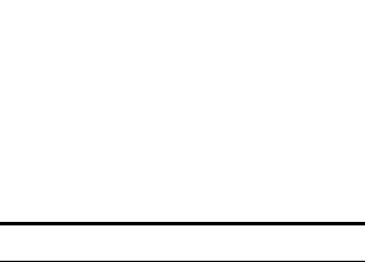


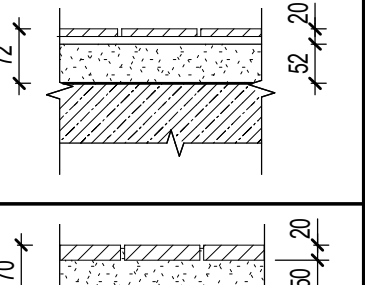
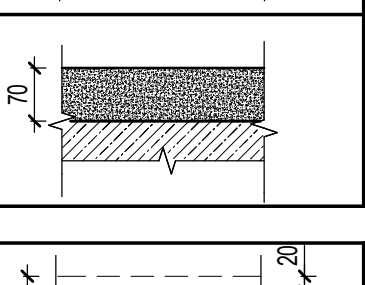
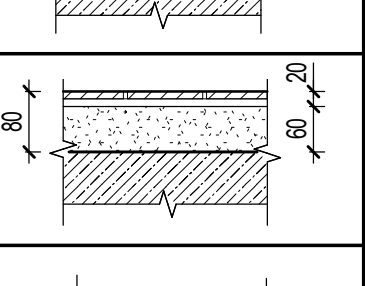
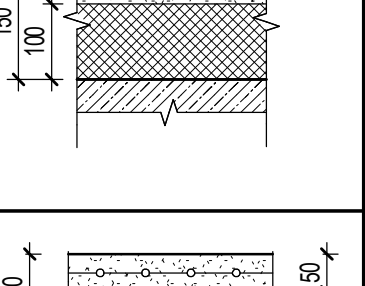
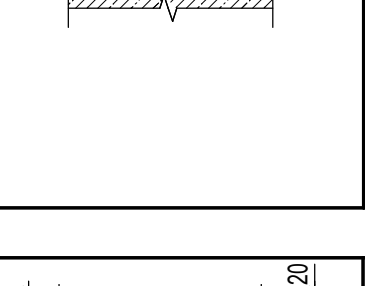
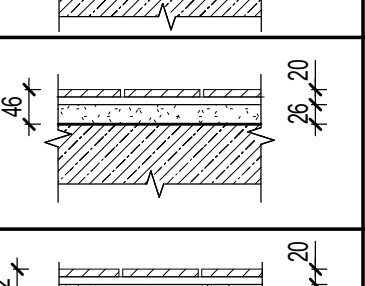

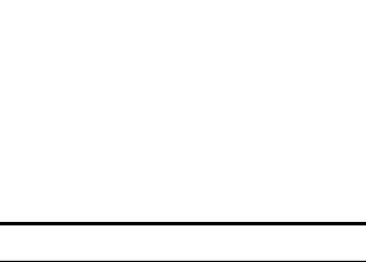
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж							Масса ед., кг	Примечание
			под вал	1 этаж	2(4,6,8) этаж	3(5,7) этаж	9 этаж	Тех. этаж	всего		
1	ГОСТ 948-2016	2ПБ 10-1-п	0	5	28	21	5	0	59	43,00	
2	ГОСТ 948-2016	2ПБ 13-1-п	34	15	40	30	8	0	127	54,00	
3	ГОСТ 948-2016	2ПБ 16-2-п	11	9	52	39	9	1	121	65,00	
4	ГОСТ 948-2016	2ПБ 17-2-п	6	5	24	12	4	0	51	71,00	
5	ГОСТ 948-2016	2ПБ 19-3-п	0	20	88	66	12	0	186	81,00	
6	ГОСТ 948-2016	2ПБ 22-3-п	0	4	16	12	4	0	36	92,00	
7	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=120 мм	2	2	4	3	0	0	14	1,86	
8	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=250 мм	4	12	40	24	2	0	82	3,87	
9	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=625 мм	2	0	0	0	0	0	2	9,66	
10	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=930мм	1	0	0	0	0	0	1	14,38	
11	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1010мм	2	0	0	0	0	0	2	15,61	
12	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1080 мм	0	0	0	0	0	2	2	16,70	
13	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1170 мм	2	1	0	0	0	0	3	18,09	
14	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1350 мм	4	0	0	0	0	0	4	20,87	
15	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1400 мм	1	0	0	0	0	0	1	21,64	
16	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1670 мм	2	0	0	0	0	0	2	25,82	
17	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=1855 мм	1	2	8	6	0	0	17	28,68	
18	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=2050мм	1	0	0	0	0	2	3	31,69	
19	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=3110 мм	0	0	0	0	0	0	1	48,08	
20	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=3190 мм	0	0	0	0	0	0	1	49,32	
21	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, L=3615 мм	0	0	0	0	0	0	1	55,89	
22	ГОСТ 8509-93	L75x75x8, L=150 мм	0	0	0	0	0	2	2	1,35	
23	ГОСТ 8509-93	L75x75x8, L=1290 мм	0	0	0	0	0	2	2	11,64	

1 Расположение перемычек см. л. 5-12.
2 Металлические элементы внутри здания окрасить грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 за 2 раза и окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за два раза.
3 Металлические элементы снаружи здания окрасить грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 за 2 раза и окрасить эмалью ХФ-124 ГОСТ 10144-89 за три раза.
4 Пластина 200x240x8 крепить на сварке по ГОСТ 5264-80-Н1 к уголку L125x8.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	35	
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Ведомость перемычек	KANURA®		

					Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
1 этаж					Внеквартирный коридор, тамбур	1		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 15 - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 45 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог в 2 слоя с перехлестом швов, нижний слой 40 мм, верхний слой 30 мм - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	22,5
					Жилые комнаты, кухни, кухни-столовые, прихожие	2		- отделка пола (силами собственников) - 15 - плавающая полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 - 45 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог в 2 слоя с перехлестом швов, нижний слой 40 мм, верхний слой 30 мм - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	189,6
					КУИ	3		- напольная керамическая плитка с шероховатой поверхностью на клею - 15 - обмазочная гидроизоляция с выводом на стены на высоту 300 мм - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 45 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	4,0
					Колясочная, тамбур, входной тамбур, лестничная клетка	25		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 15 - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 45 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	62,0
					Лестница в приямок	23		- Тротуарная плитка на клею - 30 мм - Сборные монолитные ступени (см. 2023-ПС-1-3-ЮК 1.7)	0,9
					Лестничная клетка	19		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 110 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	3,9
					Лоджия	4		- отделка пола силами собственников (плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью) - 20 - стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 50 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 140 - пароизоляция Технониколь Унифлекс - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	4,1
					Приямок	5		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - Рулонный гидроизоляционный наплавляемый битумно-полимерный материал Технозласт ЭПП СТО 72746455-3.1.11-2015 с выводом на стены на высоту 300 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 65-40 - диффузионная мембрана Технониколь Альфа Вент 150 (или аналог) - минеральная теплоизоляция Технониколь ТЕХНОРУФ ПРОФ кг/м3 160 (или аналог) - 50 мм - пароизоляция Унифлекс ЭПП или аналог - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-АП1-ЮК1.6)	3,9

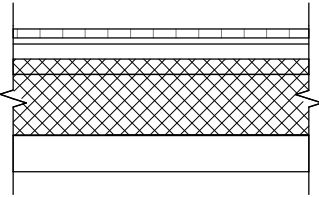
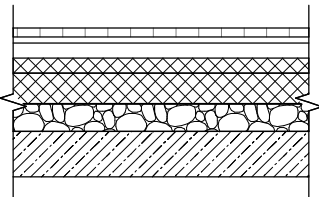
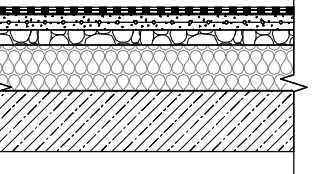
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Сан. узлы, туалеты, ванны	7		- отделка пола (силами собственников) - 15 - обмазочная гидроизоляция с выводом на стены на высоту 300 мм - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 45 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог в 2 слоя с перехлестом швов, нижний слой 40 мм, верхний слой 30 мм - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	23,3
Электрощитовая	8		- окраска эмалью по бетону в два слоя - 2 мм - упрочняющая и обеспыливающая пропитка TaiKor Base или аналог - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 58 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 70 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.6)	9,1
2-9 этаж				
Внеквартирный коридор, лестничная клетка	9		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 60 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	255,7
Жилые комнаты, кухни, кухни-ниши, прихожие	10		- отделка пола (силами собственников) - 20 - плавающая полусухая фиброцементная стяжка- 50 - виброшумоизоляция типа Термоком или аналог - 10 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	2078,7
Поджии, балконы	11		- отделка пола силами собственников (плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью) - 20 - стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 40 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	112,0
Открытые балконы	12		- отделка пола силами собственников (плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью, морозостойкостью не менее F150, на клею повышенной фиксации для наружных работ по уклону RAL 7016) - 20 - окрасочная гидроизоляция с выводом на стены на высоту 300 мм (см. ТТ п.12) - стяжка из цементно-песчаного раствора М150- 20-40 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	102,6
Сан. узлы, туалеты, ванны	14		- отделка пола (силами собственников) - 20 - обмазочная гидроизоляция с выводом на стены на высоту 300 мм - полусухая фиброцементная стяжка - 60 - железобетонная монолитная плита (2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	247,5
Утепленная лоджия 2 этаж	26		Между осями 1 и А: - отделка пола силами собственников (плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью) - 20 - стяжка из цементно-песчаного раствора М200, армированная сеткой 4Вр1 100х100 (ГОСТ 23279-2012) - 50 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 140 - пароизоляция Технониколь Унифлекс - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	3,6
Утепленная лоджия	15		Между осями 7 и А: - отделка пола силами собственников (плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью) - 20 - стяжка из цементно-песчаного раствора М200, армированная сеткой 4Вр1 100х100 (ГОСТ 23279-2012) - 50 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 200 - пароизоляция Технониколь Унифлекс - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	3,5

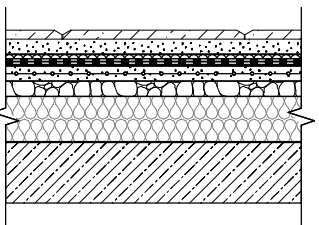
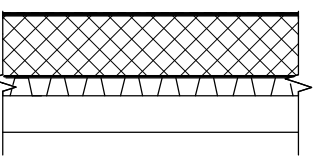
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Подземный этаж				
Лестничная клетка по оси А	16		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 52 - железобетонная монолитная плита фундамента (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.4)	12,3
Тамбур-шлюз, лестничная клетка в осях Г-Д и 4-5	21		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 50 - железобетонная монолитная плита фундамента (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.4)	24,9
Тамбур-шлюзы, коридоры, помещения блока кладовых, хозкладовые	24		-упрочняющая и обеспыливающая пропитка TaiKor Base или аналог - полусухая фиброцементная стяжка - 70 - железобетонная монолитная плита фундамента (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.4)	297,8
Технический чердак				
Антресоль	10		- отделка пола (силами собственников) - 20 - плавающая полусухая фиброцементная стяжка- 50 - виброшумоизоляция типа Термоком или аналог - 10 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	71,0
Лестничная клетка	9		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 60 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	6,1
Технический чердак, венткамера, помещение шкафов управления	22		- упрочняющая и обеспыливающая пропитка TaiKor Base или аналог - полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100х100 (ГОСТ 23279-2012) - 50 - экструзионный пенополистирол Технониколь «Carbon Prof» или аналог - 50 - пароизоляция - пленка 120 мкм с герметизацией швов - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК2.2)	177,7
Участок пола на отм.+28,200 в венткамере	27		- полусухая фиброцементная стяжка, армированная сеткой 4Вр1 100×100 (ГОСТ 23279-2012) - 50 - диффузионная мембрана Технониколь Альфа Вент 150 (или аналог) - минеральная теплоизоляция Технониколь ТЕХНОРУФ ПРОФ кг/м3 160 (или аналог) - 100 - пароизоляция Унифлекс ЭПП или аналог - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-АП1-ЮК2.2)	7,2
Лестничная клетка				
Промежуточная лестничная площадка	17		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 40 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.7, 2023-ПС-1-3-ЮК2.3)	51,9
Промежуточная лестничная площадка, отметка -1,584	18		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 26 - железобетонная монолитная плита фундамента (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.7)	3,6
Промежуточная площадка, отметка -3,168	20		- напольная керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на клею - 20 - полусухая фиброцементная стяжка - 32 - железобетонная монолитная плита (см. 2023-ПС-1-3-ЮК1.7)	3,3


- 1 Работы производить в соответствии с СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные материалы» и СП 29.13330.2011 «Полы».
- 2 В помещениях с мокрыми и влажными процессами эксплуатации произвести гидроизоляция стен на высоту 300 мм.
- 3 Покртия из керамической плитки или керамогранита выполнять с коэффициентом трения не менее 0,2.
- 4 Полы выполнять после прокладки инженерных коммуникаций.
- 5 Чистовая отделка пола квартир выполняется собственниками.
- 6 Гидроизоляцию полов осуществляют в два прохода. Первый слой толщиной около 1 мм наносят кистью, второй (после паузы 24 часа и более) шпателем в противоположном направлении толщиной укладки до 2 мм.
- 7 Пол в нишах ОВ и ВК в коридорах жилых этажей покрыть обеспыливающей пропиткой.
- 8 На промежуточных лестничных площадках покрытие пола типа 19,17 выполняется по железобетонной площадке, по железобетонной балке - отделка пола керамогранитной плиткой на клею.
- 9 На ступенях лестничных клеток выполнить обеспыливание упрочняющей пропиткой TaiKor base или аналог (10,932 м.кв).
- 10 Пороги высотой 20 мм в проемах, отделяющих помещения квартиры от санитарных узлов, ванных, туалетов, выполняются силами собственников.
- 11 От протечек в нижележащие квартиры узлов стыков на балконах выполнить обмазочную гидроизоляцию TAIKOR Elastic 300 Технониколь или аналог горизонтальной поверхности вдоль стыка шириной 300 мм, завести на вертикальную поверхность открытых балконов на высоту 300 мм, для вертикальных участков гидроизоляцию заколеровать в цвет кладки.
- 12 В качестве заполнения фиброцементной стяжки применять стекловолокно.
- 13 Отступление от требований п.8.2. СП 29.13330.2011 согласно Задания на проектирование в части толщины стяжки над трубопроводами компенсируется прокладкой в зоне трубопроводов стальной армирующей сетки 20х20х3 мм по всей трассе трубопровода и по 300 мм в каждую сторону.

						2023-ПС-1-3-АП.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	36	
И.контр.	Сокол				28.03.25	Экспликация полов	KANURA®		

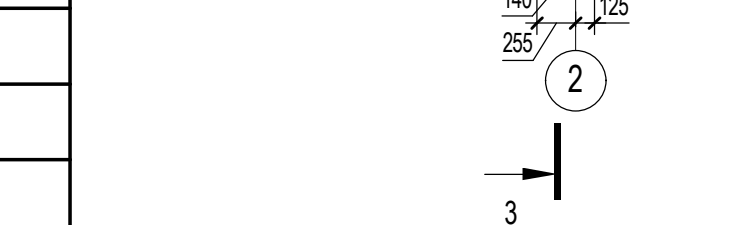
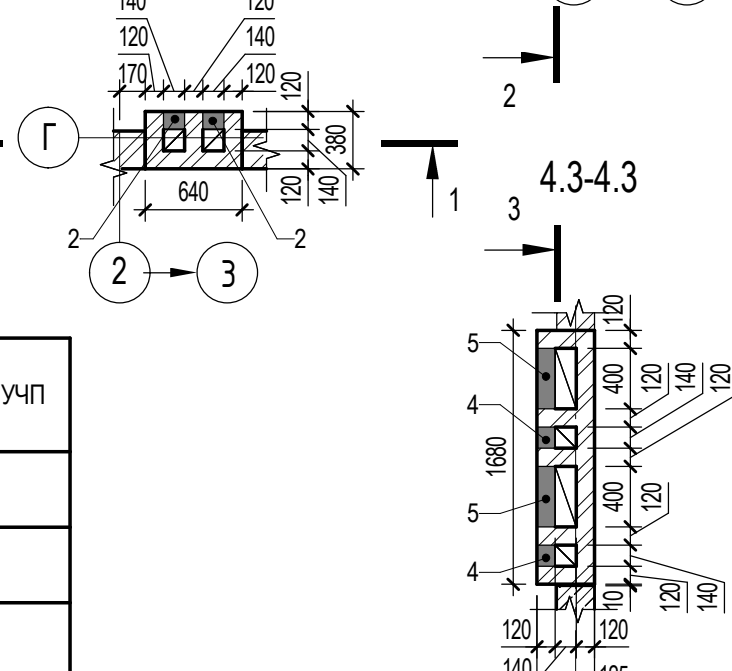
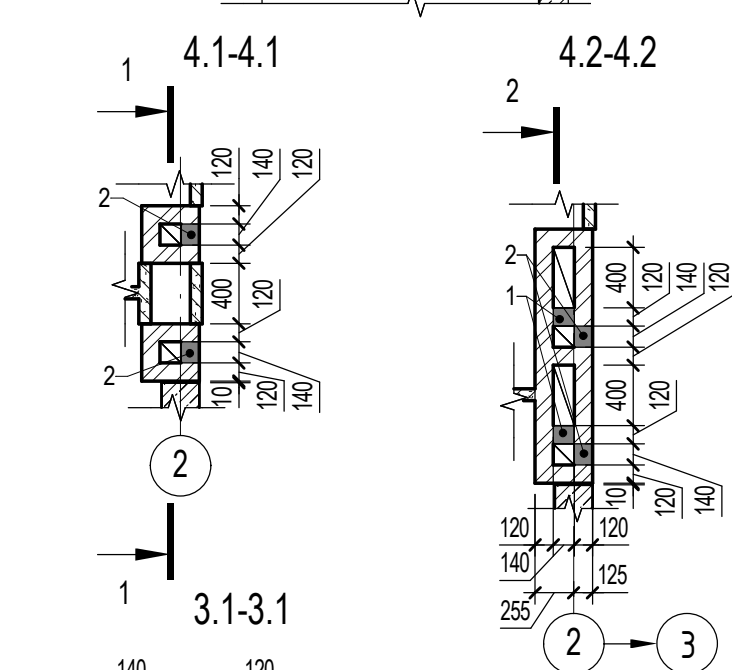
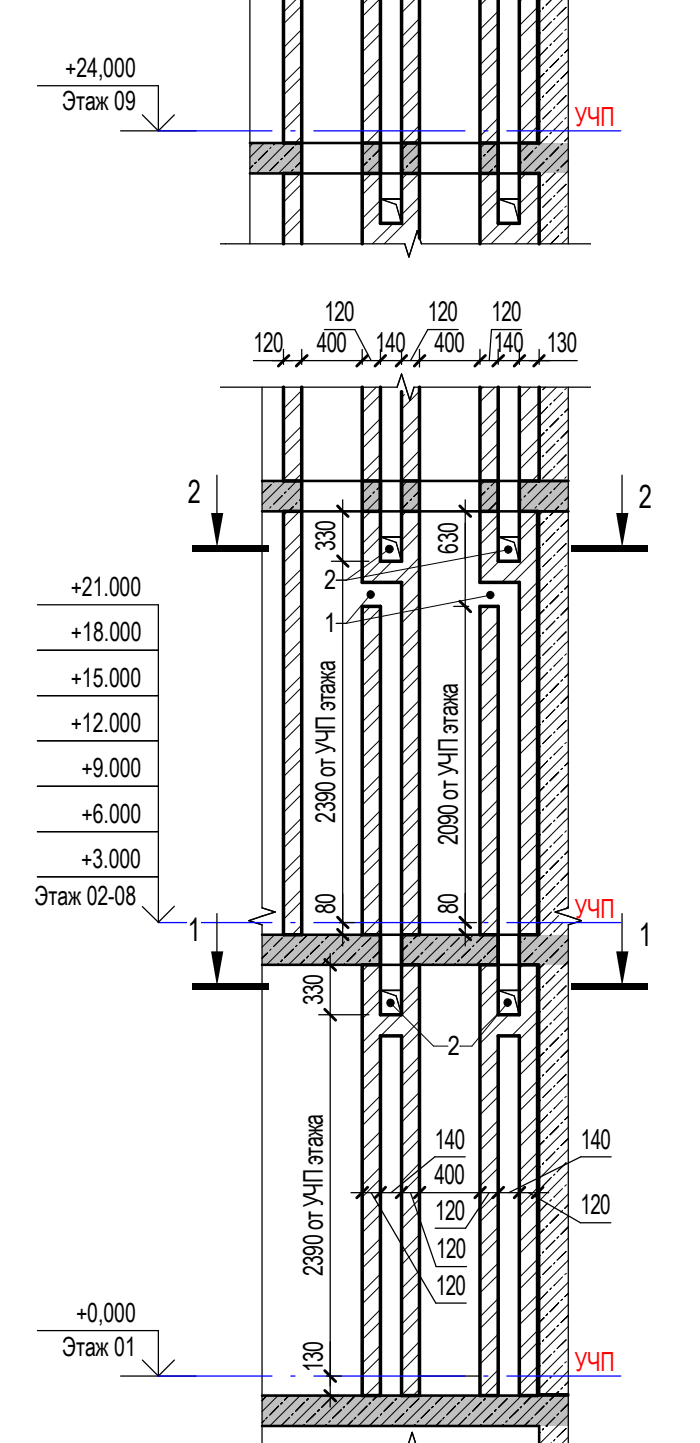
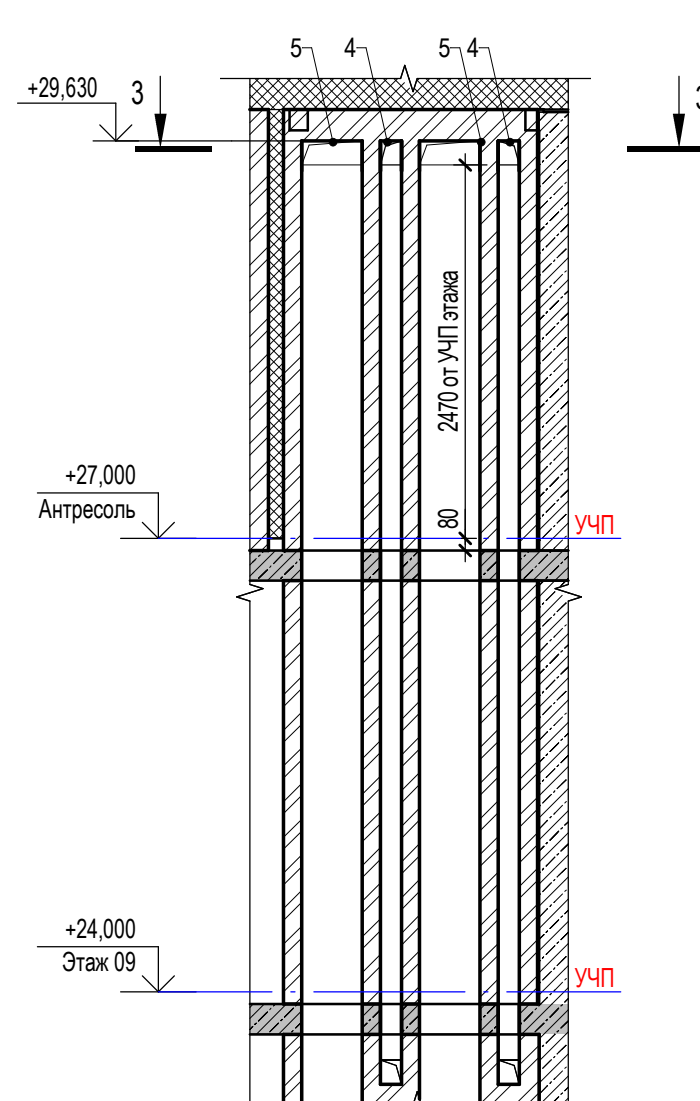
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870



Экспликация кровли			
Тип	Схема кровли	Данные элемента кровли (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь
Тип кровли 1		Фальцевые оцинкованные стальные панели (толщина стали 0,6 мм) - 30 мм Обрешетка- профиль КПШ 90x20x1,5 мм, шаг 150 мм - 20 мм Вентилируемый зазор между элементами контробрешетки - 40 мм Контробрешетка из профиля ПШ 40x1,2 мм - 40 мм Гидро-ветрозащитная мембрана Изоспан АF (НГ) или аналог Заполнение между контпрогонами минераловатным утеплителем Технониколь Технолайт Экстра или аналог -50 мм Контпрогоны ПШ 50x1,2 мм, шаг 600 мм Заполнение между прогонами минераловатным утеплителем Технониколь Технолайт Экстра или аналог - 200 мм Прогоны вдоль ската - ТПП 200x45x1,5 мм, шаг 600 мм -200 мм Пароизоляция Изоспан В или аналог - 2 мм Балки стальные 120x120x4 (в том числе в поперечном направлении)	378,1
Тип кровли 2		Фальцевые оцинкованные стальные панели (толщина стали 0,6 мм) - 30 мм Обрешетка- профиль КПШ 90x20x1,5 мм, шаг 150 мм - 20 мм Вентилируемый зазор между элементами контробрешетки - 40 мм Контробрешетка из профиля ПШ 40x1,2 мм - 40 мм Гидро-ветрозащитная мембрана Изоспан АF(НГ) или аналог Заполнение между контрпрогонами минераловатным утеплителем Технониколь Технолайт Экстра или аналог - 50 мм Контрпрогоны ПШ 50x1,2 мм, шаг 600 мм - 50 мм Заполнение между прогонами минераловатным утеплителем Технониколь Технолайт Экстра или аналог - 100 мм Прогоны вдоль ската ТПП 100x45x1,5 мм, шаг 600 мм - 100 мм Пароизоляция Унифлекс ЭПП - 2 мм Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий - 180-20 мм Монолитная ж.б плита покрытия -150 мм	4,6
Тип кровли 3		Система "ТН-Кровля Стандарт" ТехноЭласт ЭКП - 4 мм ТехноЭласт ЭПП - 4 мм Праймер битумный Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4Вр1-50/4Вр1-50 - 50 мм Пленка полиэтиленовая 200 мкм Уклонообразующий слой - керамзтовый гравий - 40-100 мм Экструдированный пенополистерол "Технониколь Carbon Prof" - 150 мм Пароизоляция Унифлекс ЭПП - 2 мм Монолитная ж.б плита покрытия	9,4

Экспликация кровли			
Тип	Схема кровли	Данные элемента кровли (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь
Тип кровли 4		Система "ТН-Кровля Стандарт Тротуар" Бетонная тротуарная плитка на клею - 30 мм Цементно-песчаная стяжка М150- 50 мм Профилированная мембрана PLANTER Geo - 8 мм ТехноЭласт ЭПП - 4 мм ТехноЭласт ЭПП - 4 мм Праймер битумный Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4Вр1-50/4Вр1-50 - 50-100 мм Пленка полиэтиленовая 200 мкм Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий - 125-50 мм Экструдированный пенополистерол "Технониколь Carbon Prof" - 150 мм Пароизоляция Унифлекс ЭПП - 2 мм Монолитная ж.б плита покрытия - 200 мм	3,4
Тип кровли 5		ПВХ Мембрана "Технониколь Logicroof V-RP" -1,5 мм Водосточный желоб из нержавеющей стали -1 мм Минераловатный утеплитель "Технониколь Техноруф В60" толщиной 50 мм или аналог Минераловатный утеплитель "Технониколь ТехноРуф Н Проф" толщиной 150 мм или аналог плотностью 120 кг/м3 Рулонная пароизоляция "Технониколь Паробарьер СФ1000" - 1 мм Профнастил НС60-845-0,9 по уклону ГОСТ 24045-2016-60 мм Труба 120x4 (2023-ПС-1-3-КМ)	

						2023-ПС-1-3-АР.1				
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25			Р	37	
						Экспликация кровли		KANURA®		
Н.контроль		Сокол			28.03.25					

Развертка Рв4



						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25		Р	39	
Н.контроль		Сокол			28.03.25	Развертки вентканалов Рв1, Рв2, Рв3, Рв4	KANURA®		

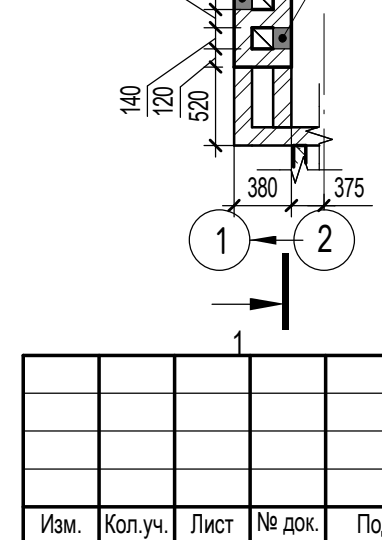
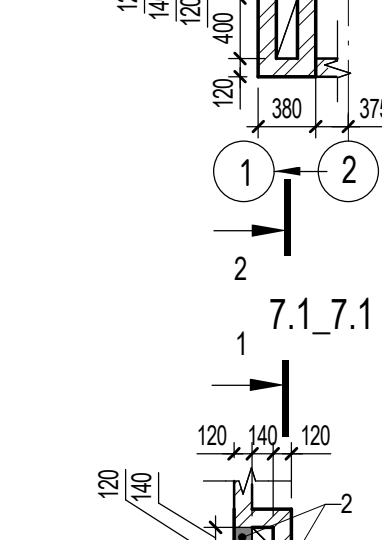
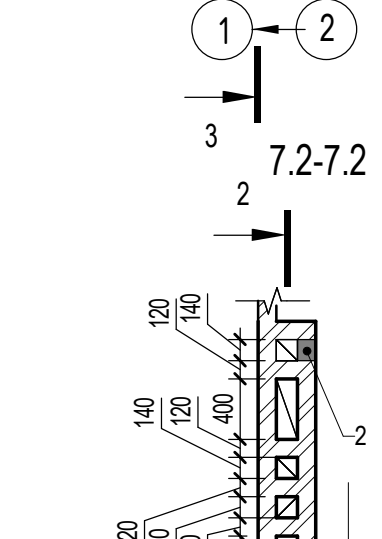
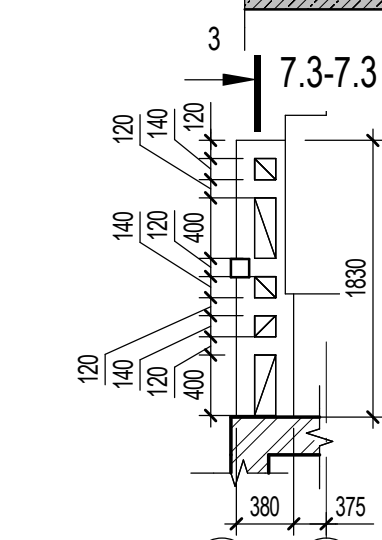
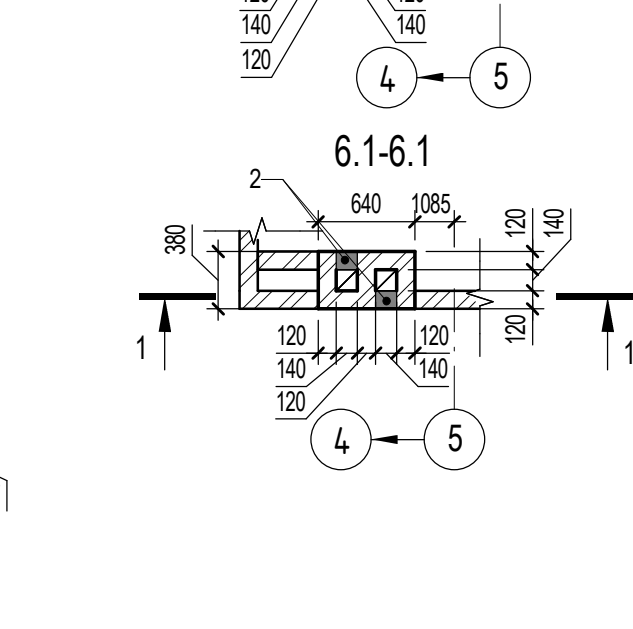
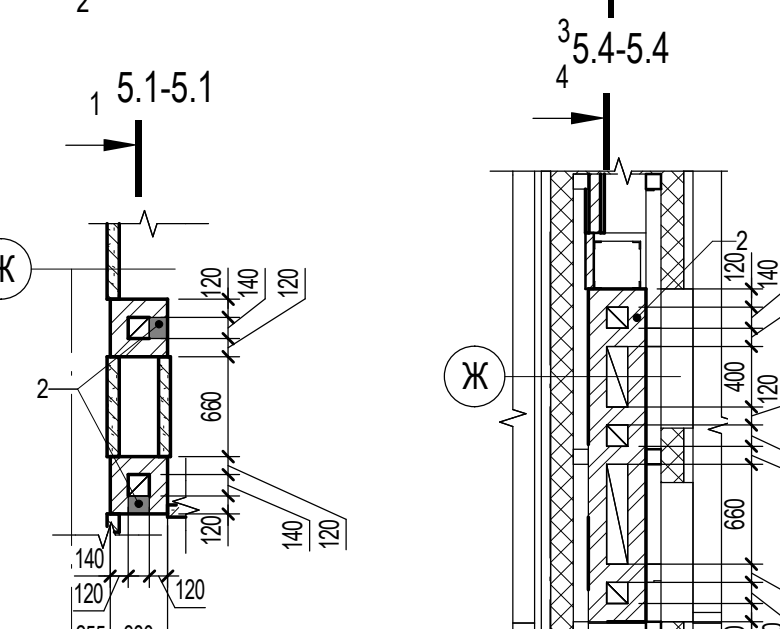
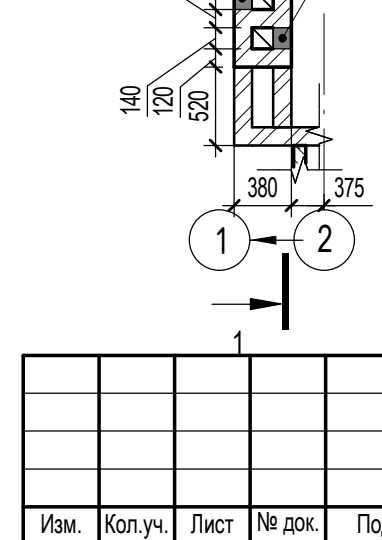
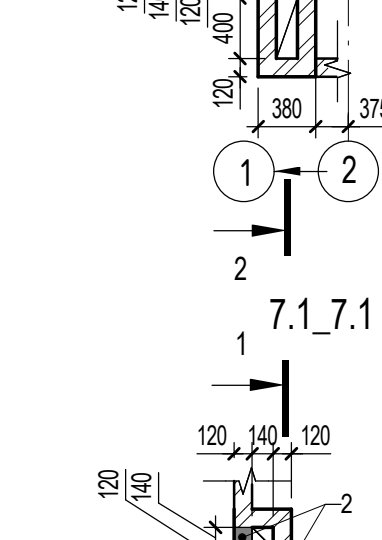
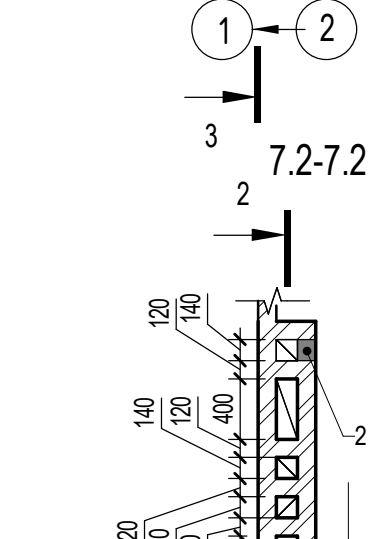
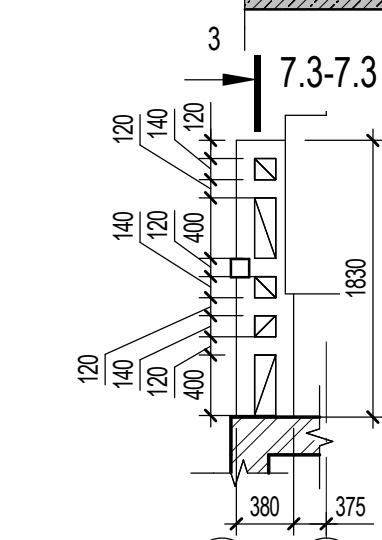
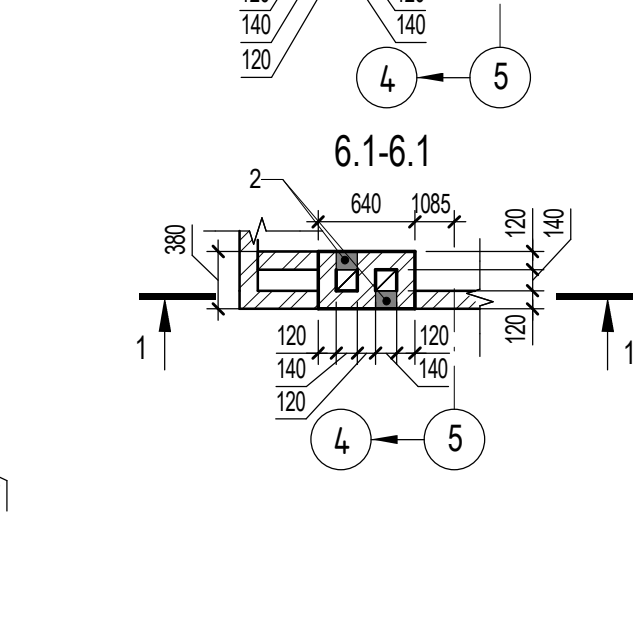
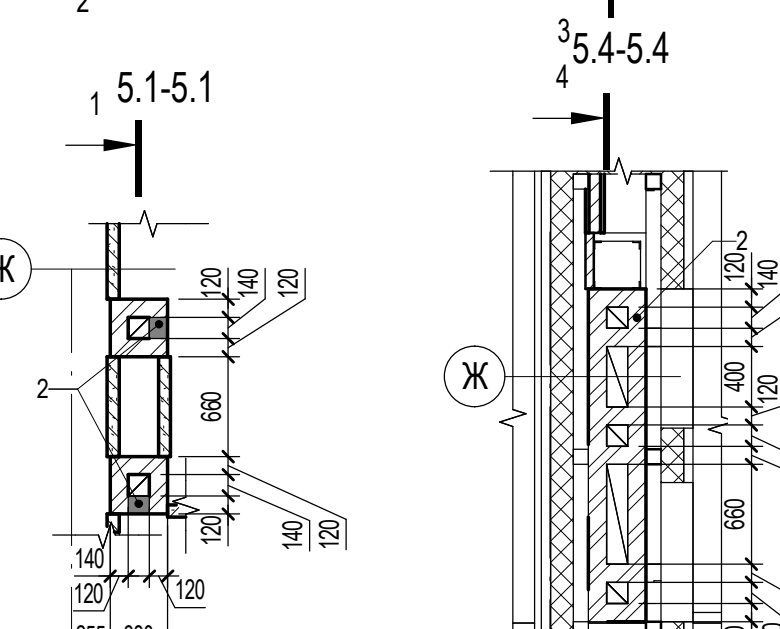
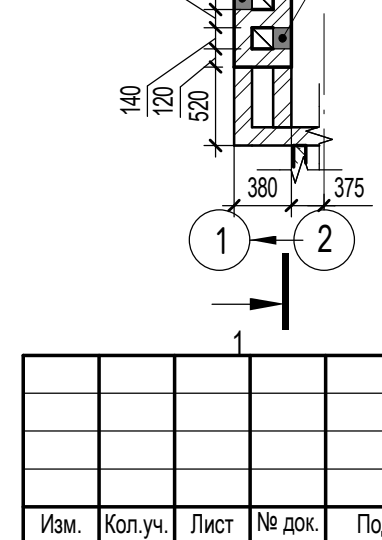
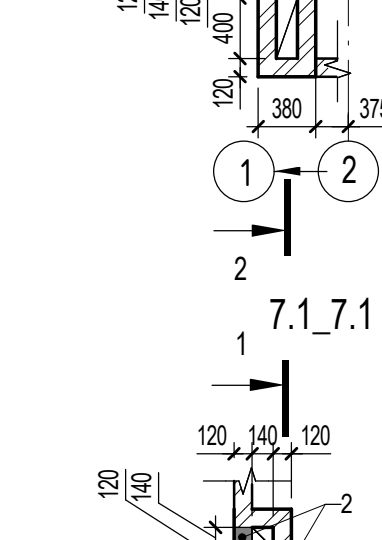
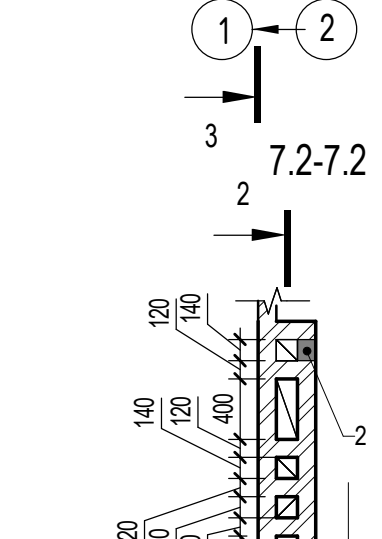
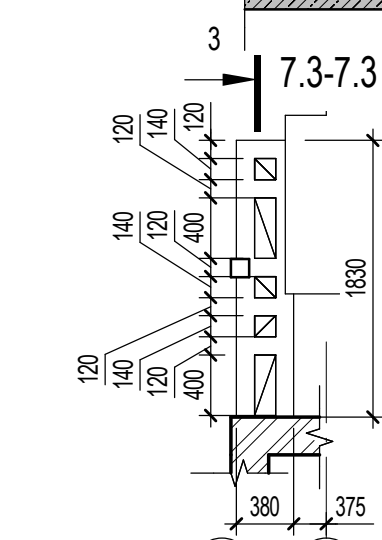
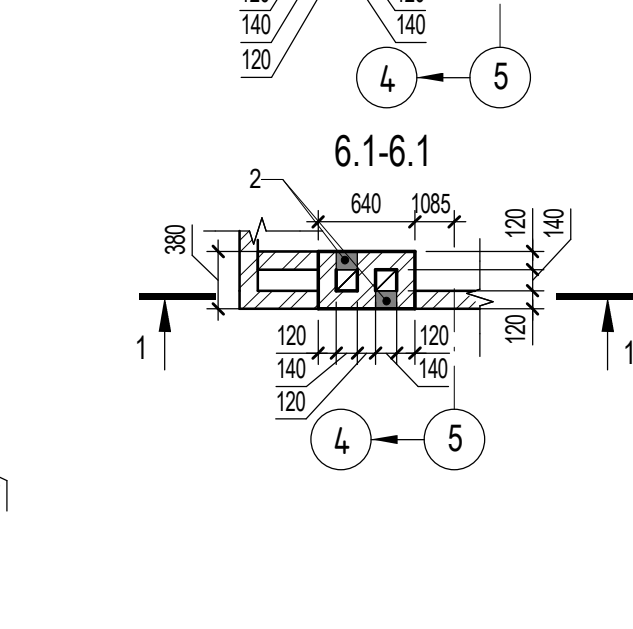
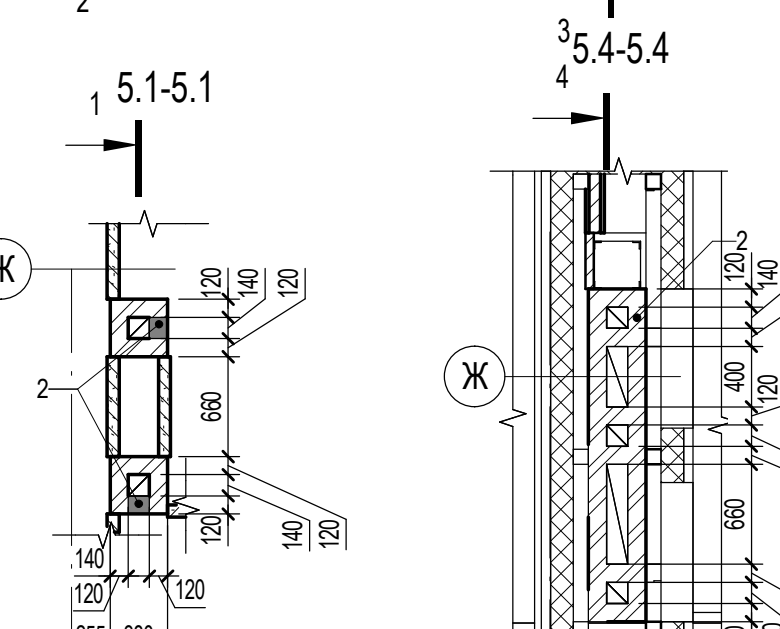
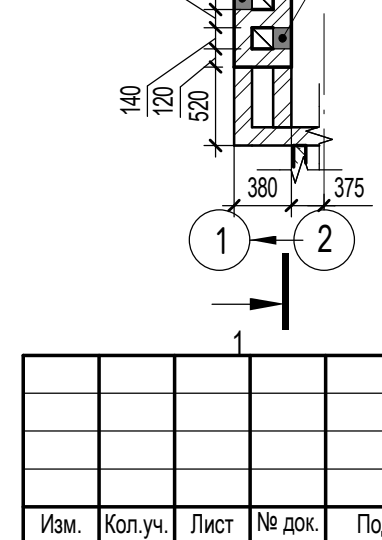
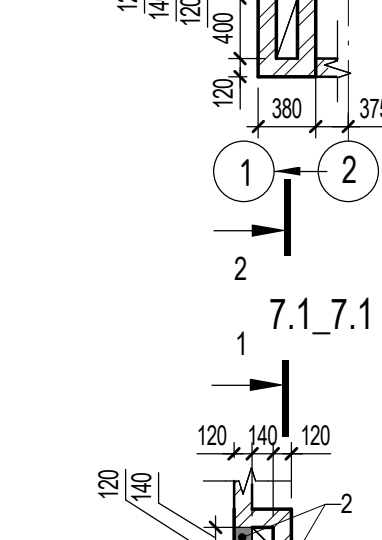
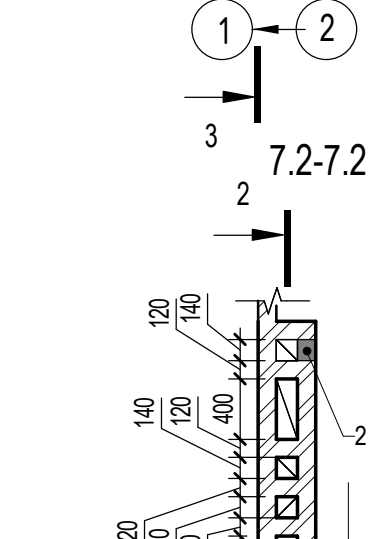
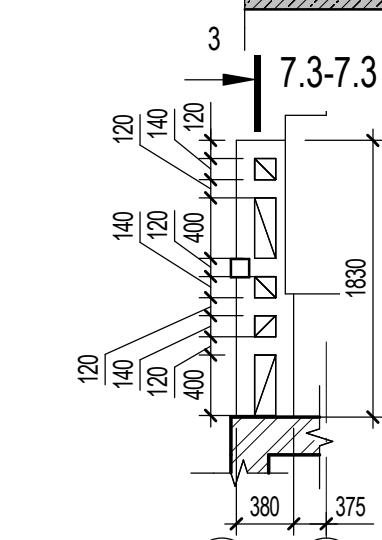
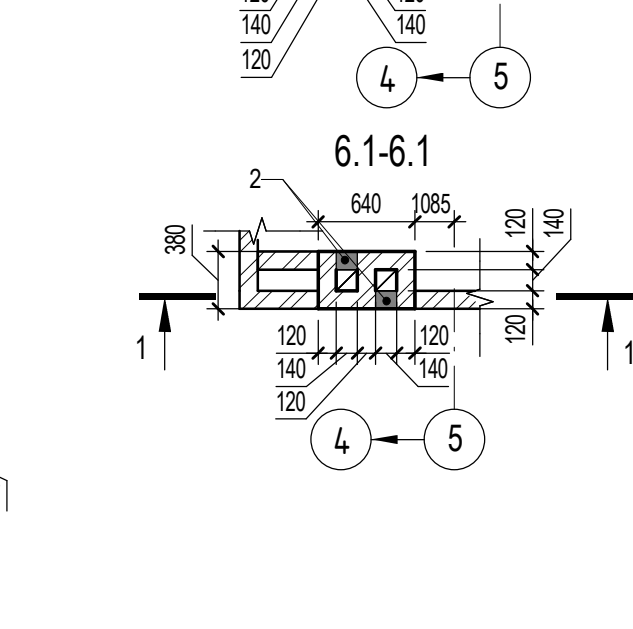
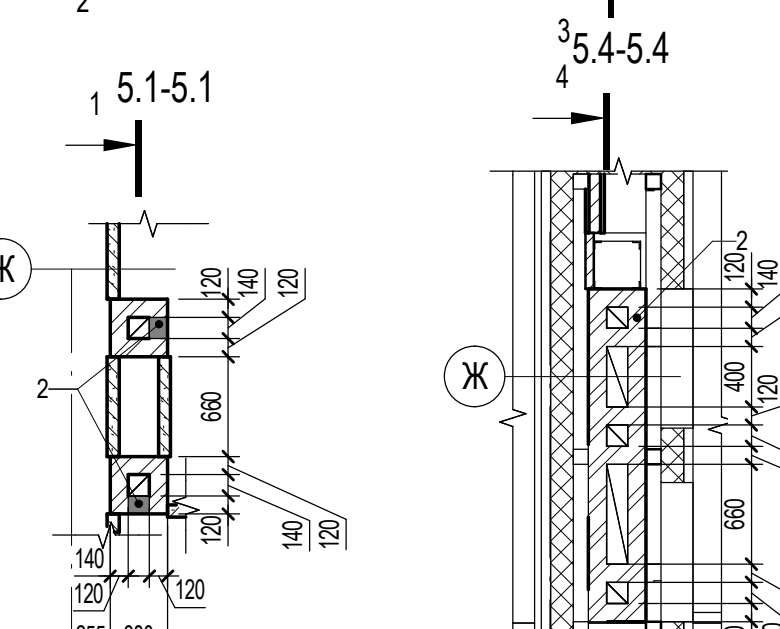
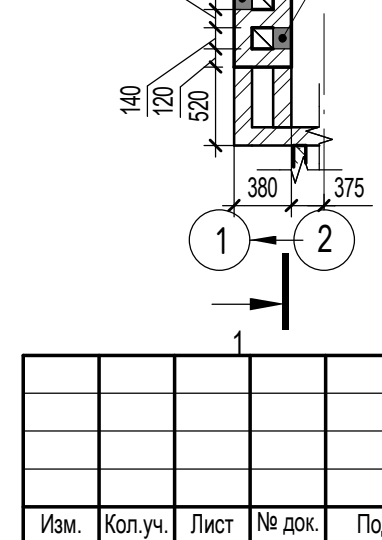
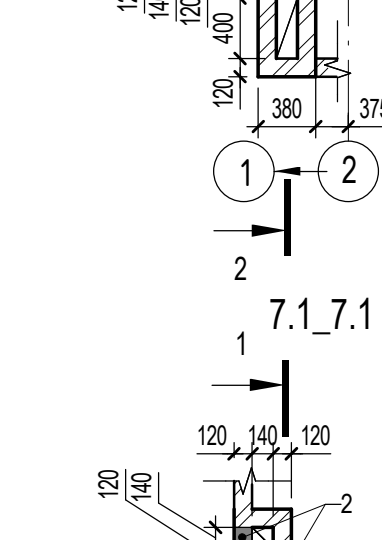
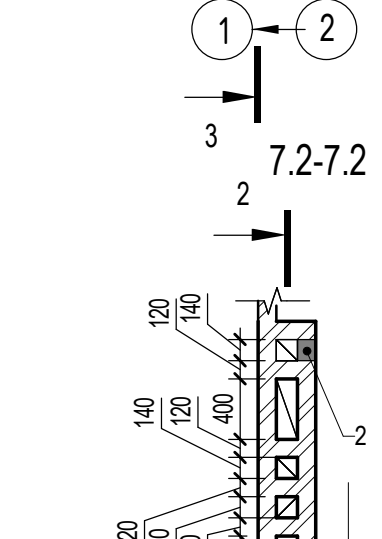
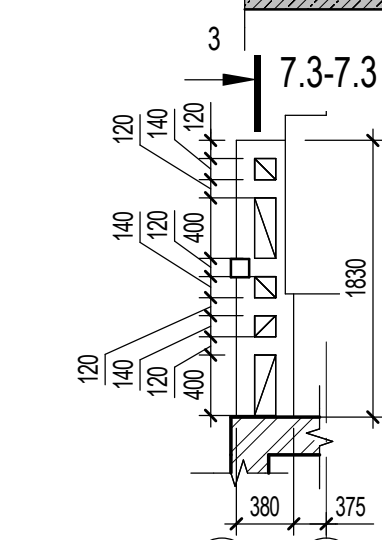
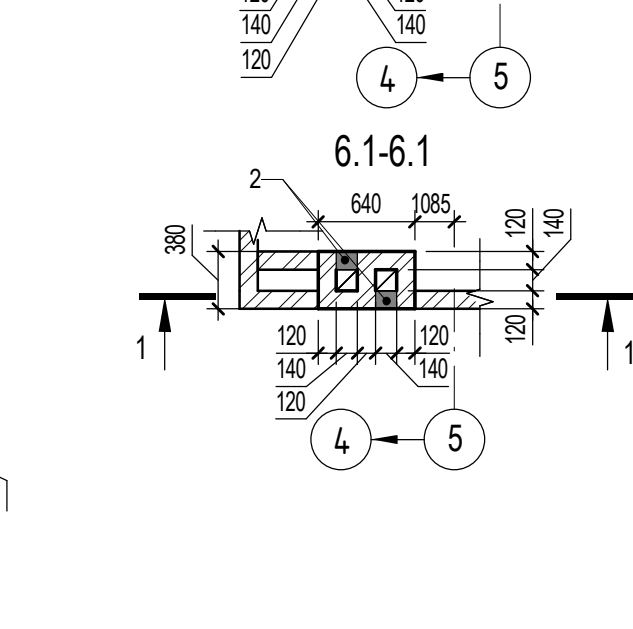
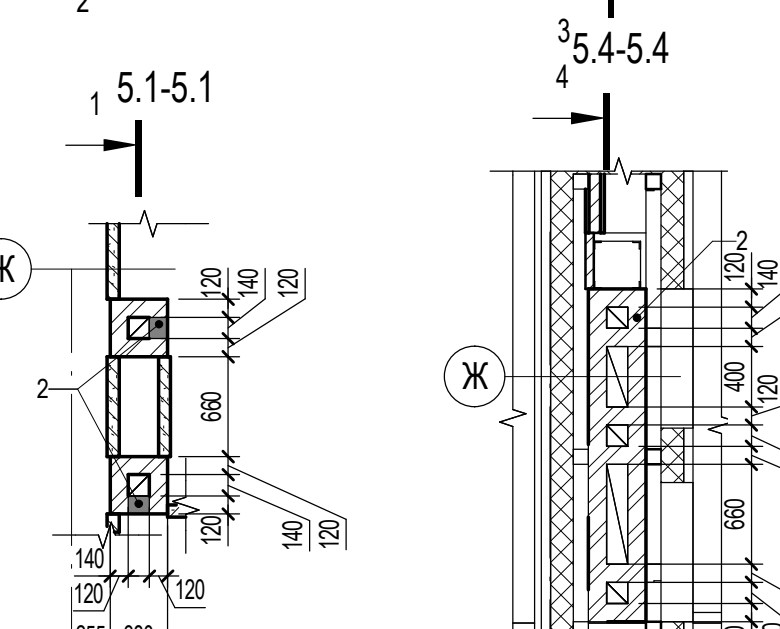
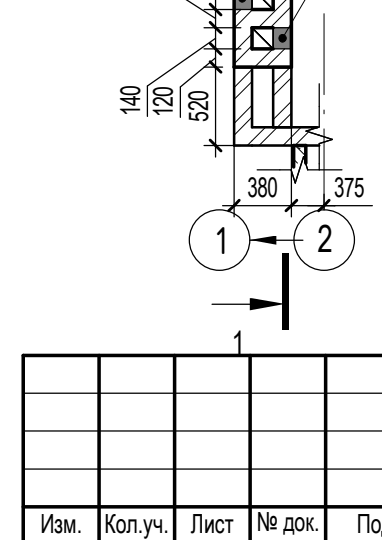
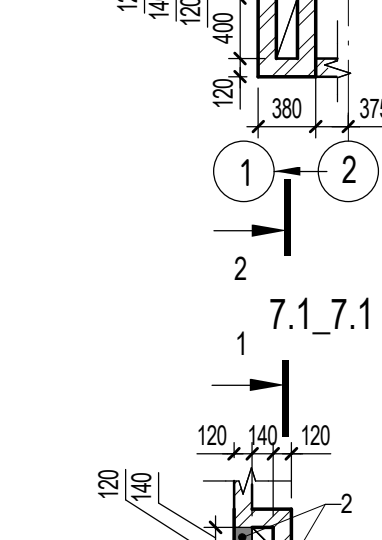
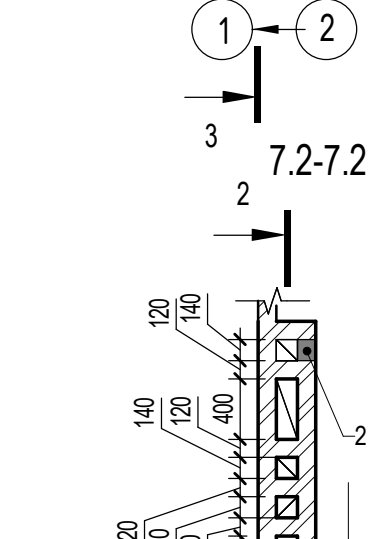
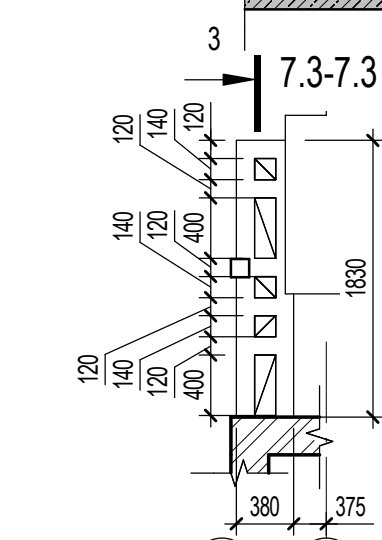
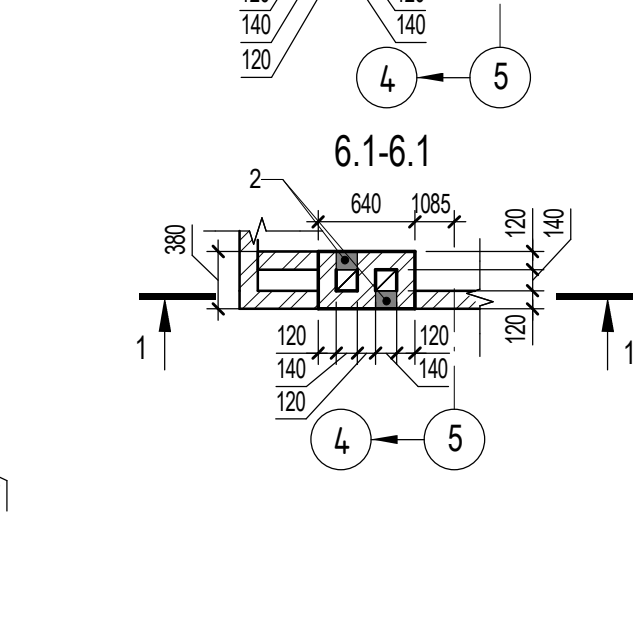
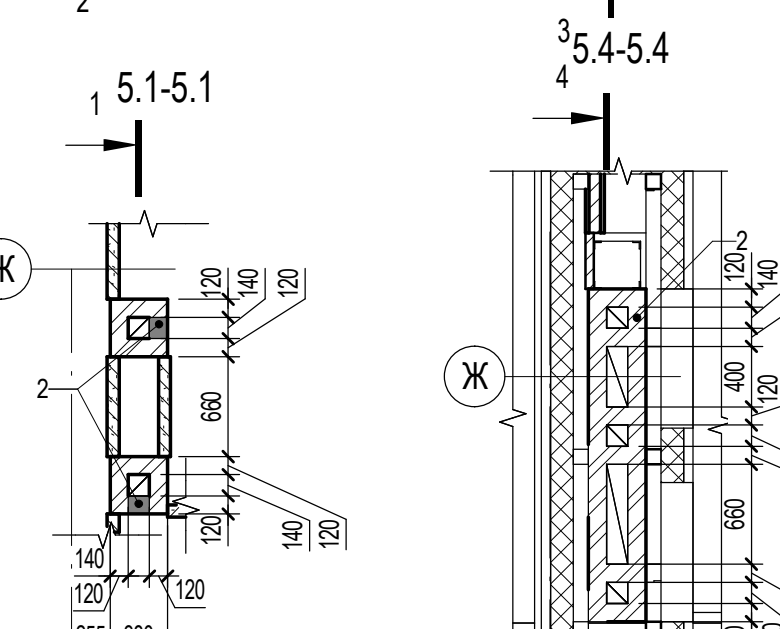
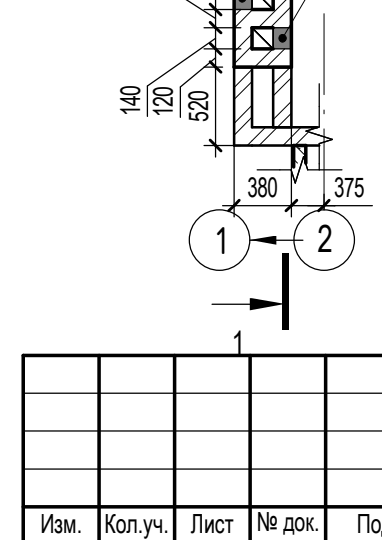
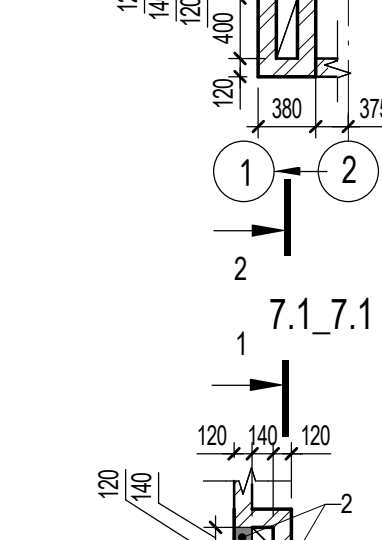
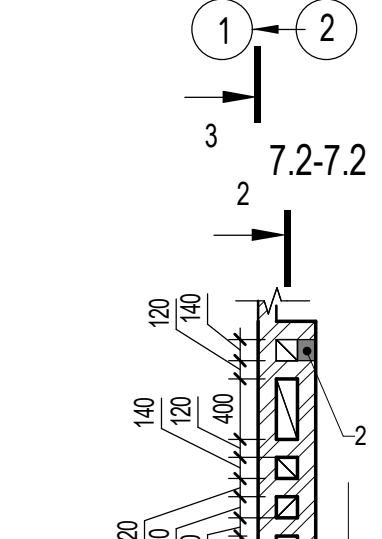
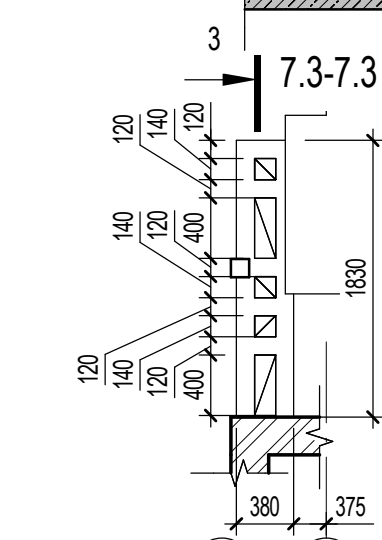
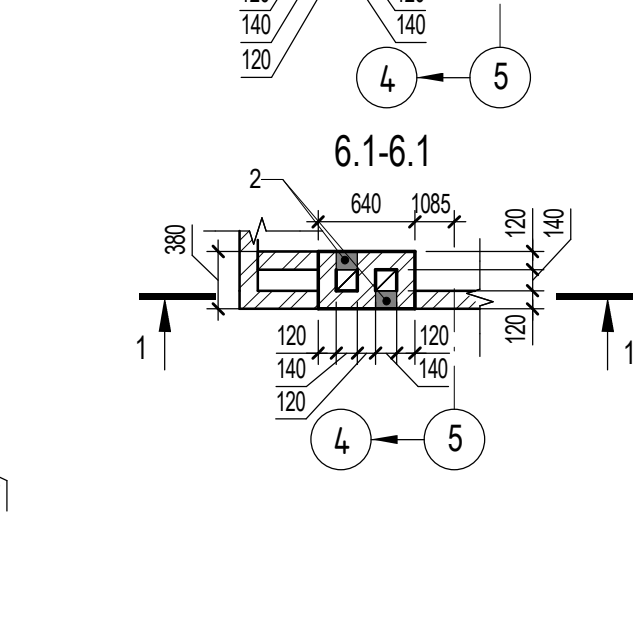
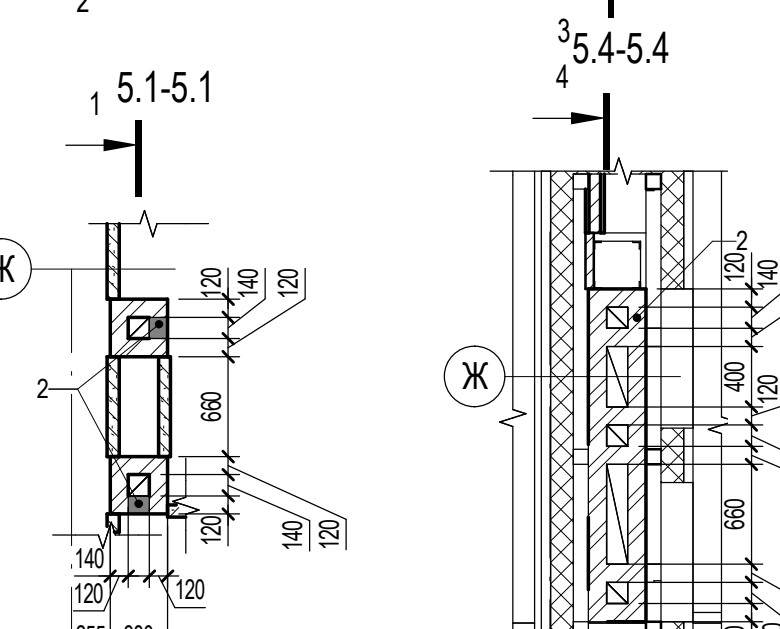
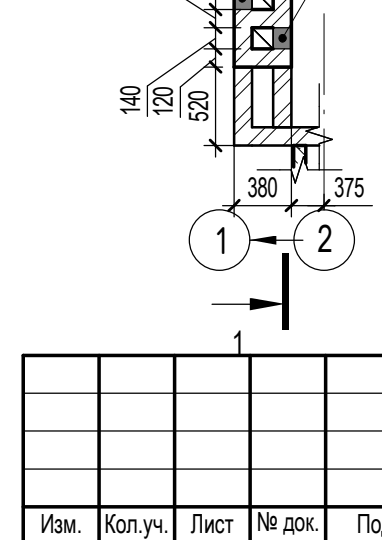
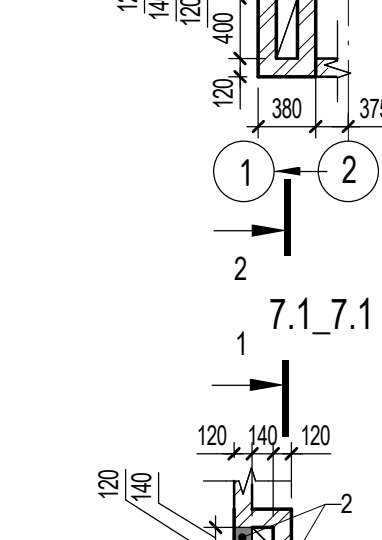
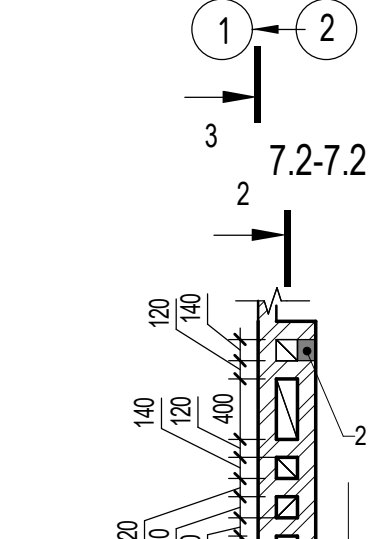
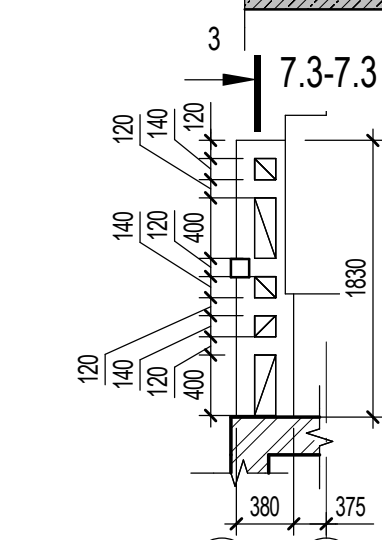
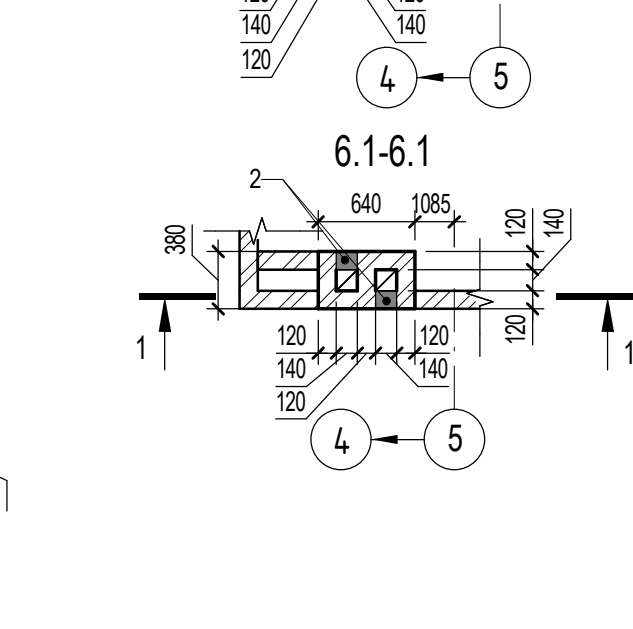
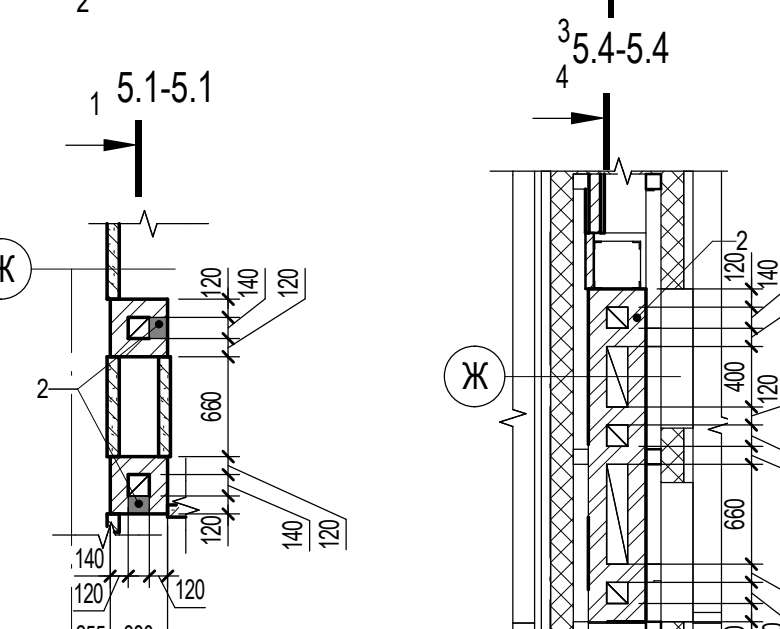
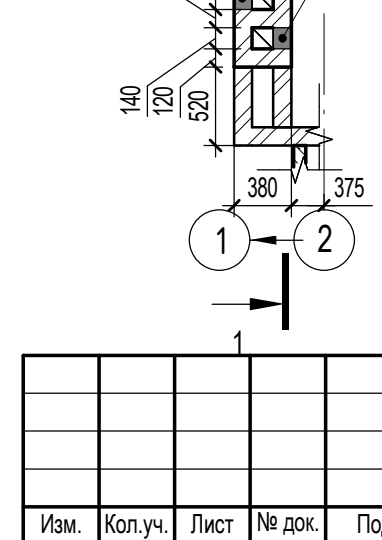
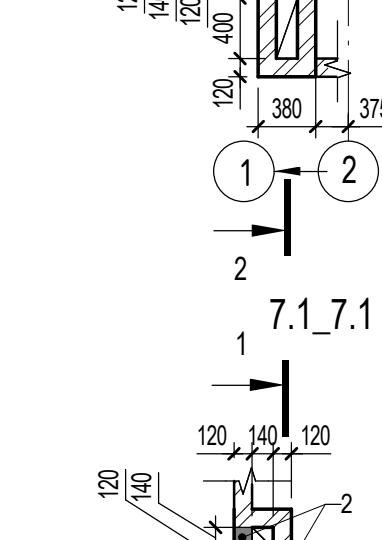
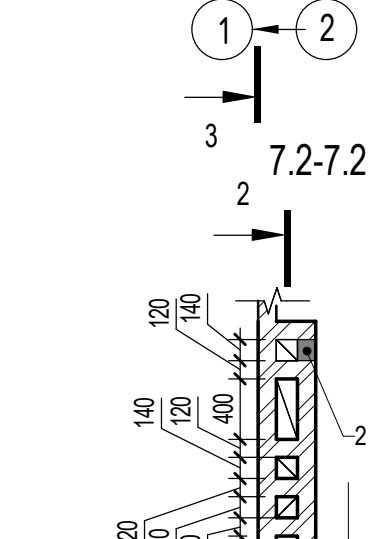
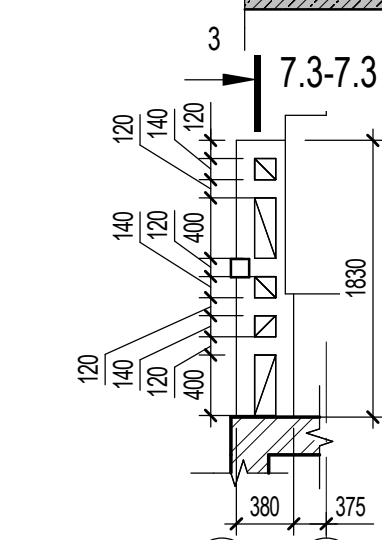
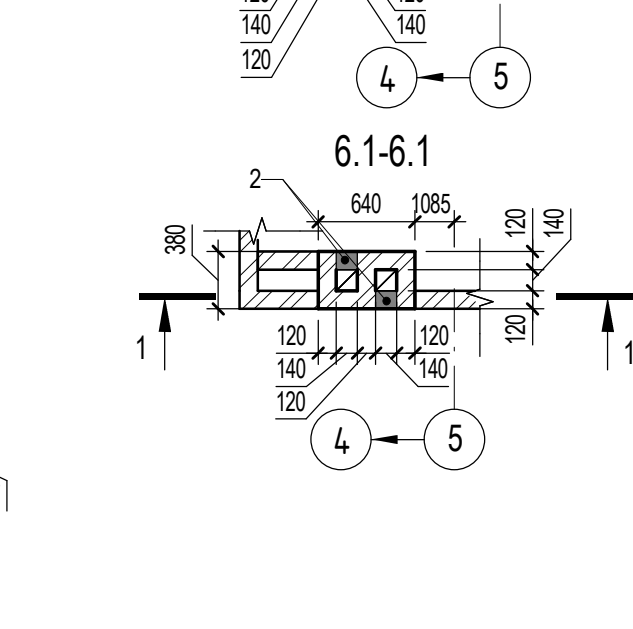
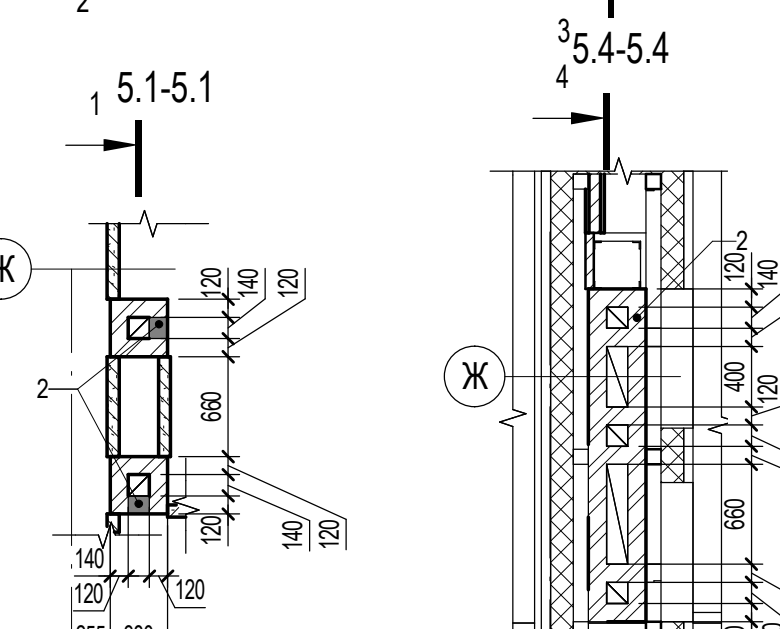
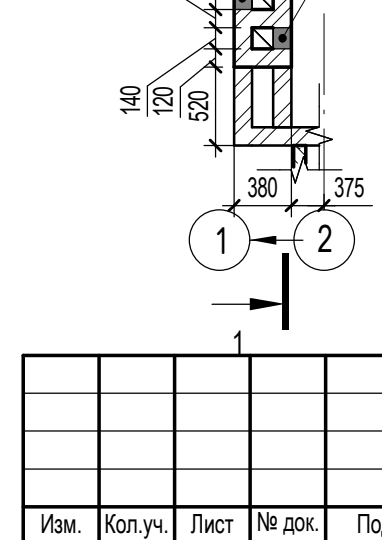
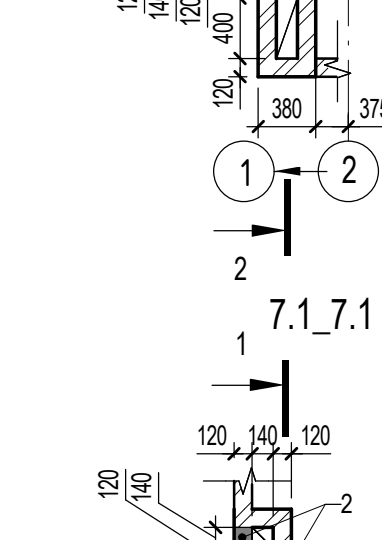
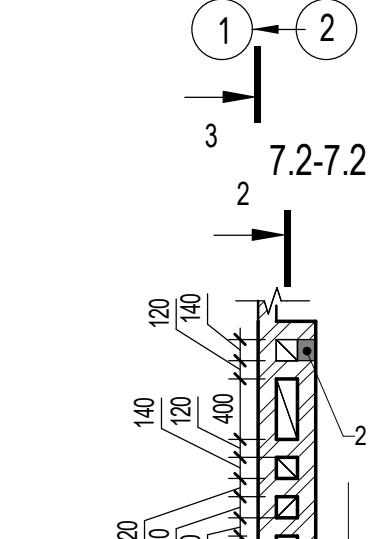
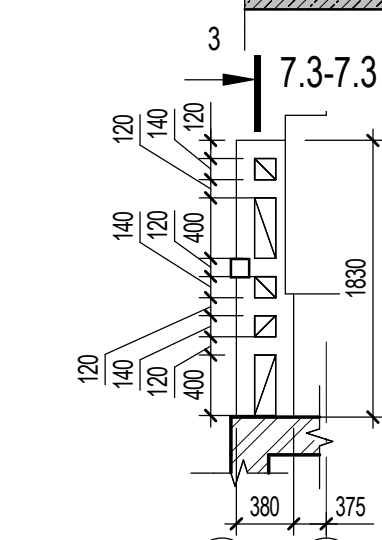
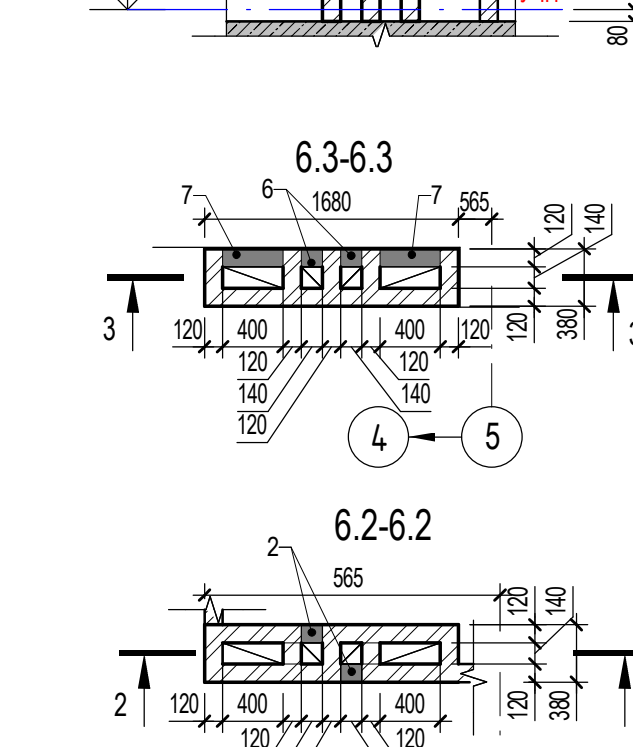
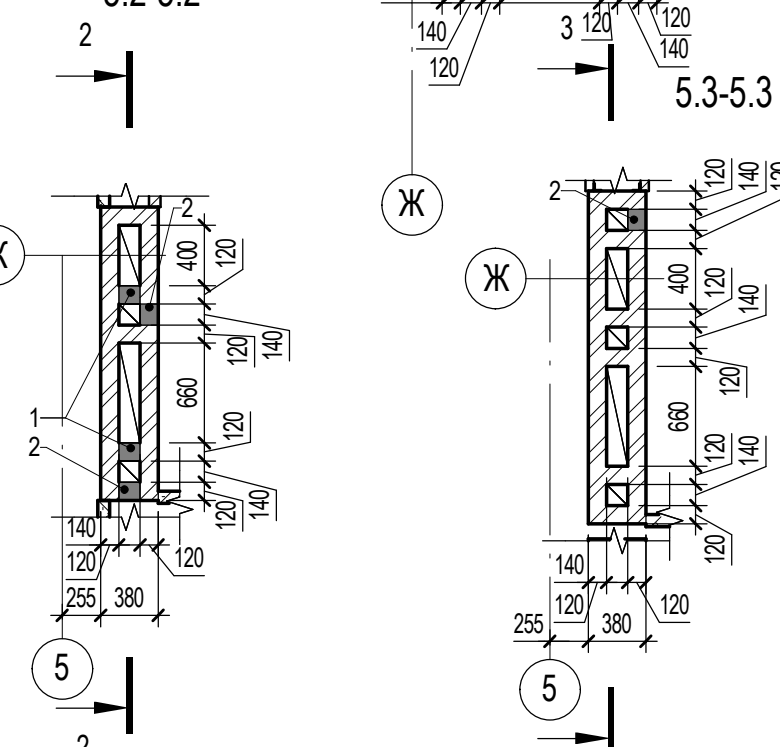
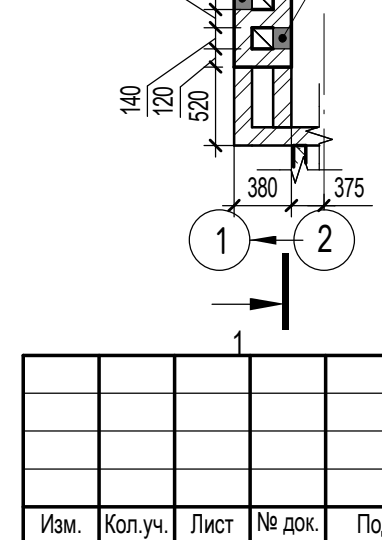
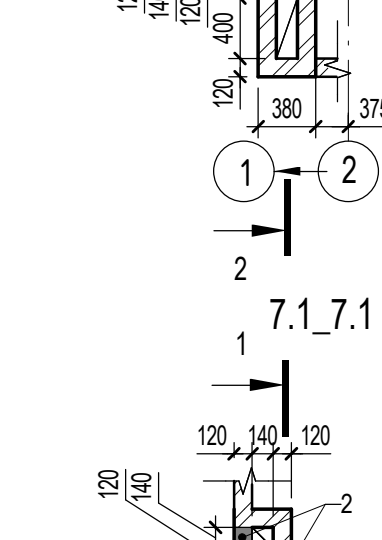
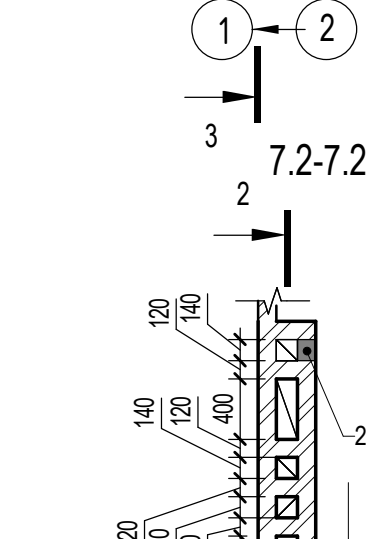
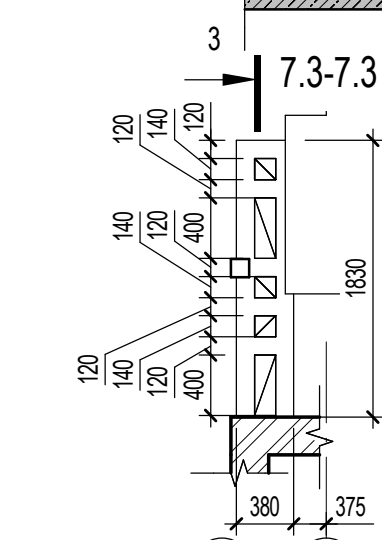
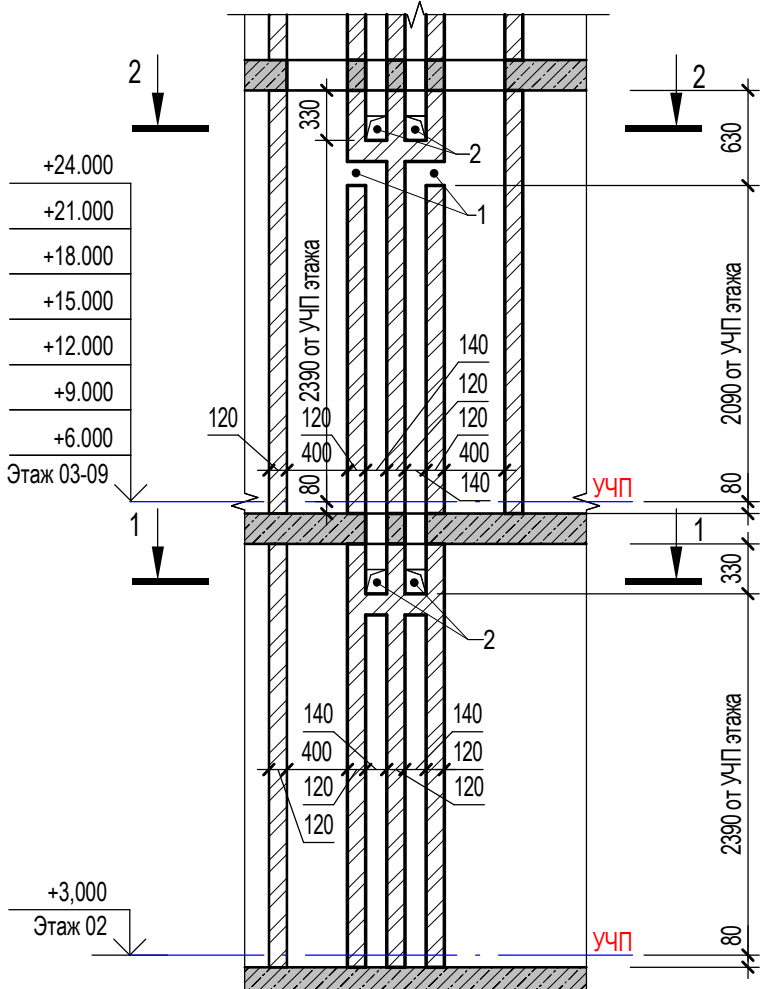
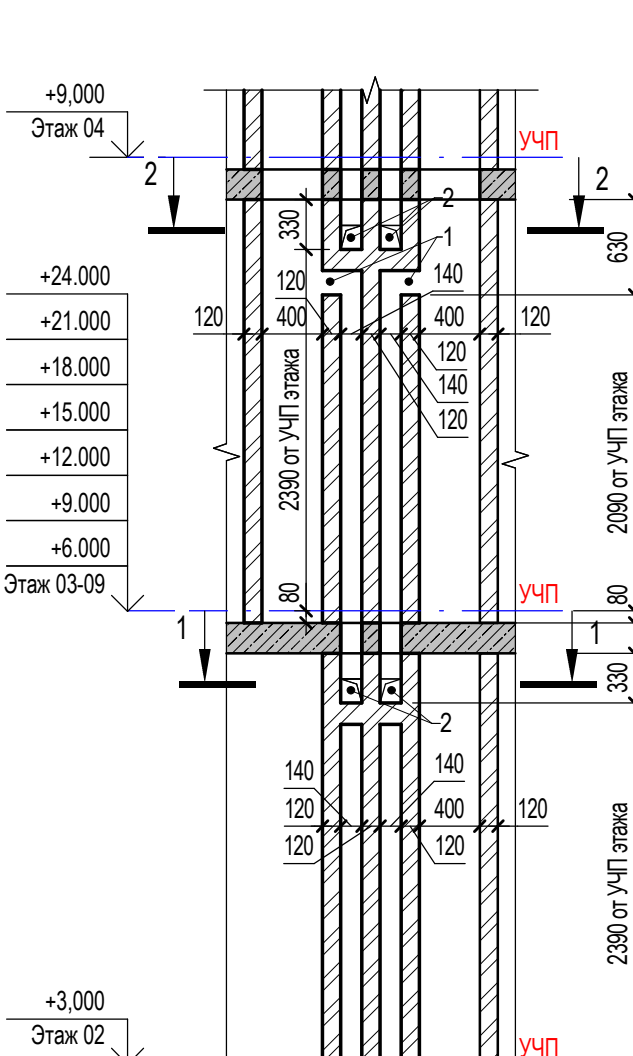
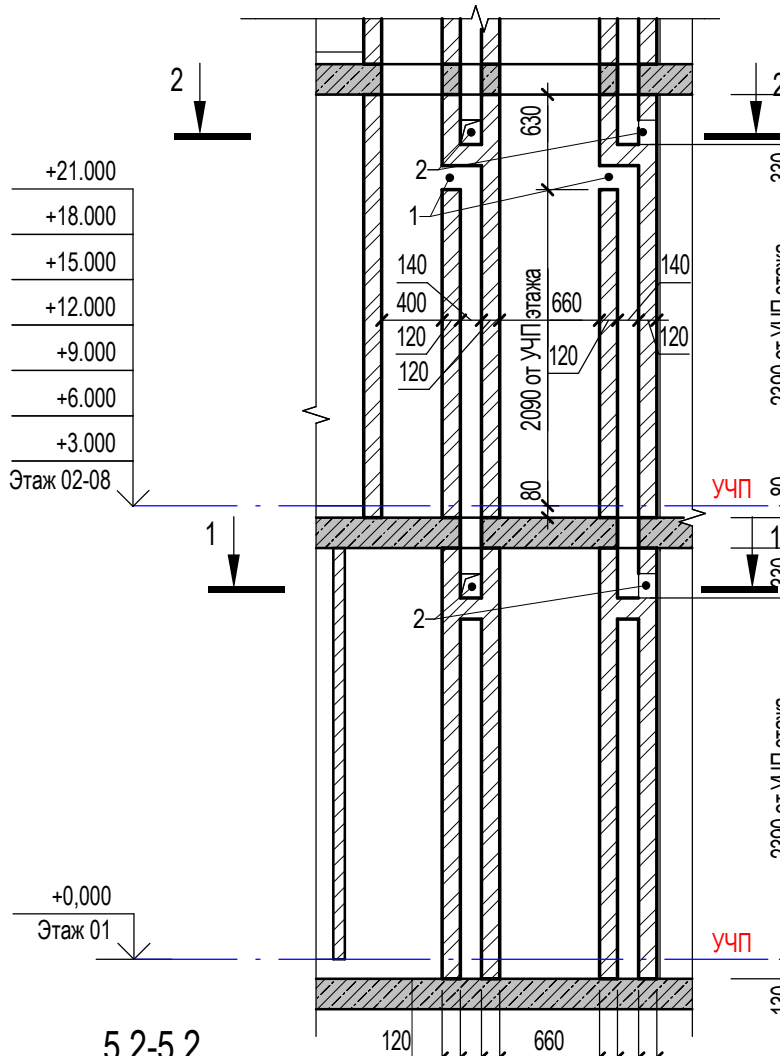
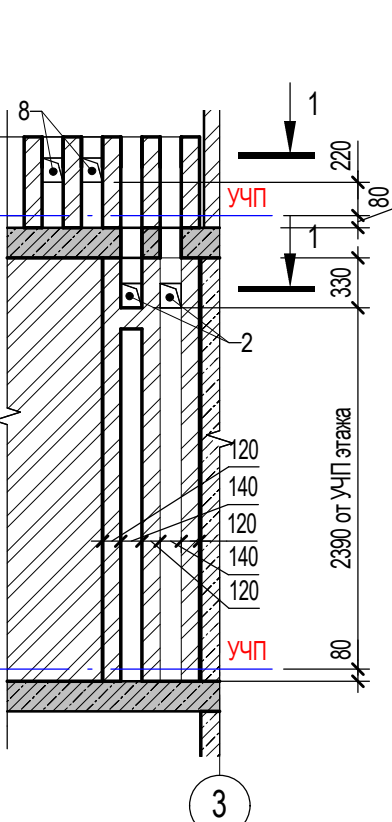
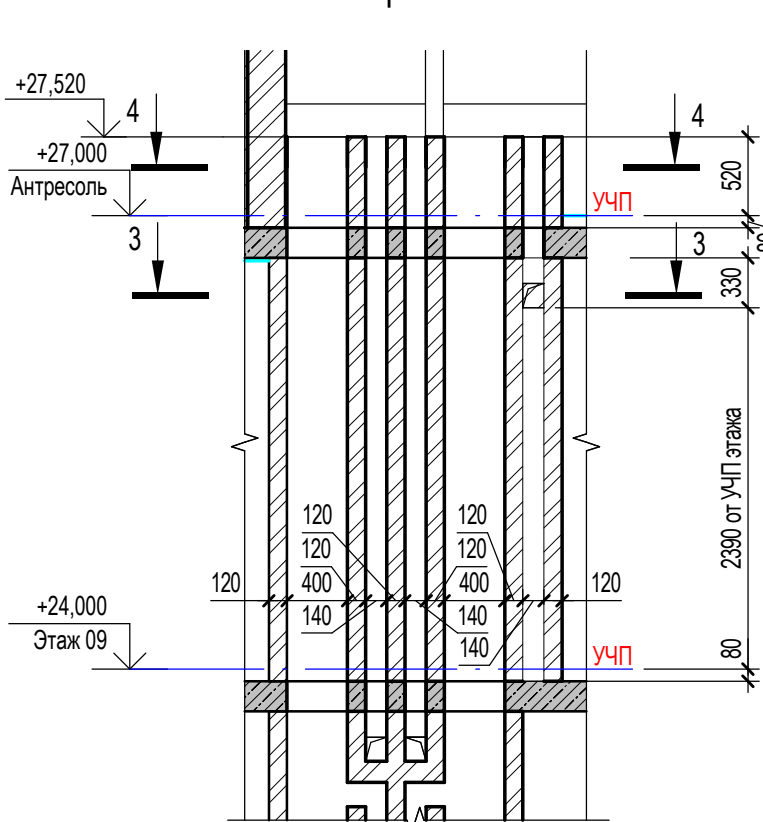
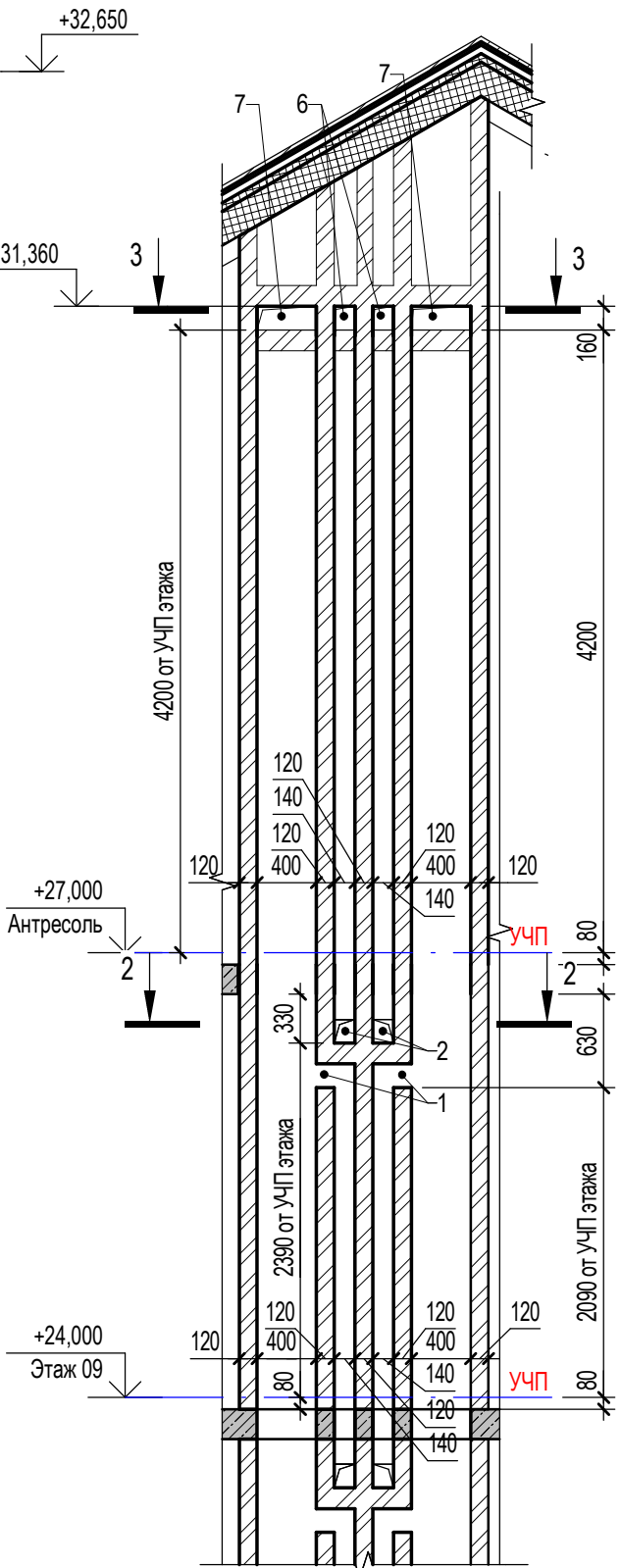
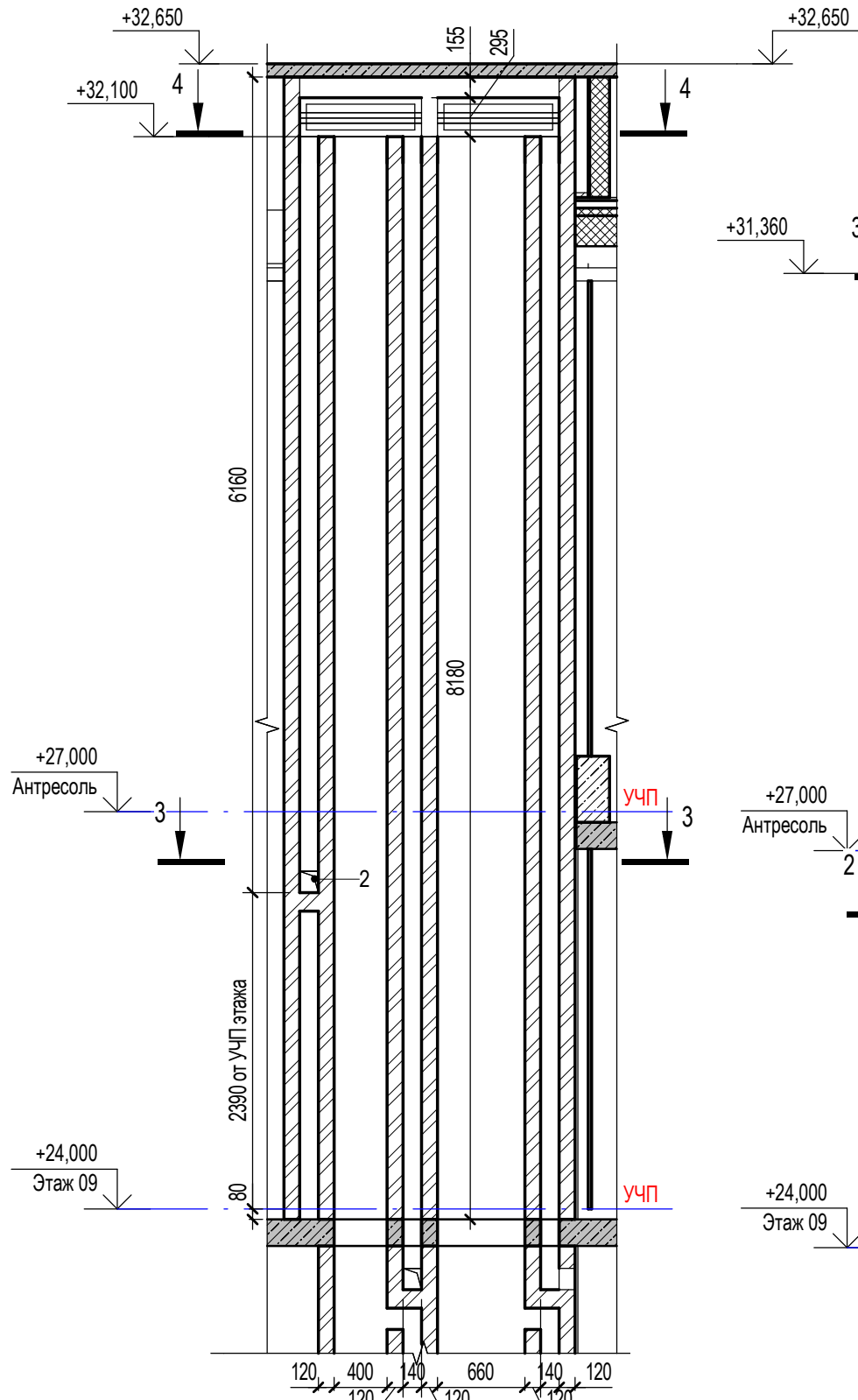
Формат A2K

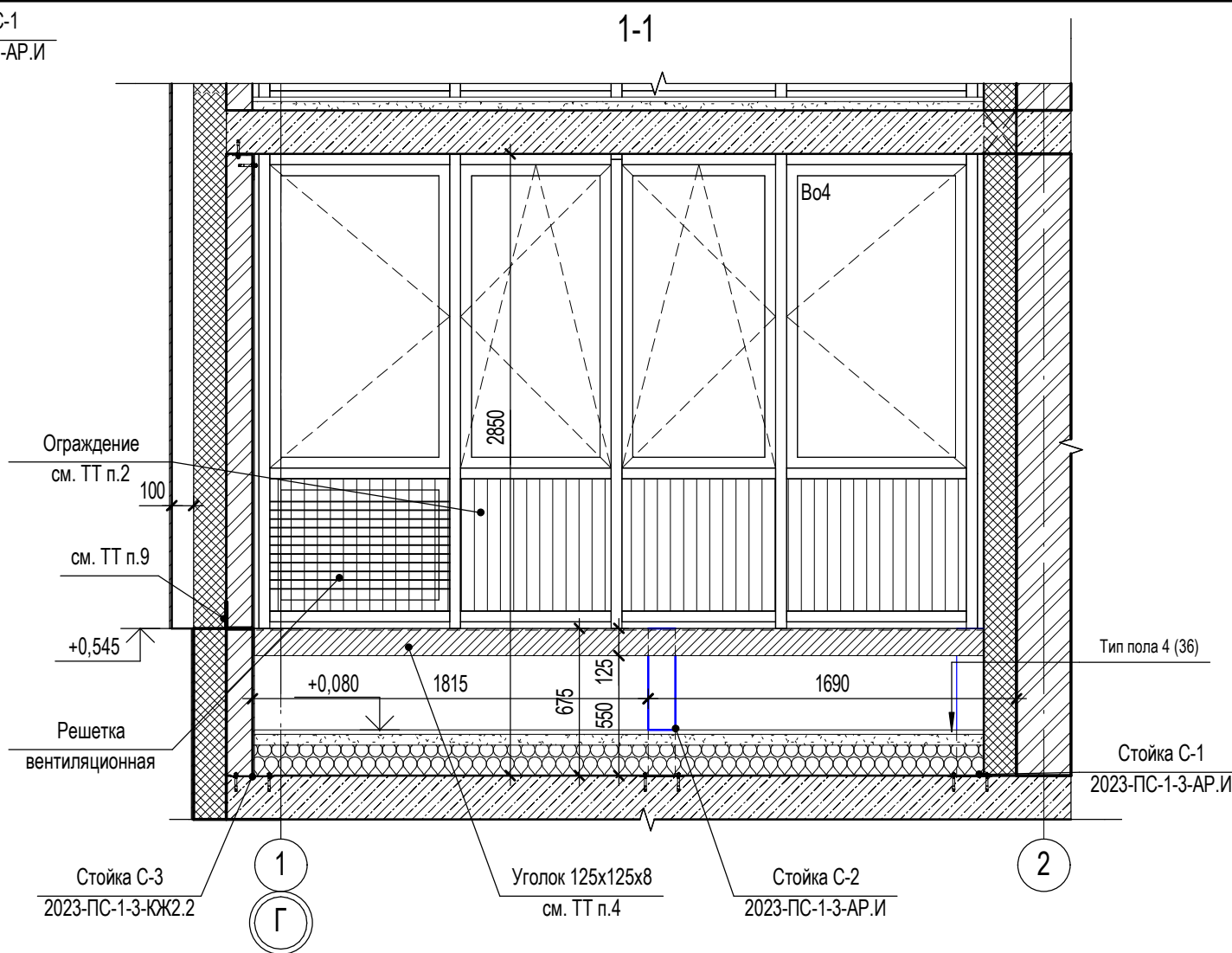
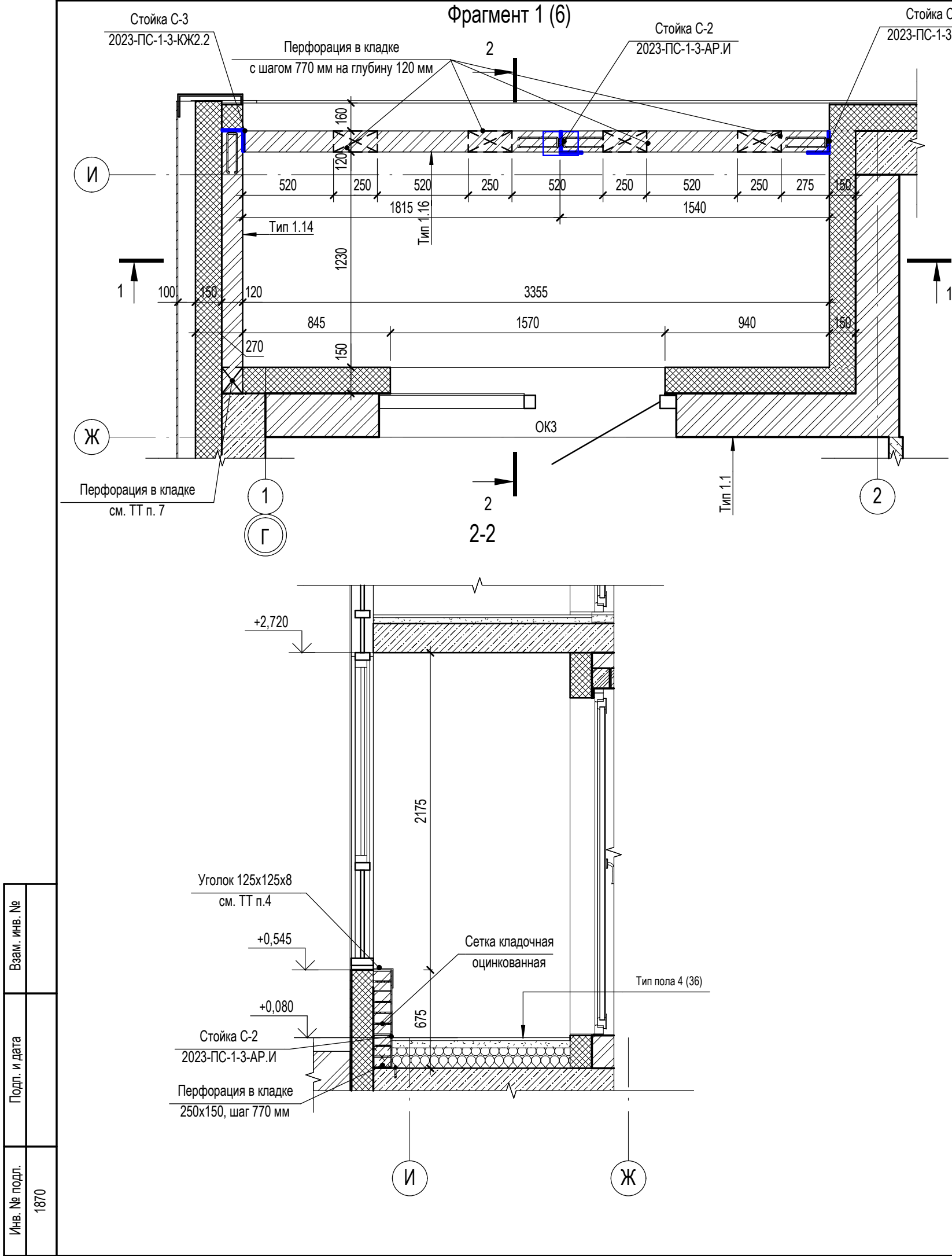
Развертка Рв5

Развертка Рв6

Развертка Рв7

Развертка Рв8

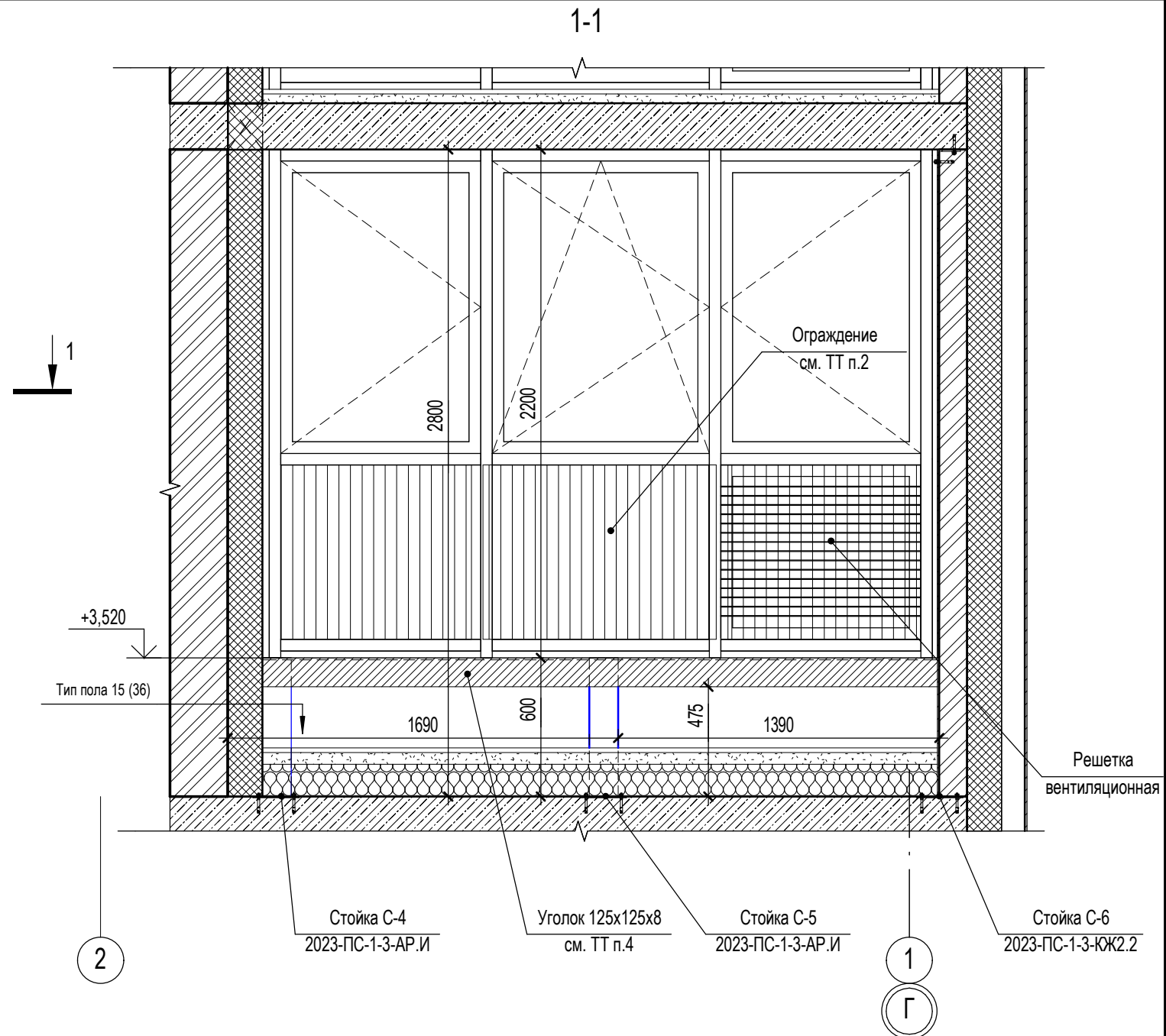
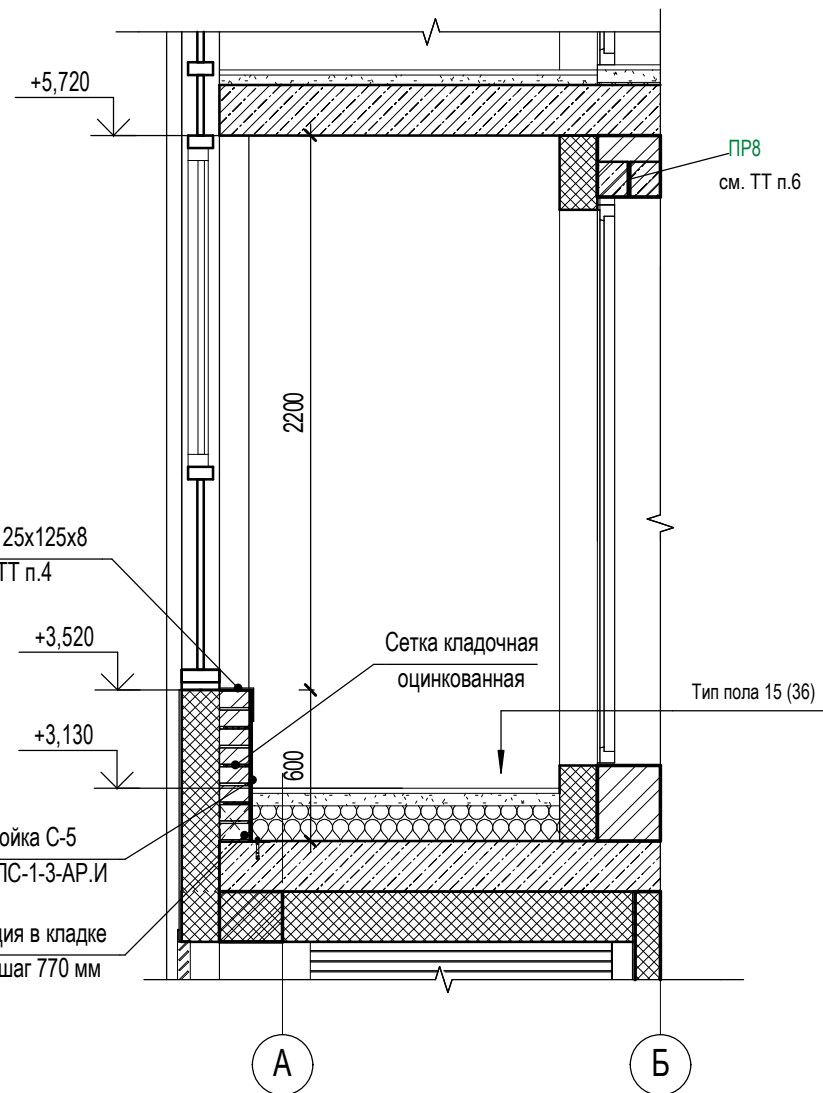
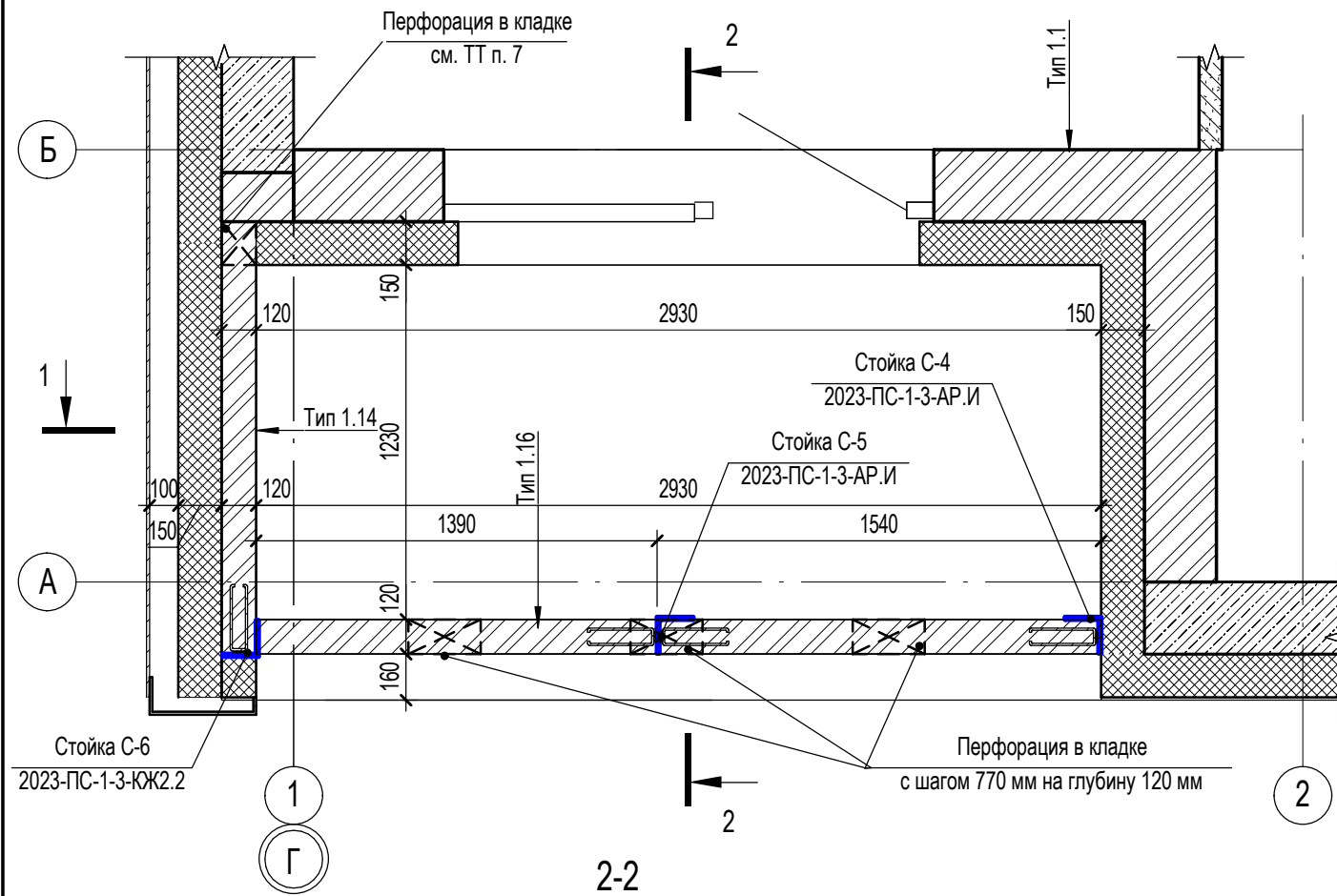






- 1 Стойки и узлы крепления см. 2023-ПС-1-3-КЖ2.2, 2023-ПС-1-3-АР.И. Кладку крепить к стойке - см. ТТ п.8.
- 2 Ограждение, интегрированное в профильную систему витража, рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.
- 3 Типы стен - см.л.4.
- 4 Уголок 125х8 ГОСТ 103-2006 приварить к стойкам и завести в кладку. Общее количество уголков под витражами лоджий и балконов в 3 секции 9,12 м.п.
- 5 Стойки крепить к ж.б. плите на болты БСР 10х100 УЗ ГОСТ 28778-90.
- 6 Ведомость перемычек см. л. 35.
- 7 Выполнить перфорацию 150х160 мм через каждые 5 рядов кирпича. Перфорацию заполнить минватой типа Техновент Оптима плотностью не менее 90 кг/м3.
- 8 Анкера, входящие в состав стоек, из арматуры Ø8 устанавливаются через каждые 5 рядов кладки, а также в шахматном порядке с оцинкованной кладочной сеткой из проволоки Вр-1 ГОСТ 6727-80 диаметром 4 мм с размером ячейки 50х50.
- 9 Для крепления НФС между осями 1 и Ж-И заложить горизонтальный профиль 125х8 ГОСТ 8509-93 на отм.+ 0,545 от УЧП этажа для крепления кронштейна системы НФС системы с поэтажным креплением кронштейнов. Профиль крепить на сварке к стойке С-3, к ж.б. пилону - через пластину 200х200х6 ГОСТ 19903-2015.Сварку выполнять по ГОСТ 5264-80 электродами Э50А ГОСТ 9467-75, катет шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко		Ср	28.03.25		Р	41	
Н.контроль		Сокол		Ср	28.03.25	Фрагмент 1	KANURA®		

Фрагмент 2 (7)



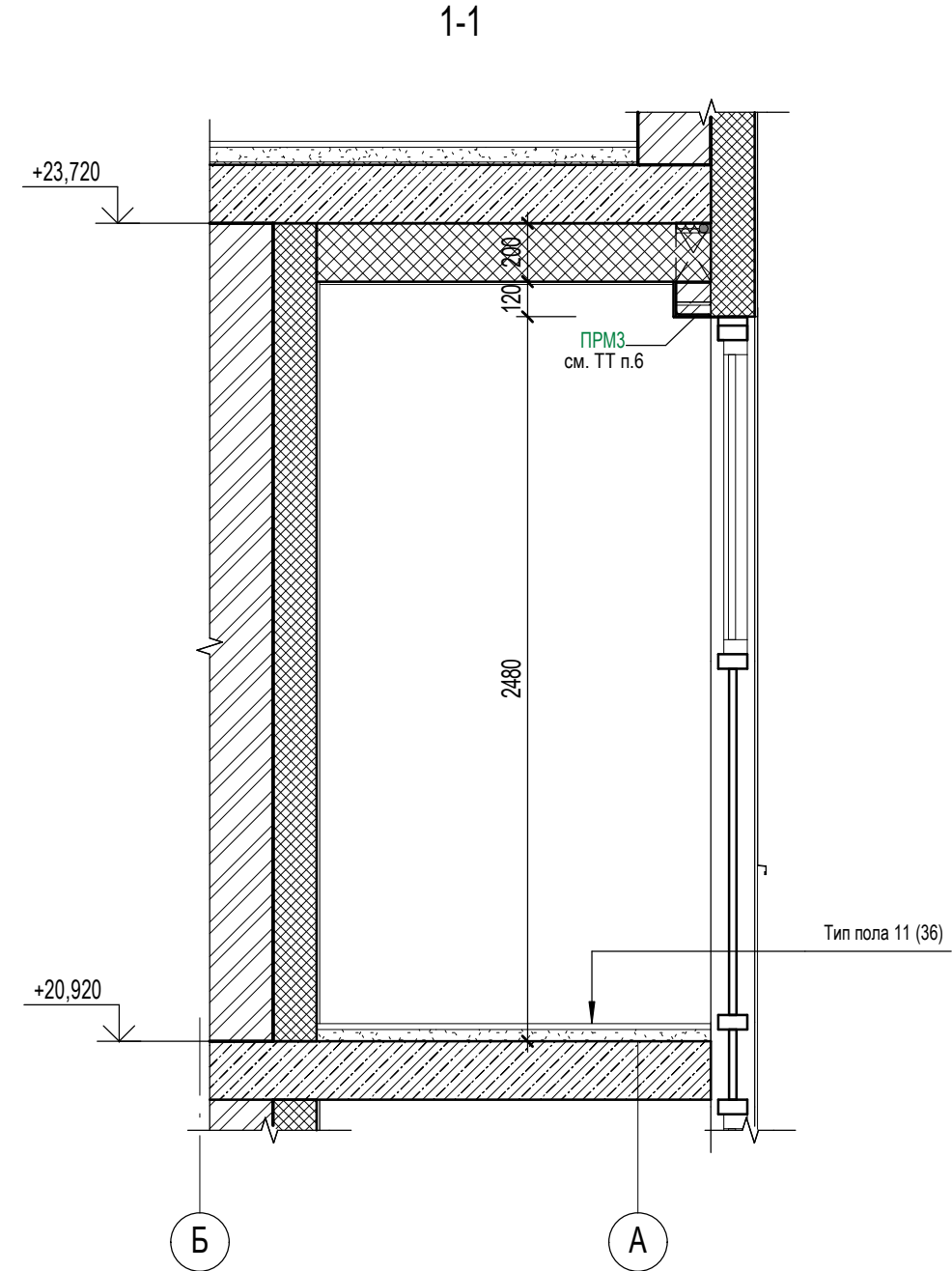
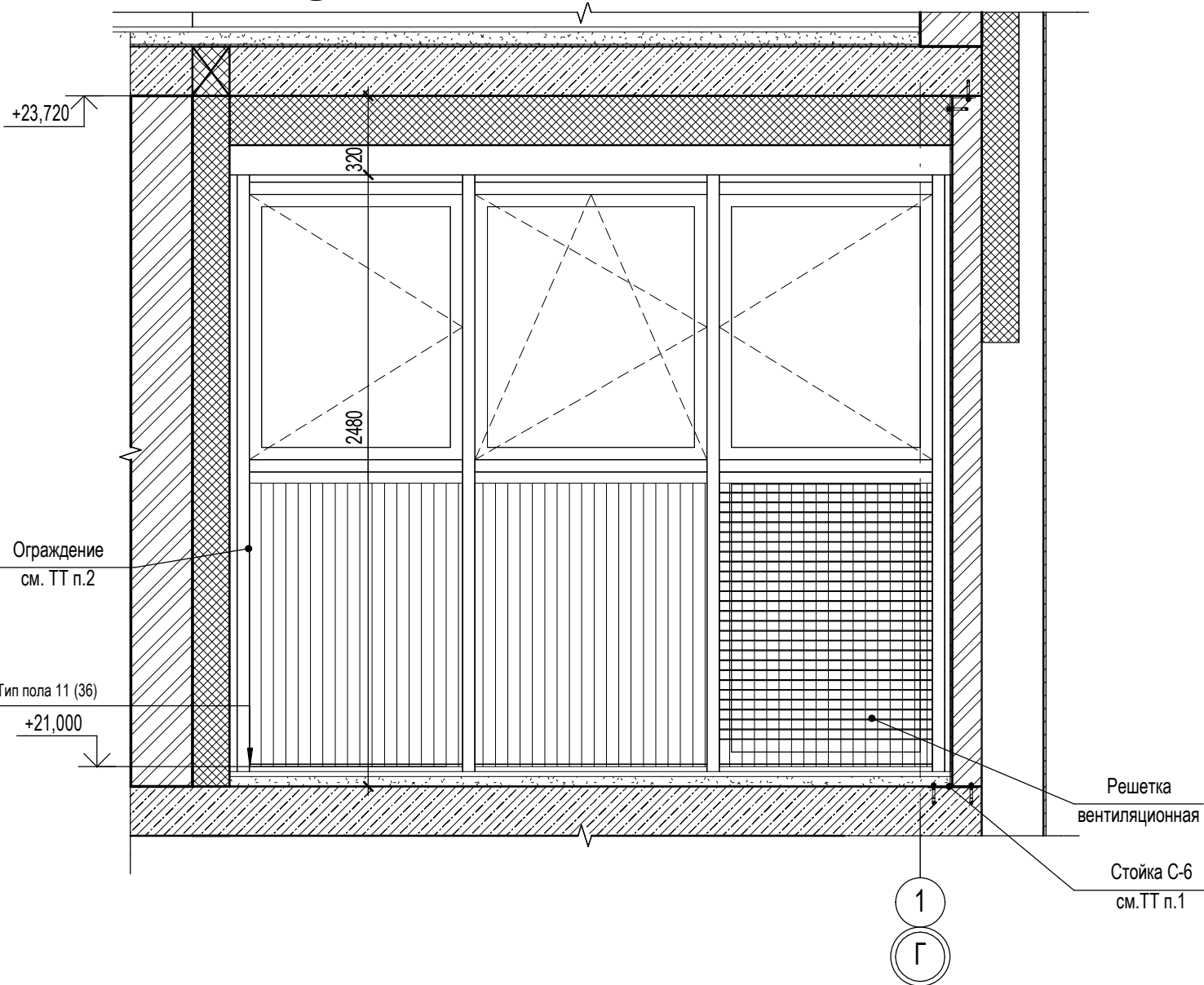
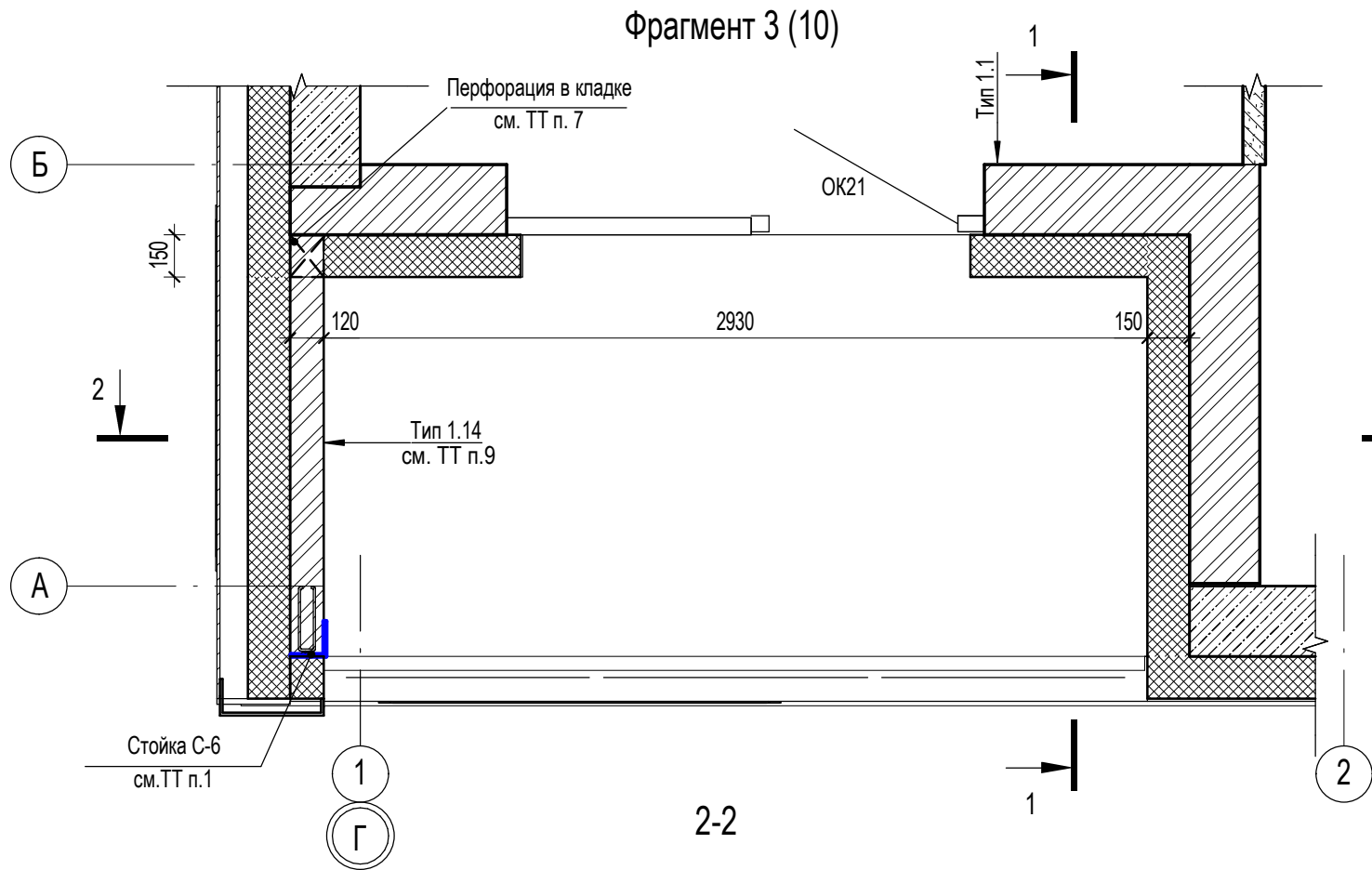
- 1 Стойки и узлы крепления см. 2023-ПС-1-3-КЖ2.2, 2023-ПС-1-3-АР.И. Кладку крепить к стойке - см. ТТ п.8.
- 2 Ограждение, интегрированное в профильную систему витража, рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м, шаг вертикальных элементов не более 110 мм.
- 3 Типы стен см.л.4.
- 4 Уголок 125x8 ГОСТ 103-2006 приварить к стойкам и завести в кладку. Общее количество - см. ТТ п.4 л.41.
- 5 Стойки крепить к ж.б. плите на болты БСР 10x100 УЗ ГОСТ 28778-90.
- 6 Ведомость перемычек см. л. 35.
- 7 Выполнить перфорацию 150x160 мм через каждые 5 рядов кирпича. Перфорацию заполнить минватой типа Техновент Оптима плотностью не менее 90 кг/м3.
- 8 Анкера, входящие в состав стоек, из арматуры Ø8 устанавливаются через каждые 5 рядов кладки, а также в шахматном порядке с оцинкованной кладочной сеткой из проволоки Вр-I ГОСТ 6727-80 диаметром 4 мм с размером ячейки 50x50.

						2023-ПС-1-3-АР.1					
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25				Р	42	
						Фрагмент 2			KANURA®		
Н.контроль	Сокол				28.03.25						

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
1870		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко	Стороженко	Стороженко	Стороженко	28.03.25
Н.контроль	Сокол	Сокол	Сокол	Сокол	28.03.25
Инд. № подл.	1870				

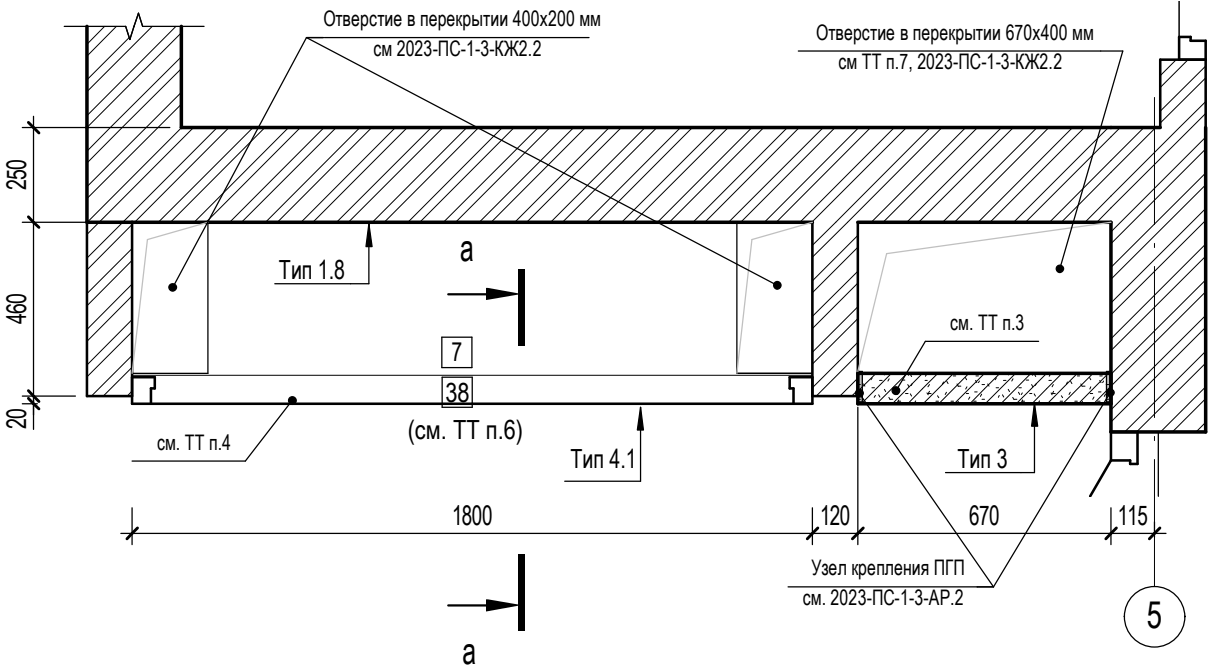
Инд. № подл.	1870
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



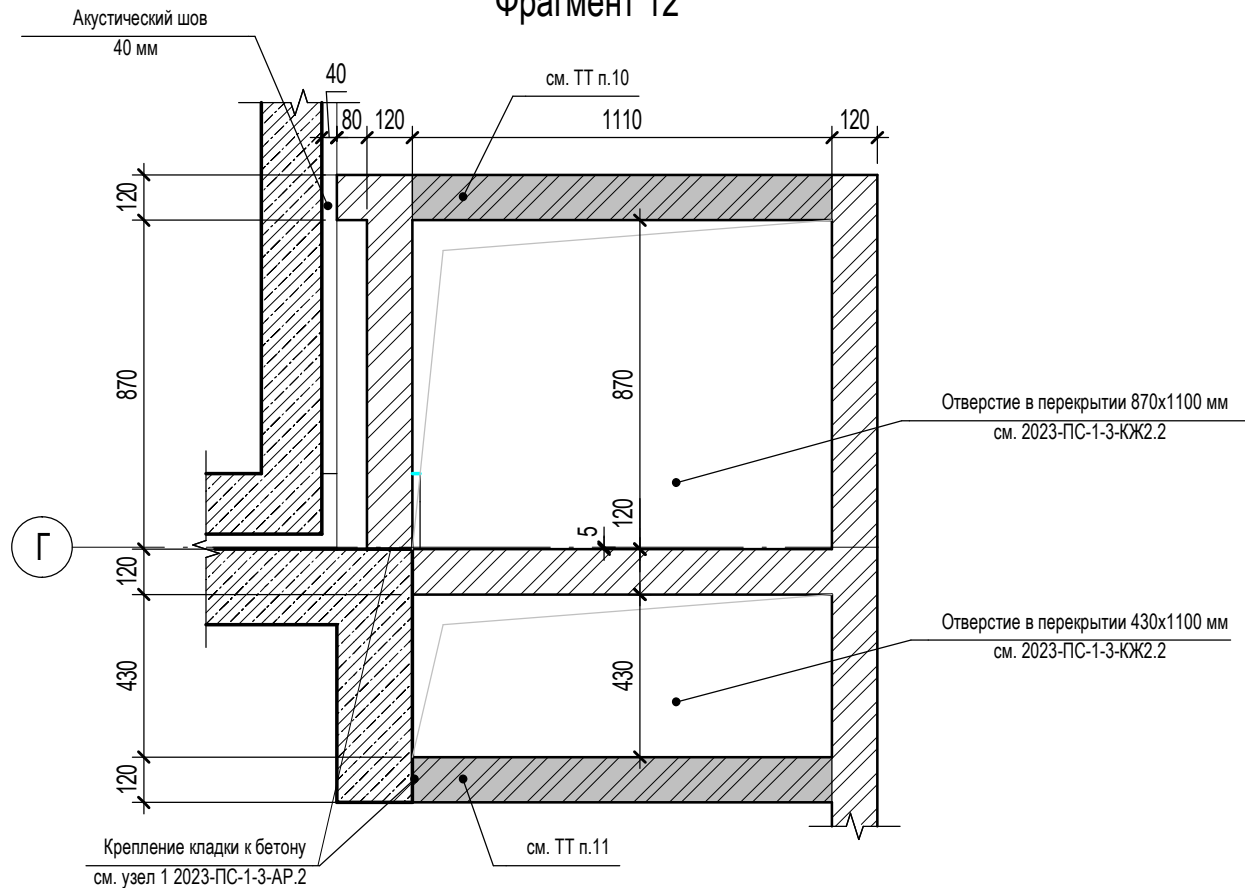
- 1 Стойки и узлы крепления см. 2023-ПС-1-3-КЖ2.2, 2023-ПС-1-3-АР.И. Кладку крепить к стойке - см. ТТ п.8.
- 2 Ограждение, интегрированное в профильную систему витража, рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м, шаг вертикальных элементов не более 110 мм.
- 3 Типы стен см. л.4.
- 4 Уголок 125x8 ГОСТ 103-2006 приварить к стойкам и завести в кладку. Общее количество - см. ТТ п.4 л.41.
- 5 Стойки крепить к ж.б. плите на болты БСР 10x100 УЗ ГОСТ 28778-90.
- 6 Ведомость перемычек см. л. 35.
- 7 Выполнить перфорацию 150x160 мм через каждые 5 рядов кирпича. Перфорацию заполнить минватой типа Техновент Оптима плотностью не менее 90 кг/м3.
- 8 Анкера, входящие в состав стоек, из арматуры Ø8 устанавливаются через каждые 5 рядов кладки, а также в шахматном порядке с оцинкованной кладочной сеткой из проволоки Вр-I ГОСТ 6727-80 диаметром 4 мм с размером ячейки 50x50.
- 9 Утеплить лоджию минераловатным утеплителем на отм. +22,920 от УЧП этажа.

2023-ПС-1-3-АР.1					
Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Стороженко	Стороженко	Стороженко	Стороженко	28.03.25
Н.контроль	Сокол	Сокол	Сокол	Сокол	28.03.25
Блок-секция 3					
Фрагмент 3					
Стадия					
Р					
Лист					
43					
Листов					
KANURA®					
Формат А3А					

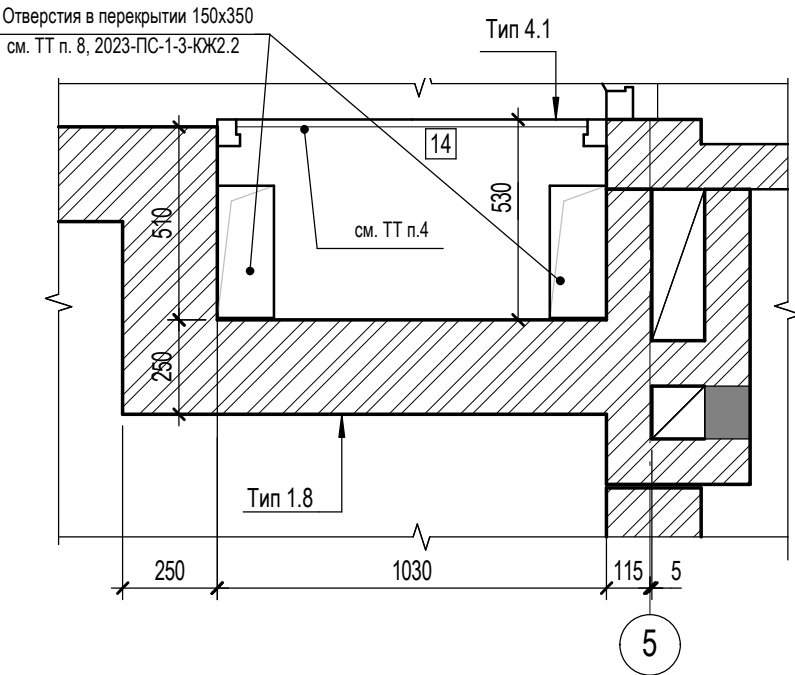
Фрагмент 4



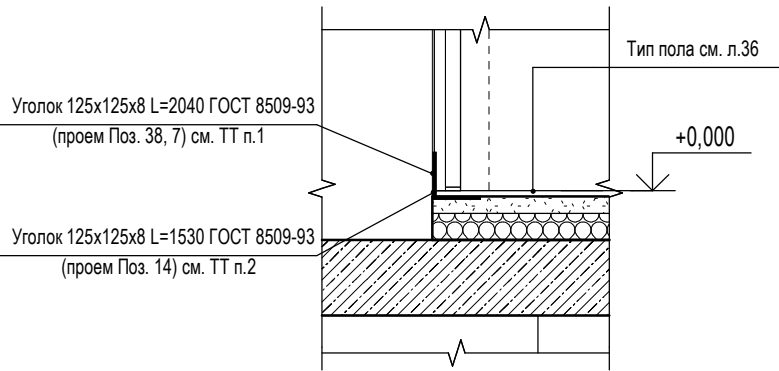
Фрагмент 12



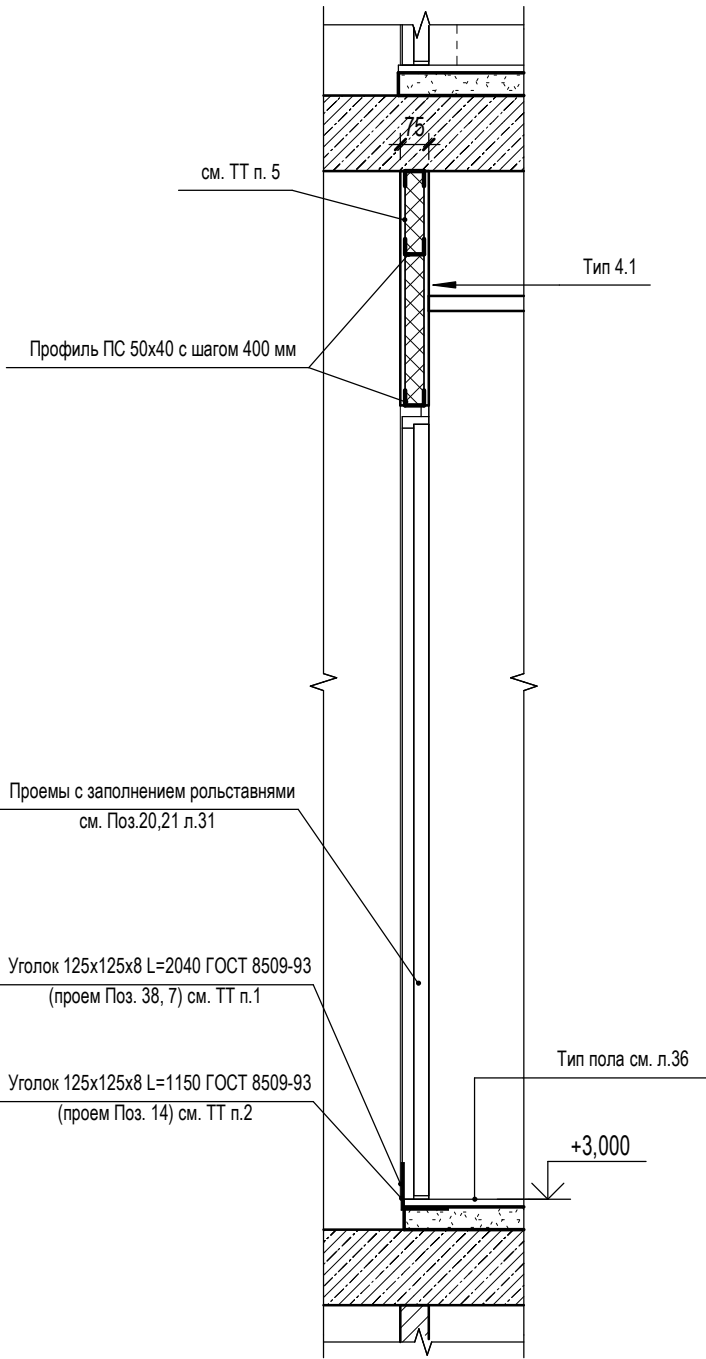
Фрагмент 9



а.1-а.1
для 1 этажа



а-а



- 1 Уголок 125x125x8 L=2040 ГОСТ 8509-93 завести в кладку каждую сторону на 120 мм, общее количество - 8 шт.
- 2 Уголок 125x125x8 L=1530 ГОСТ 8509-93 завести в кладку каждую сторону на 120 мм, общее количество - 1 шт.
- 3 Кладку из полнотелых ПГП выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
- 4 Обшивку ГКЛО выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
- 5 Перед заполнением минватой зашить изнутри 1 слоем ГКЛО.
- 6 Проем Поз. 7 - на 1 этаже, проем Поз. 38 - на 2-9 этажах.
- 7 Отверстие в перекрытии 2-8 этажей, см 2023-ПС-1-3-КЖ2.2.
- 8 Отверстия в перекрытии 9 этажа, см 2023-ПС-1-3-КЖ2.2.
- 9 Ведомость проемов см. л. 6-11.
- 10 Кирпичную кладку выполнить на 1 этаже после монтажа инженерных коммуникаций.
- 11 Кирпичную кладку выполнить на всех этажах после монтажа инженерных коммуникаций.

2023-ПС-1-3-АР.1

Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Стороженко			Ср	28.03.25	Блок-секция 3	Стадия	Лист
							Р	44
Н.контроль	Сокол			Ср	28.03.25	Фрагмент 4, 9, 12		

KANURA®

Формат А3А

Шпилька М16х30
ГОСТ 22042-76

Швеллер 10П
ГОСТ 8240-97

Двутавр 12Б2
ГОСТ Р 57837-2017

Козырек 1



Шпилька М16х30
ГОСТ 22042-76

Закаленное стекло
см. ТТ п.4

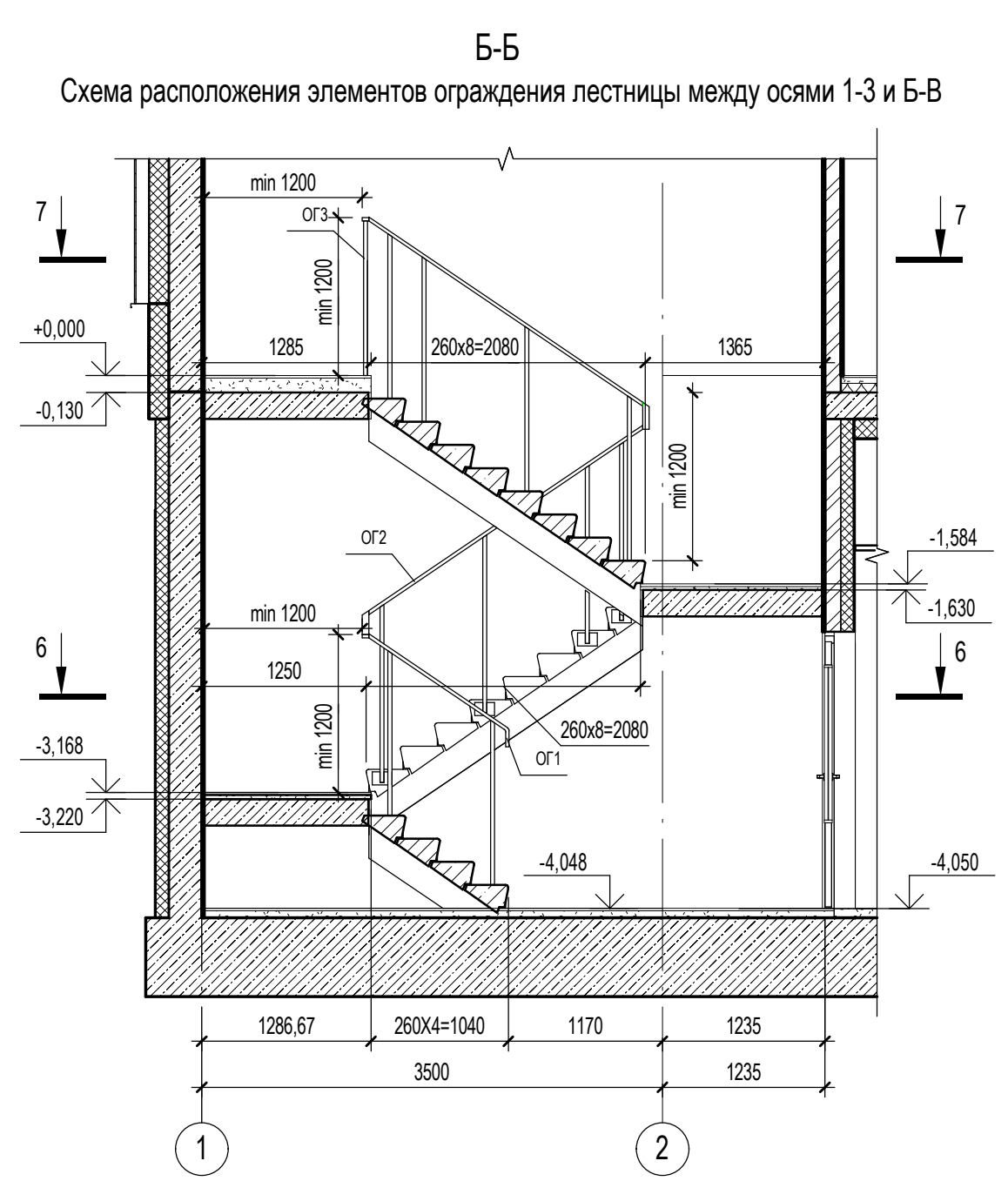
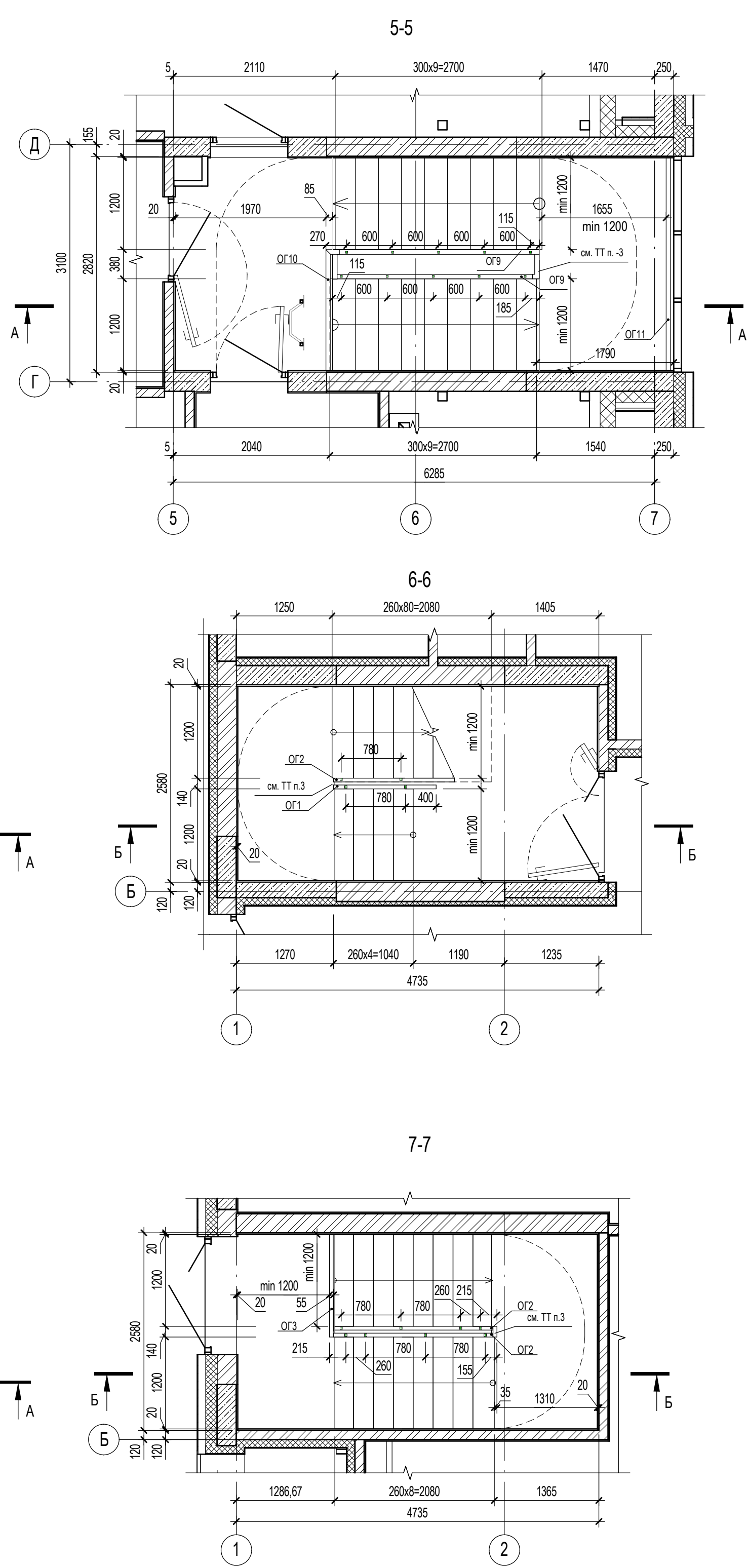
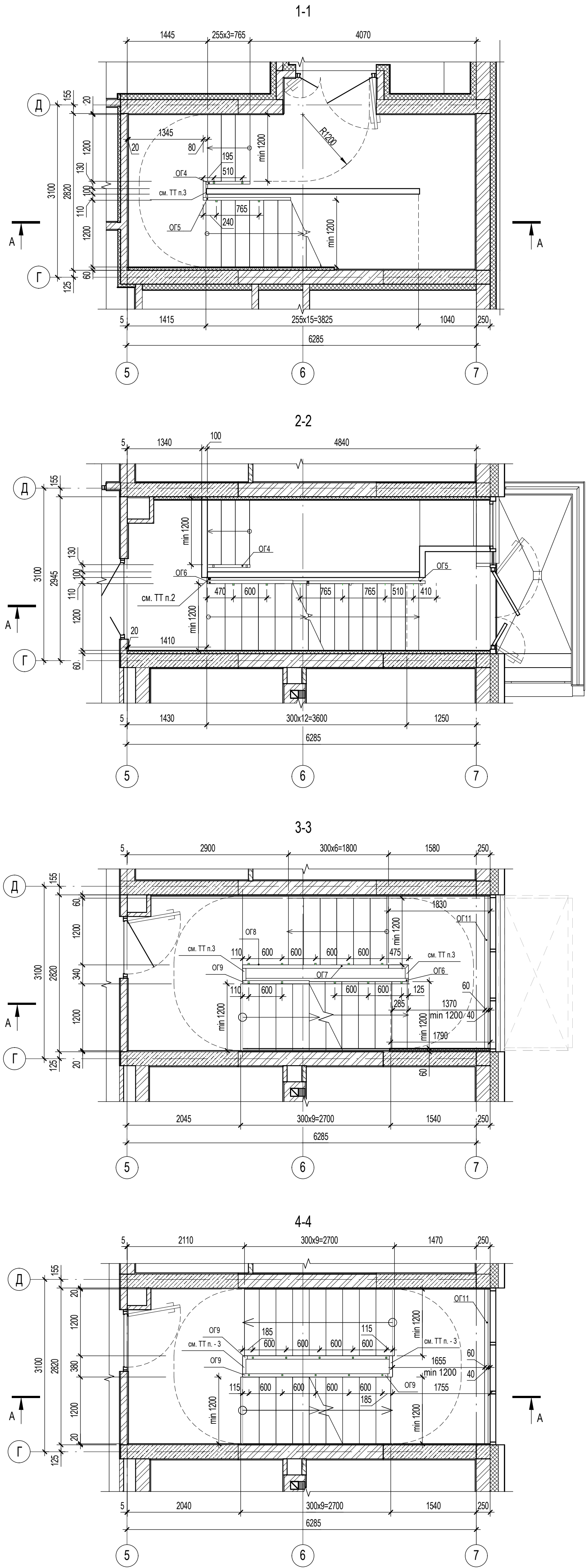
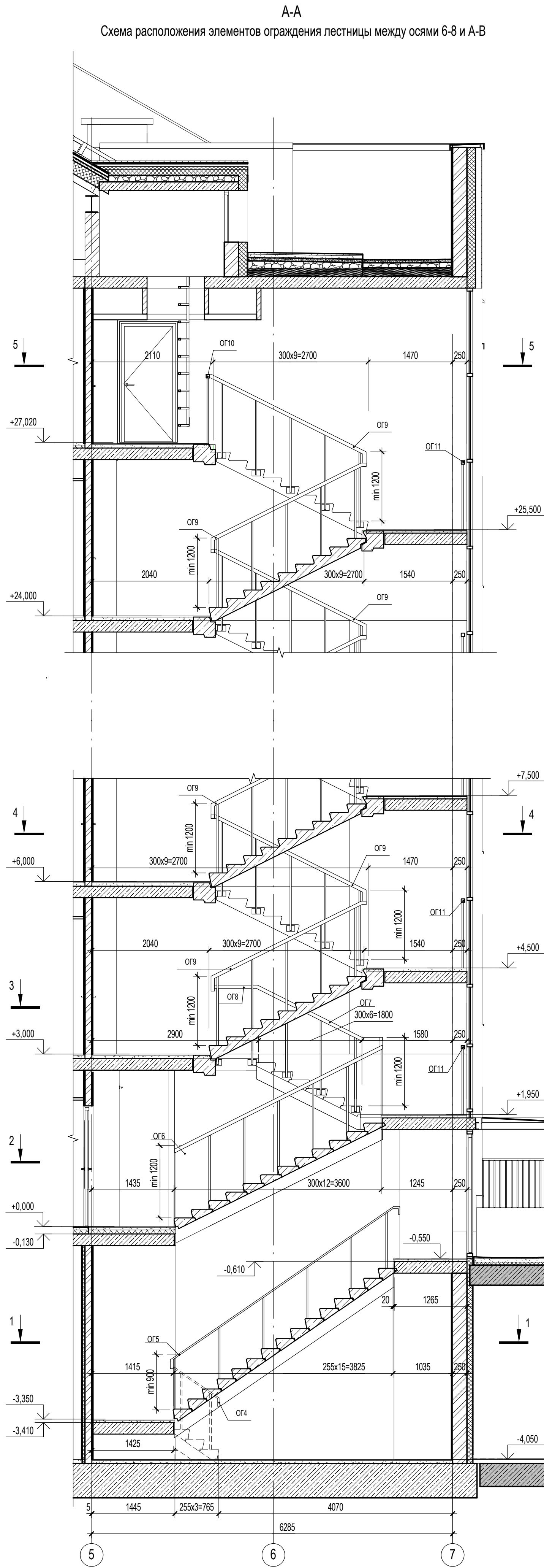
Шпилька М16х30
ГОСТ 22042-76

Сечение 1-1

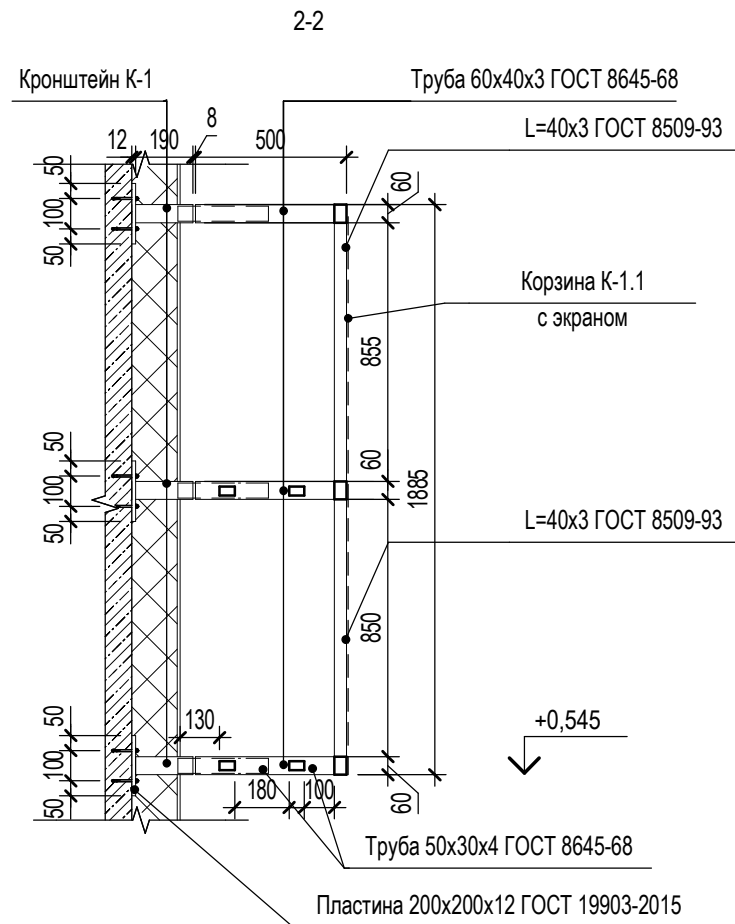
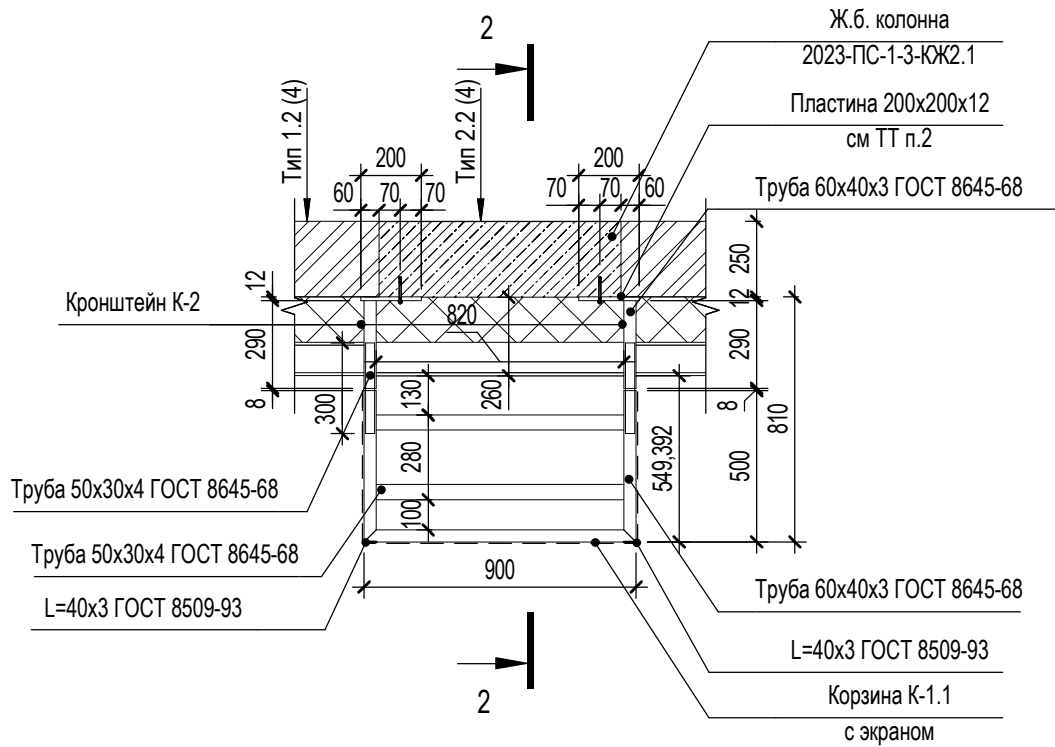
[illegible]

						2023-ПС-1-3-АР.1				
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25	Блок-секция 3		Р	45	
Н.контроль		Сокол			28.03.25	Фрагмент 5,6		KANURA®		

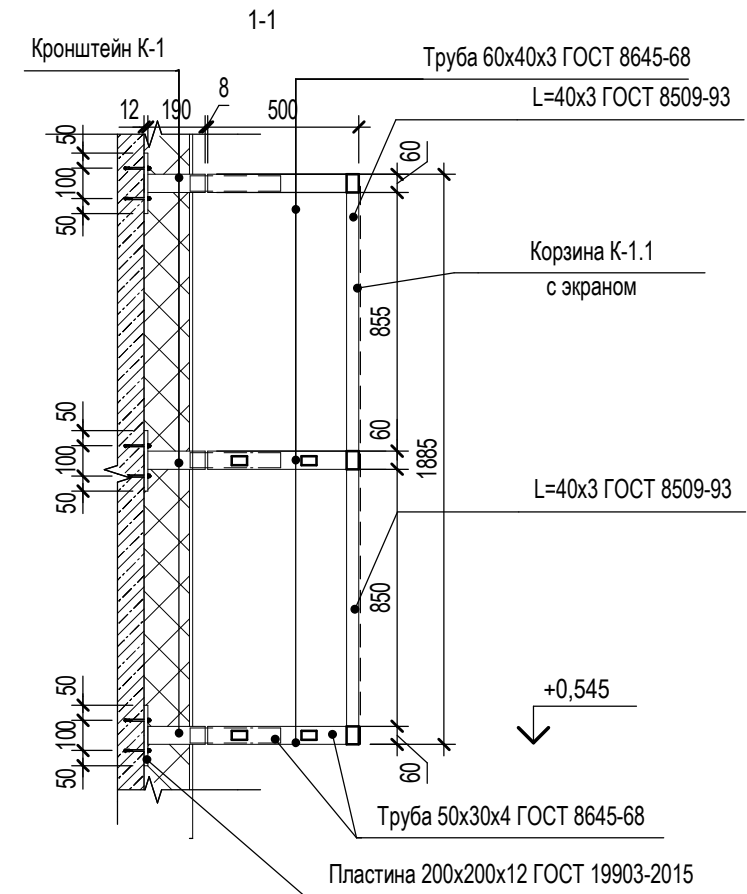
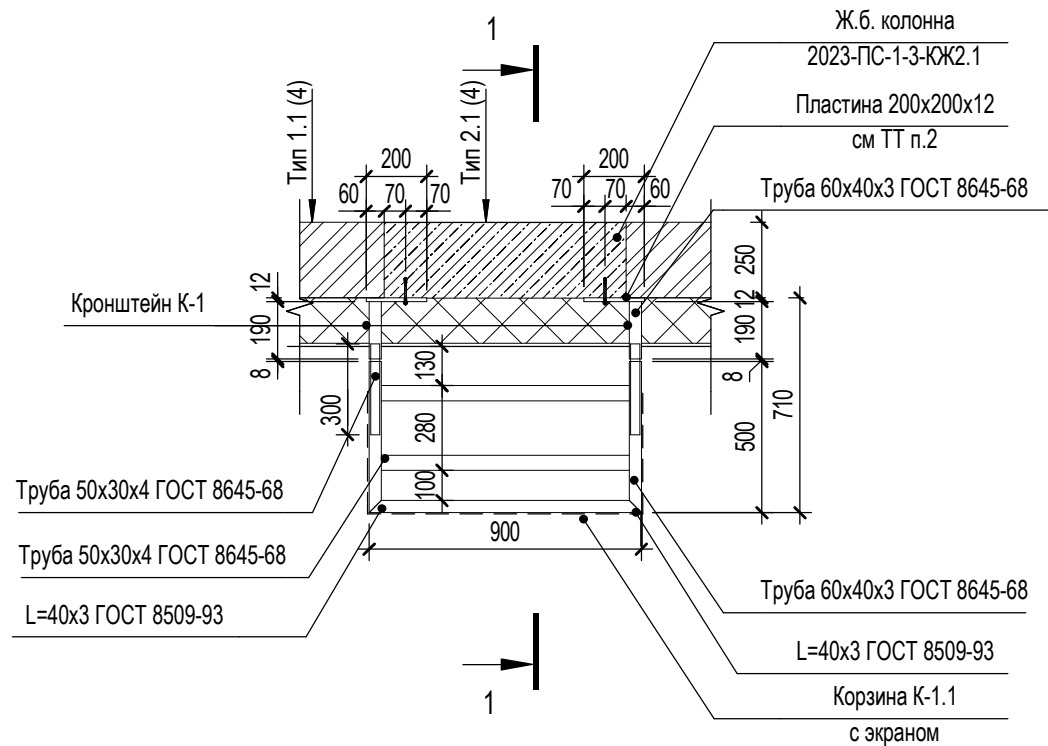
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
1870		



Фрагмент 10



Фрагмент 11



1 Кронштейн К-1, К-2 выполнить с покраской RAL 7016.

2 Пластину крепить к ж.б колонне на анkers Ø 12 ГОСТ 56731-2023.



3 Корзину с экраном закрепить к кронштейнам на болты, в кронштейнах предусмотреть отверстия. Смотреть совместно с 2023-ПС-1-3-АР.И.

4 Декоративный экран разрабатывается по отдельному индивидуальному проекту из тонколистовой стали с полимерным покрытием RAL 7016, рисунок перфорации согласовать с генпроектировщиком. Перед заказом произвести контрольные замеры конструкций корзин.

6 Кронштейны К-1 в осях А и 6, ИИ 5, кронштейны К-2 в осях Д-1 на первом этаже. Установку кронштейнов произвести до выполнения фасадных работ. После монтажа фасадов произвести обмеры для заказа конструкций корзин и экранов.

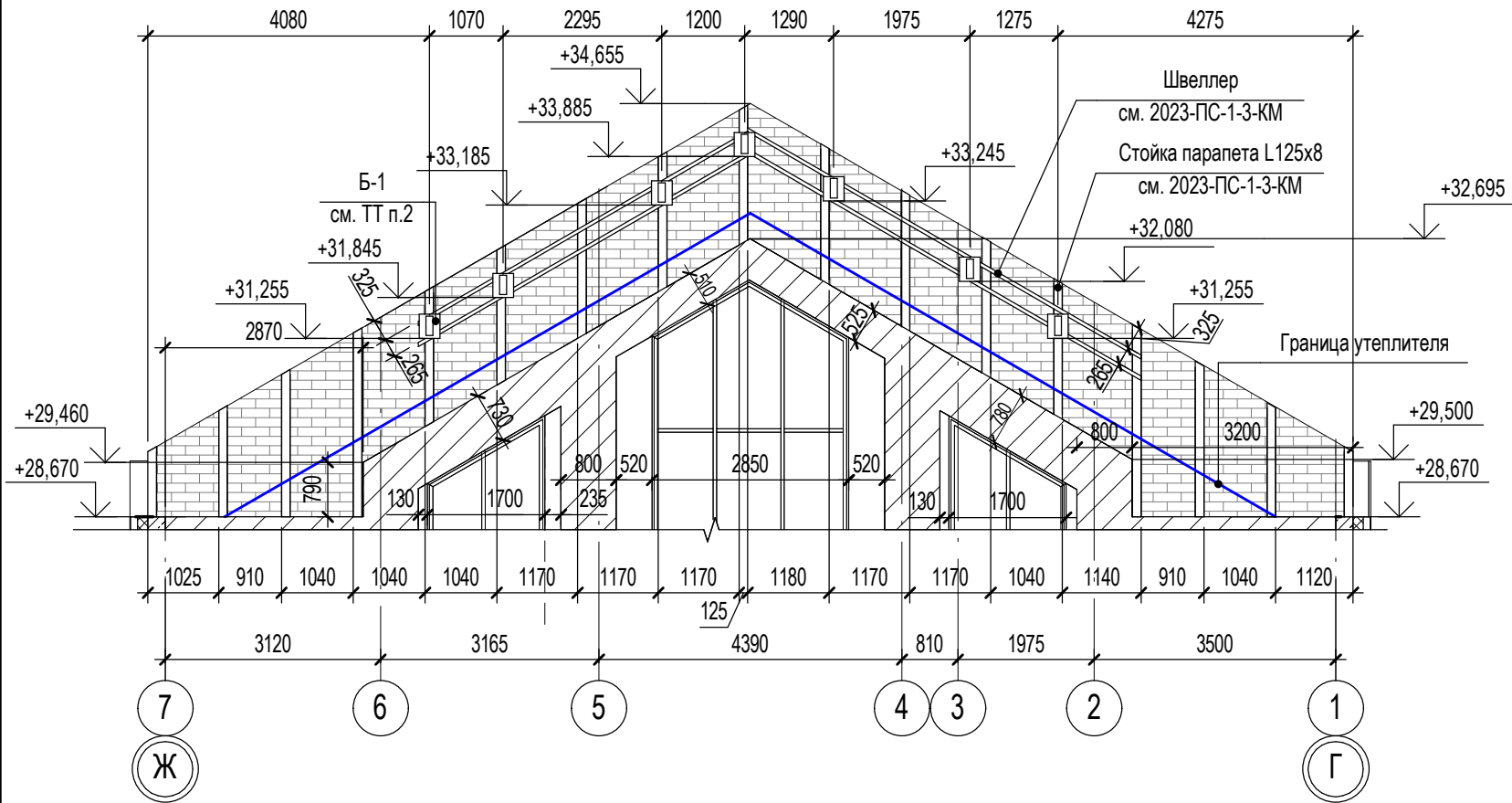
Спецификация кронштейнов и корзин						
Марка	Наименование	1 этаж	2-9 этаж	Итого, шт	Масса, ед.кг	Примечание
К-1.1	Корзина с декоративным экраном 900x550x1765 (h)	3	0	3		
К-1	Кронштейн 60x40x5 L=190 мм ГОСТ 8645-68	12	0	12		
К-2	Кронштейн 60x40x5 L=290 мм ГОСТ 8645-68	6	0	6		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
1870		

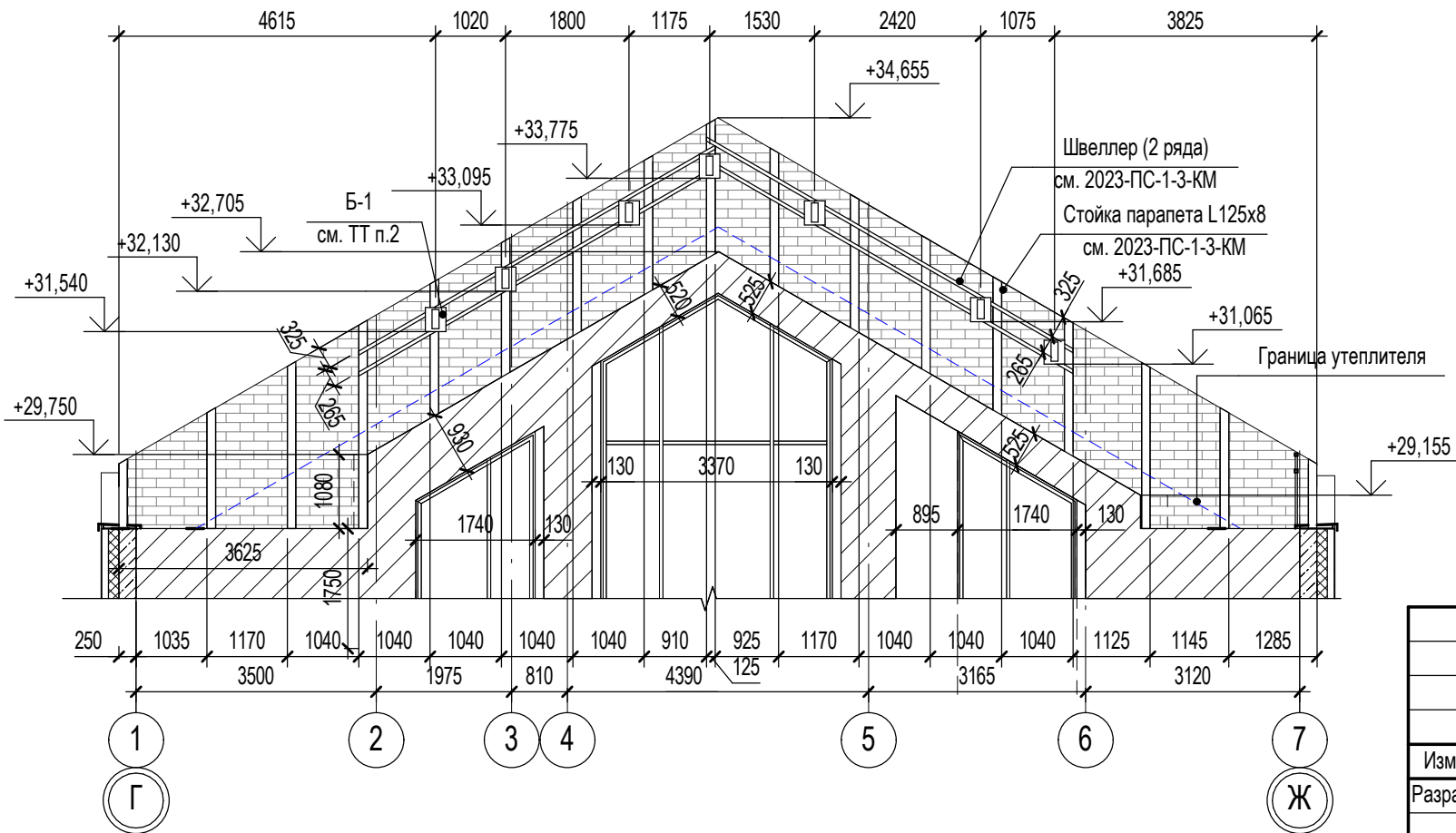
						2023-ПС-1-3-АР.1				
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стороженко			28.03.25			Р	47	
						Фрагмент 10. Фрагмент 11		KANURA®		
Н.контроль		Сокол			28.03.25					

Формат Смените формат на А3А

Разрез 6-6




Разрез 7-7



- 1 Спецификацию элементов Б-1 см. лист 13.
2 Элементы Б-1 использовать при эксплуатации объекта для установки переносного анкерного устройства "АИСТ" Safe-Тес или аналог.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	1870

						2023-ПС-1-3-АР.1			
						Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Стороженко				28.03.25		Р	48	
Н.контроль	Сокол				28.03.25	Разрез 6-6, 7-7	KANURA®		